

Создано: 04.12.2025 в 12:23

Обновлено: 17.12.2025 в 12:18

**Кемеровская область, Кемерово,  
Комсомольский проспект, 51**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,  
51

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

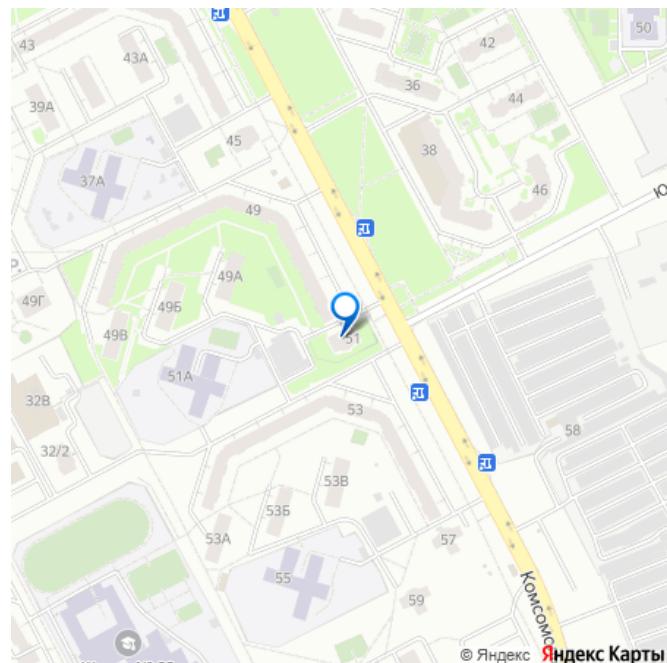
<https://kemerov.move.ru/objects/928715724>

9

**Шилоносова Евгения, Альфа-  
Недвижимость**

**79810869978, 7989812  
7805**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

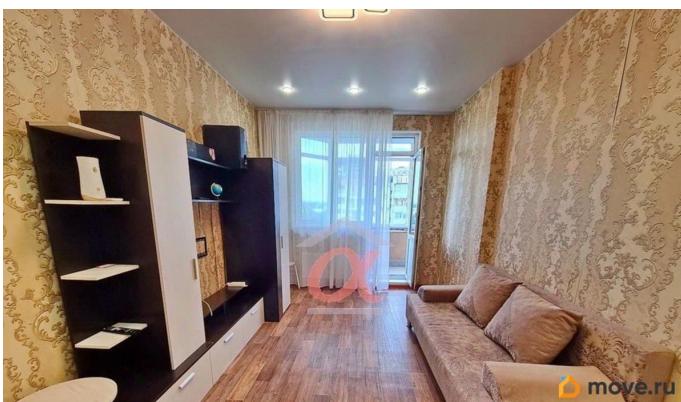
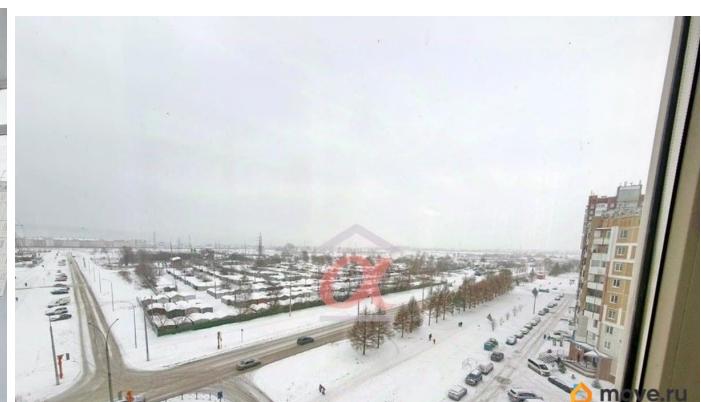
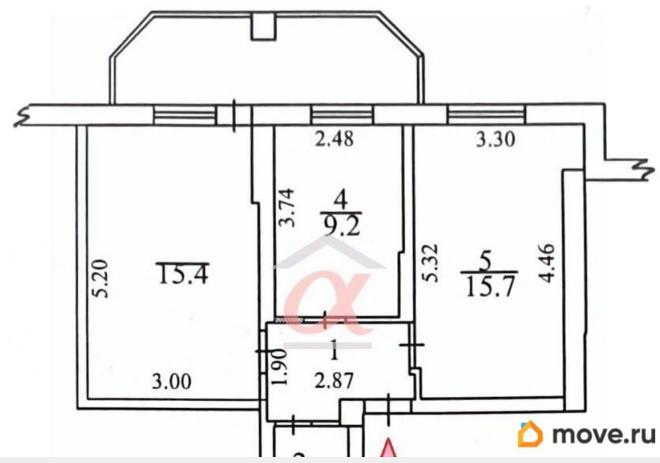
Покупка в ипотеку

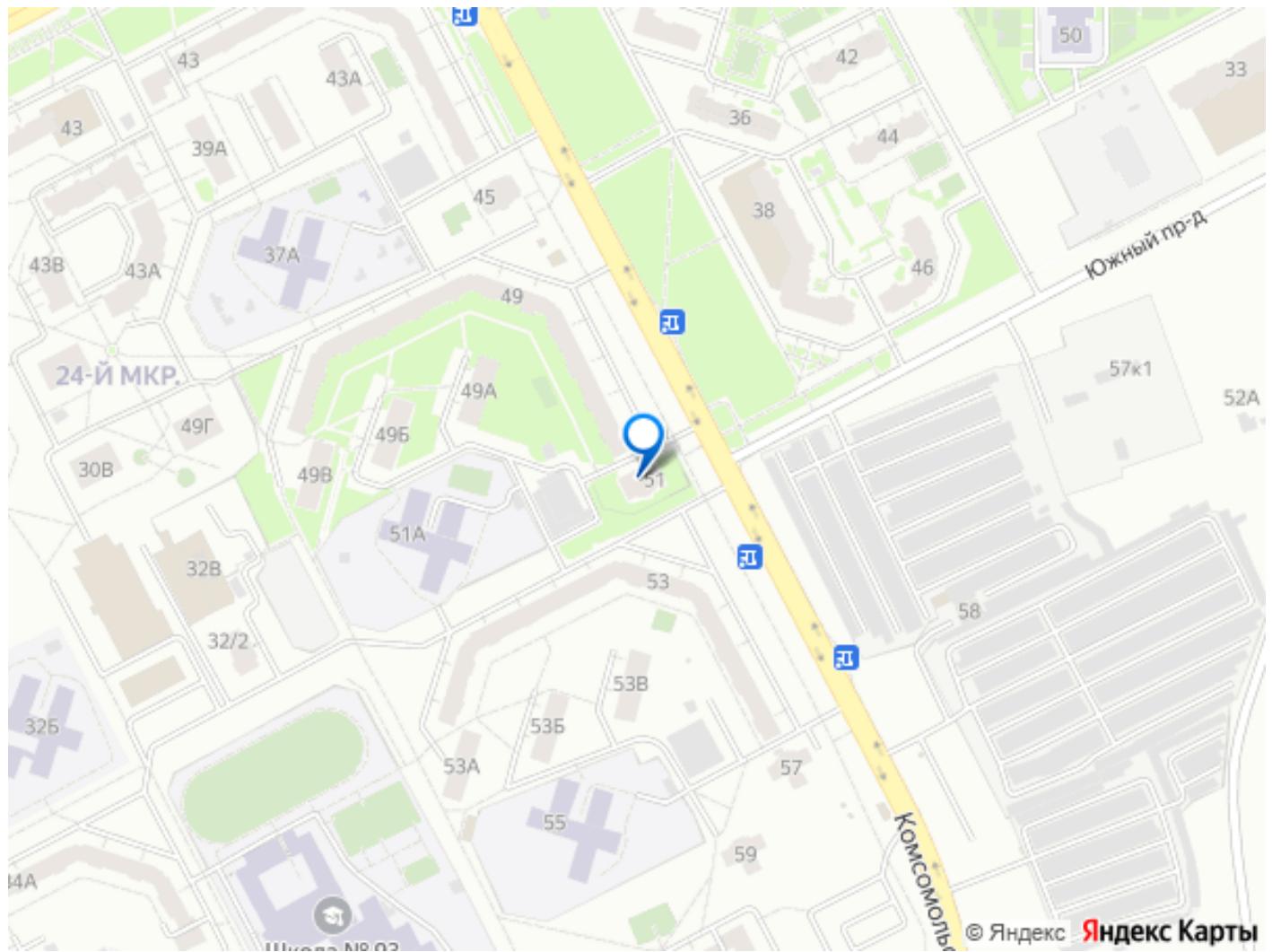
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам хорошую 2-комнатную квартиру в кирпичном доме 2006 года постройки. В квартире интересная планировка с кухней посередине, по бокам - зал с выходом на просторную лоджию и большая спальня. Все комнаты изолированные, санузел совмещён. Для комфорtnого проживания в квартире установлен кондиционер. Кстати, окна выходят на юго-восток, поэтому в квартире будет светло и уютно. Рядом с домом отличная инфраструктура: в шаговой доступности находятся детские сады, школы 93,94, православная гимназия, гимназия 71, магазины, рынок «Колос», остановка общественного транспорта. В 10 минутах ходьбы располагается отличная прогулочная зона в Кузбасском парке, где летом можно пожарить шашлыки, а зимой - покататься на лыжах. Обременений нет, подходит под ипотеку. 1 собственник (более 15 лет). Квартира освобождена, чистая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России