

Создано: 21.06.2025 в 15:03

Обновлено: 27.10.2025 в 15:38

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Курако, 30

8 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Курако, 30

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Курако](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

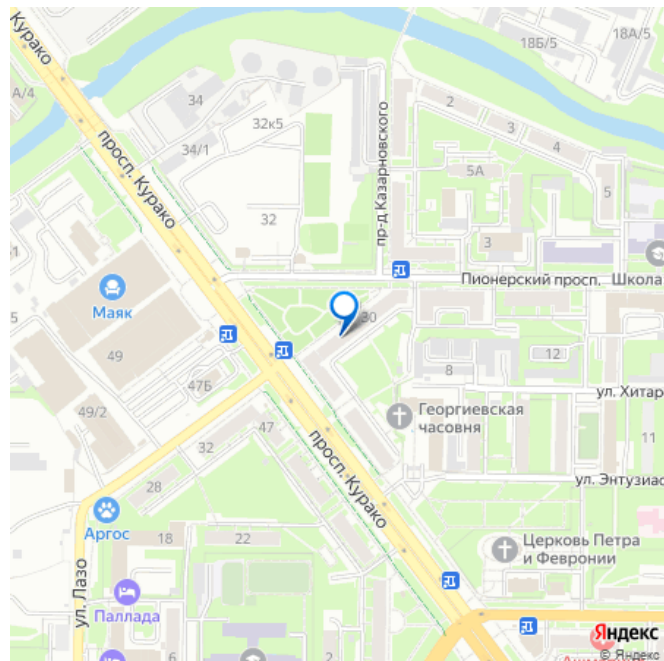
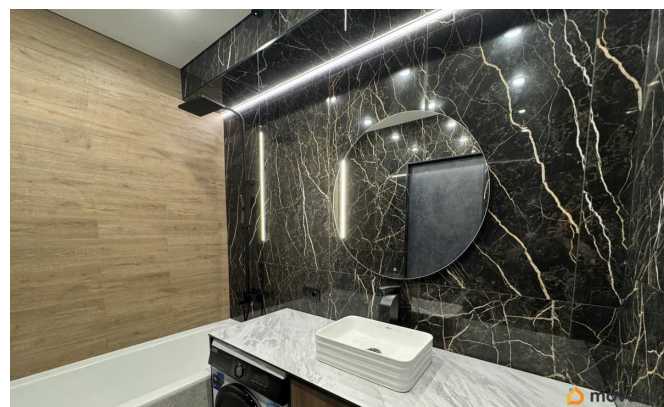
<https://kemerov.move.ru/objects/928161528>

2

**Время Недвижимости, Время
Недвижимости**

79365467631

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

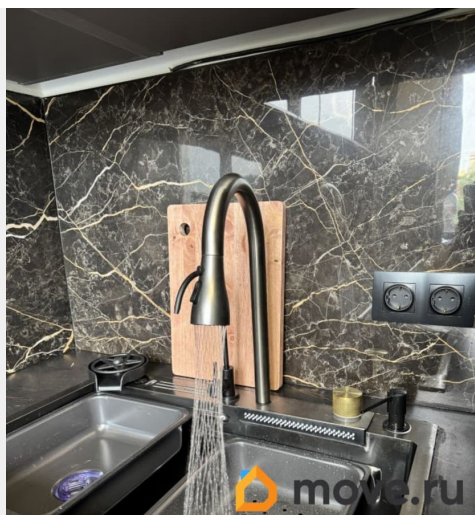
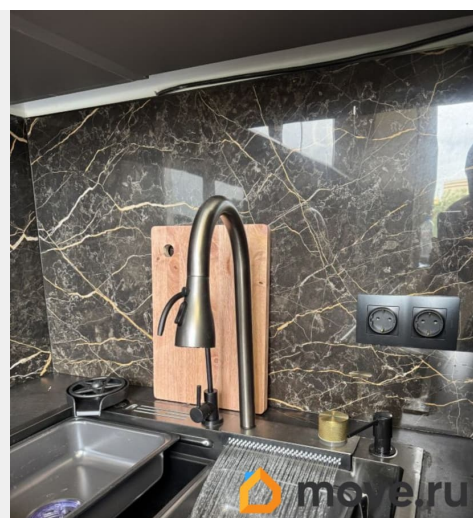
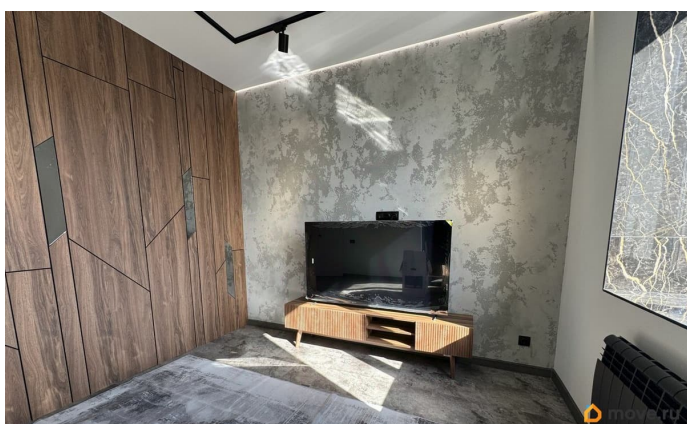
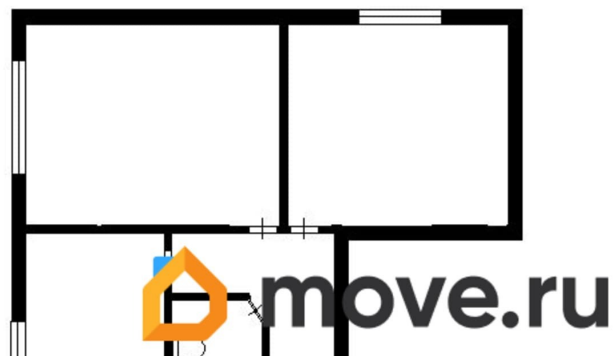
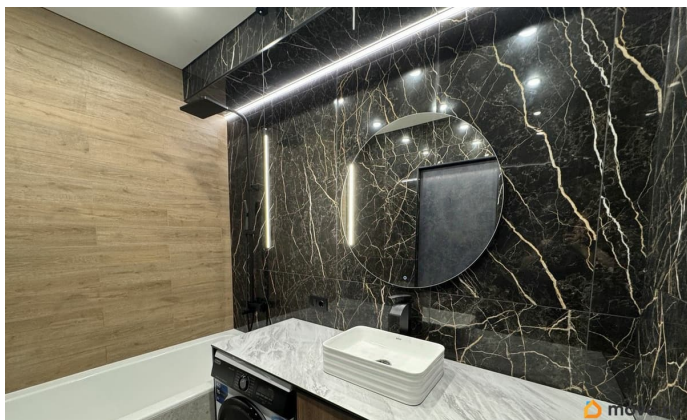
лифт

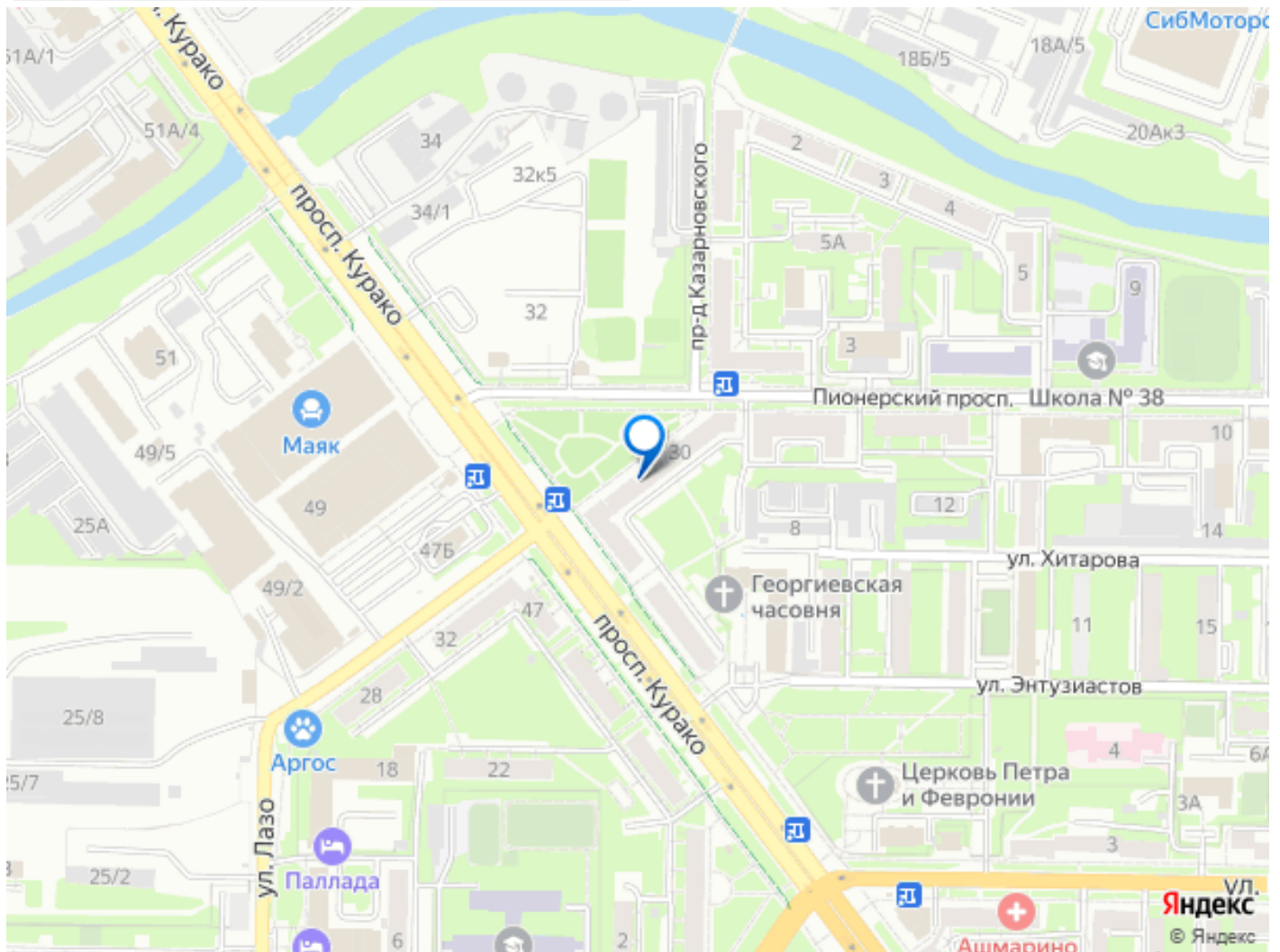
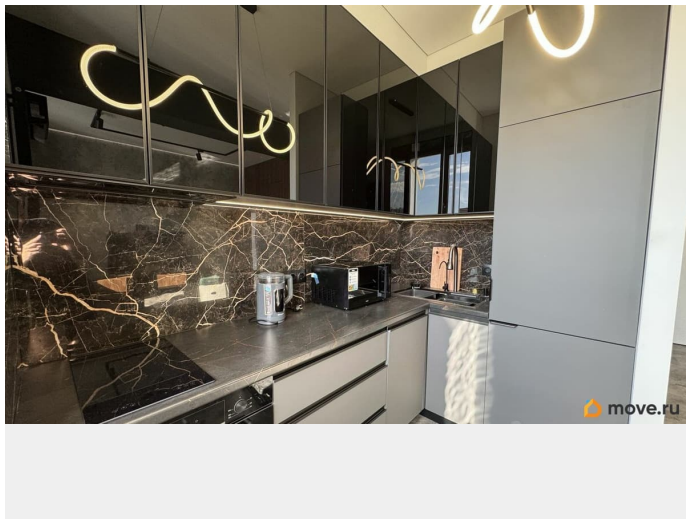
Описание

Крутая, дизайнерская квартира для комфортной жизни, современной пары или одинокого человека!!! Квартира мечта, все подобранно, все сделано так, чтобы вы получали кайф от нахождения в этой квартире! Локация: Центральный район. Отличное расположение в городе. Хороший, кирпичный дом, сталинской эпохи. Во дворе большая парковка. Рядом ОБЭП, УМВД, Крытый рынок, Маяк, новый жилой сад квартал Клевер. Во дворе детская площадка. За домом следит хорошая управляющая компания. Квартира: Ремонт июнь 2025 года, до ремонта было демонтировано все: полы, стены, и заново возведено!!! Проложена качественно проводка, сделана разводка сан тех коммуникаций, выровнен пол с помощью стяжки, построены и выровнены стены с помощью гипсокартона и качественной штукатурки, сделано все по технологии и серьезных требований. Площадь квартиры 50 кв. м. Потолок 3 метра! Большая раздельная спальня с большой гардеробной. Удобная кухня - гостиная, Вместительный сан. узел. Большой коридор с вместительным шкафом. Сан. узел: Качественный крупноформатный керамогранит Italon калибром 1200 на 600. Инсталляция с унитазом, огромная тумба с накладной раковиной и черной матовой сантехникой, зеркало с подсветкой,

эл.вытяжка скрытого монтажа. Огромная чугунная ванна 1800 на 700, черный многофункциональный дорогой смеситель. Дизайнерский электронный полотенцесушитель. Новая стиральная машина (загрузка белья 8 кг, 1200 оборотов) Натяжной потолок с теневым багетом и точечным диодным освещением. Полы: полный демонтаж деревянных полов, в сан. узле заливалась стяжка, с гидроизоляцией, в остальной части квартиры стяжка с керамзитом, затем подложка и чистовое покрытие дорогой кварцвинил в цвете бетон, одним контуром по всей квартире. Кухня — гостиная: Кухонный гарнитур с встроенной техникой (духовая печь, варочная индукционная поверхность, вытяжка, встроенный холодильник, посудомоечная машина) Самые дорогие материалы: ЛДСП Egger, фасады Eterno. стоят доводчики. Верхние Фасады темное стекло в черной матовой алюминиевой раме. Стоит сушка для посуды. Фартук выполнен из крупноформатного керамогранита Italon 1200 на 600. Большая гостиная. стильный гостевой диван (идет в пути), с журнальным столом, модный ковер, откосы на окнах крупноформатный керамогранит Italon Charme Extra Laurent Ret 60x120 . черный кондиционер, высокий стильный плинтус. Стены окрашены дорогой краской Dulux, Tikkurila Harmony Velure, на основной стене сделана декоративная штукатурка компанией DERUFA, лдсп с элементами из зеркал. Натяжной потолок с теневым багетом трековой системой и диодной подсветкой на главной стене. Сделана электро разводка с интернет кабелем для тв и приставок. Большая зона для приема гостей и уютных семейных ужинов. Натяжной Потолок: высота 3 метра, установлен теневой профиль

(парящий потолок), освещение: трековые системы, споты, люстры, точечный свет, диодная подсветка. Полотно белое матовое.
Спальня Двуспальная





Move.ru - вся недвижимость России