

Создано: 07.04.2025 в 05:44

Обновлено: 22.11.2025 в 19:12

Кемеровская область, Кемерово,  
Молодежный проспект, 9

**6 200 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 9

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[Молодежный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

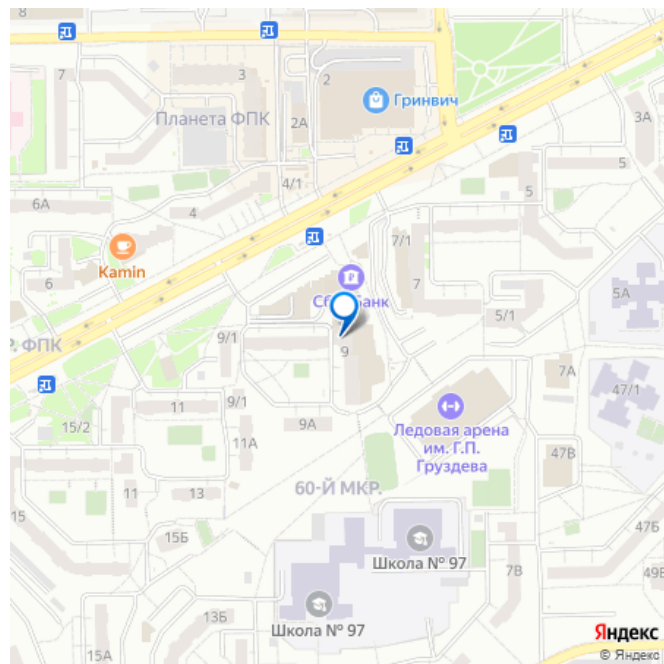
<https://kemerov.move.ru/objects/927660867>

7

**Наталья Карамутдинова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79861192637**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

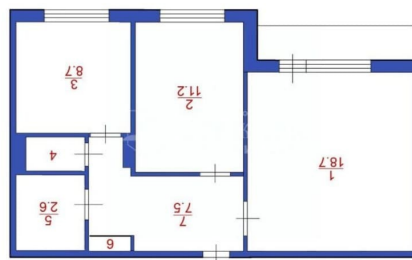
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1551436. Уютное гнездышко для вашей семьи в самом сердце ФПК! Идеальный ремонт и вся инфраструктура под окнами. Мечтаете о квартире, где учтено всё для комфортной жизни с детьми? Тогда это ваш вариант! Продается очень светлая и уютная двухкомнатная квартира в популярном районе ФПК с готовым ремонтом и продуманной планировкой. Вас ждет: - Простор и свет: изолированные комнаты (18,7 и 11,2 м?), кухня 9 м?, солнечные окна выходят во двор. Высокие потолки 2,65 м и ненавязчивый свежий ремонт создают ощущение простора и уюта. -Готовая к жизни квартира: в спальне уже установлен кондиционер, а на утепленной лоджии можно с удовольствием пить утренний кофе, наблюдая за спокойной жизнью двора. - Возьмите и живите:новому собственнику готовы оставить всю мебель и технику за символическую доплату 200 тыс.руб. Вам не придется тратить время, силы и крупные суммы на обустройство после переезда. - Идеальный двор: дом ухоженный, с пассажирским лифтом. Во дворе —

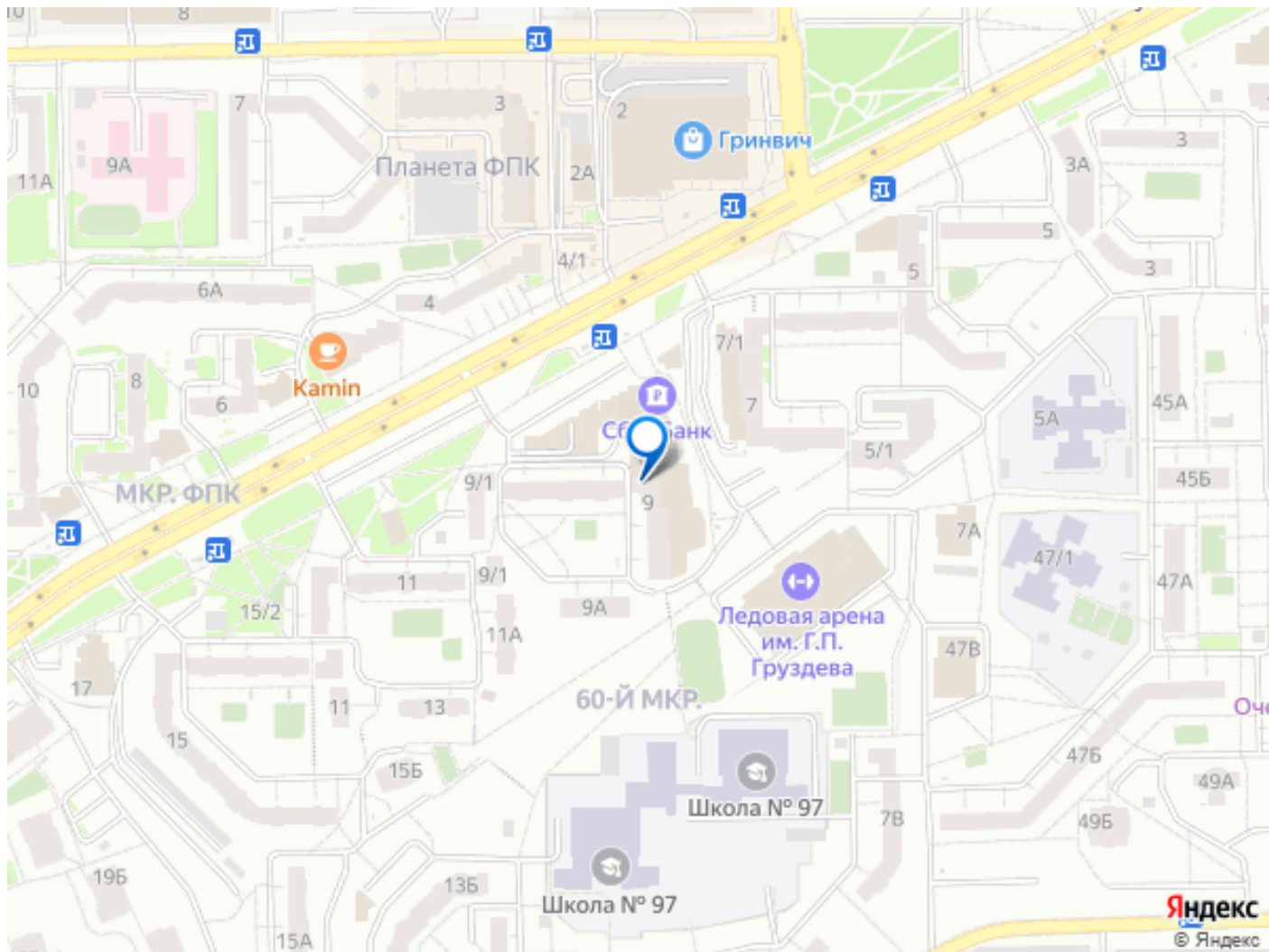
оборудованная парковка, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. А самое главное — феноменальная локация! Всё в шаговой доступности: -Для семьи с детьми: детские сады 233, 241 и школы 97, 98. Отводите ребенка и идите на работу без лишних переездов! -Для покупок: крупные ТЦ «Гринвич» и «Дабл Парк», пункты выдачи Ozon и Wildberries. -Для быта: аптеки, салоны красоты, вся необходимая инфраструктура прямо рядом с домом. -Для транспорта: отличная развязка, до любой точки города легко добраться. Чистая юриспруденция: квартира в собственности у 1 человека, без обременений. Мы оказываем полное сопровождение сделки и помогаем с одобрением ипотеки на лучших условиях. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат сделки) на 3 года - срок исковой давности. Не упустите шанс поселиться в самом центре событий! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого предложения!





 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России