

Создано: 17.12.2025 в 13:16

Обновлено: 21.12.2025 в 13:34

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 81**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 81

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

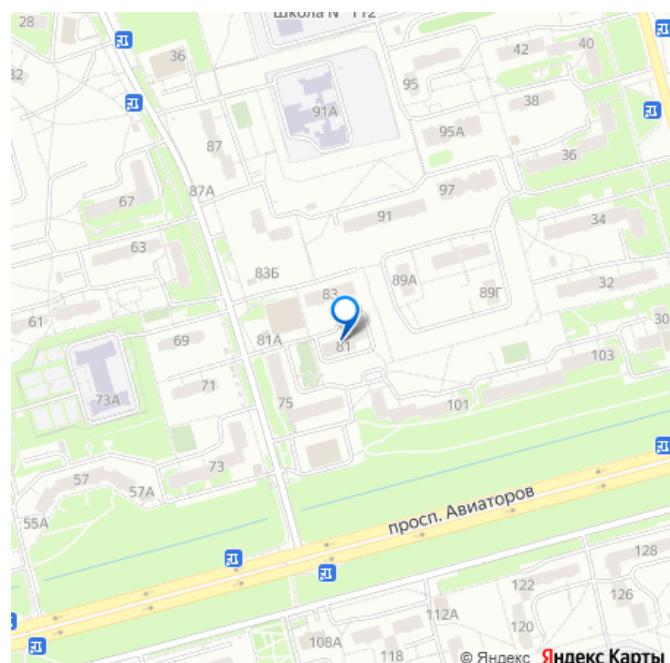
<https://kemerov.move.ru/objects/928754246>

6

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

для заметок



совмещенный

Вид из окна

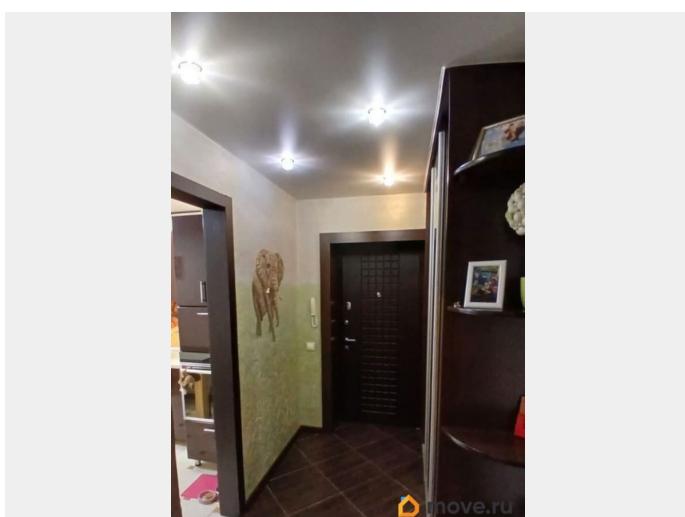
на улицу

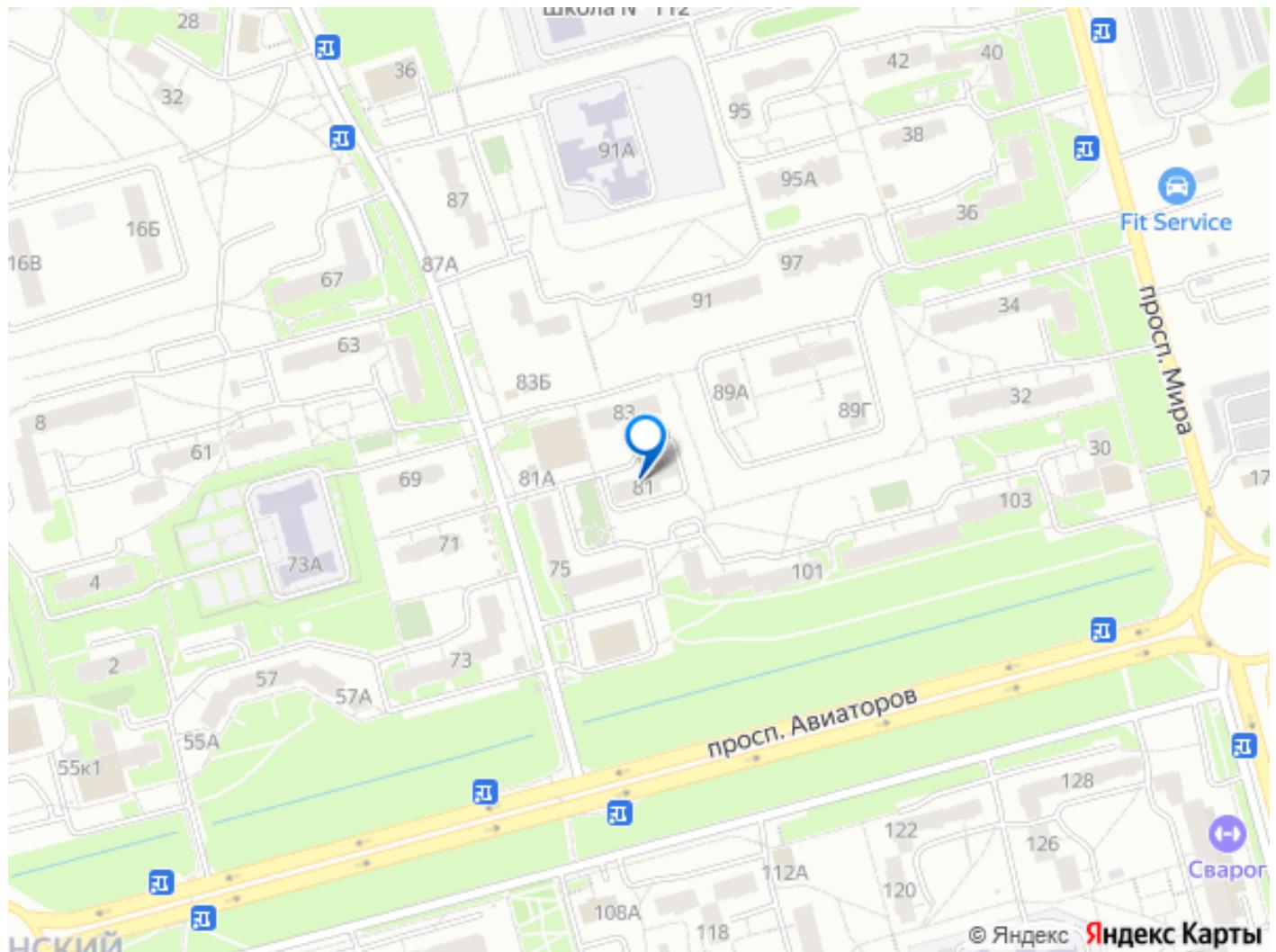
Ремонт

косметический

Описание

Назовите при звонке данный номер
объявления - 541343 Предлагается к
продаже 2-к квартира расположенная на
комфортном 4-м этаже 5-ти этажного
кирпичного дома. Редкий вариант для
Новоильинского района. Тёплая, уютная
квартира с изолированными комнатами,
кухня 9 кв.м. В квартире сделан ремонт :
натяжные потолки, двери, ламинат , на кухне
кафель на полу. Балкон застеклен и обшит
деревом. В подъезде чисто и ухожено. Дом
расположен внутри квартала, двор не
проездной, что важно для безопасности
детей, также отдельного внимания
заслуживает то, что установлен шлагбаум на
въезде во двор. Парковочных мест хватает.
Квартира подойдет для семьи с детьми., а
также для тех кто хочет жить в комфортном ,
уютном месте защищенном от сути , но в
непосредственной близости от
инфраструктуры. Рядом с домом вся
необходимая инфраструктура: школа 112, ДС
257, взрослая поликлиника, медицинский
центр, пункты выдачи маркетплейсов,
всевозможные сетевые продуктовые
магазины. До остановки общественного
транспорта 5 минут. Номер объекта:
#1/541343/21572





Move.ru - вся недвижимость России