

Создано: 03.06.2025 в 07:57

Обновлено: 07.11.2025 в 13:05

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Шишлянникова, 14

3 900 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, улица Шишлянникова, 14

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

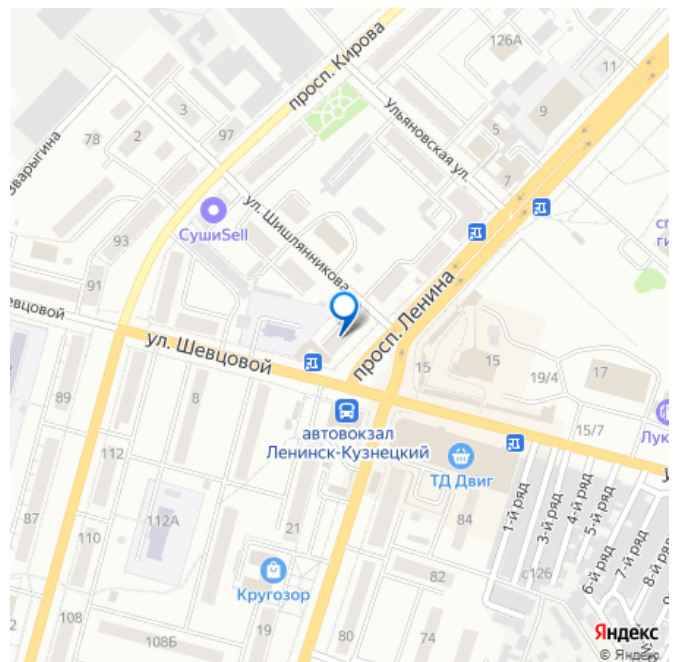
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9285687506>

Специалист Татьяна, ЭТАЖИ Ленинск-Кузнецкий

79181211145

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

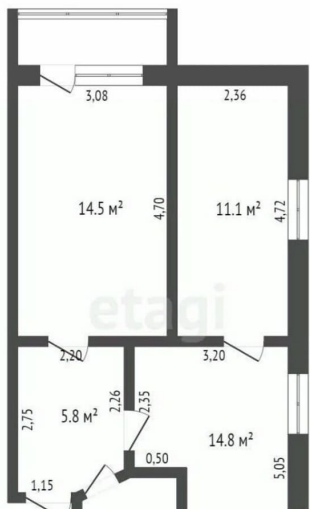
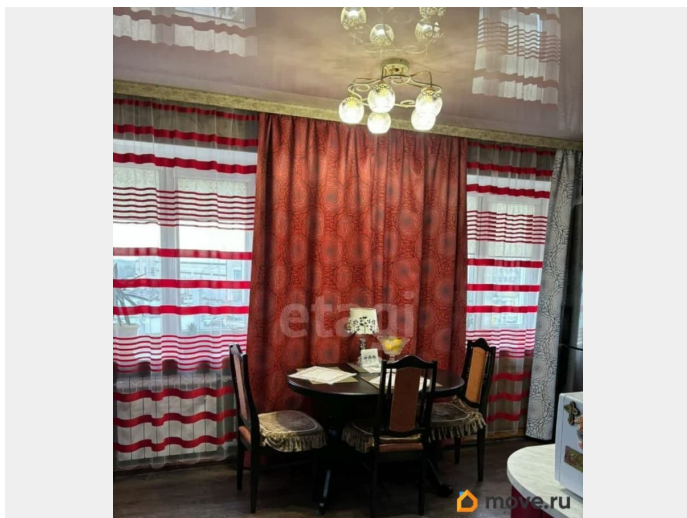
да

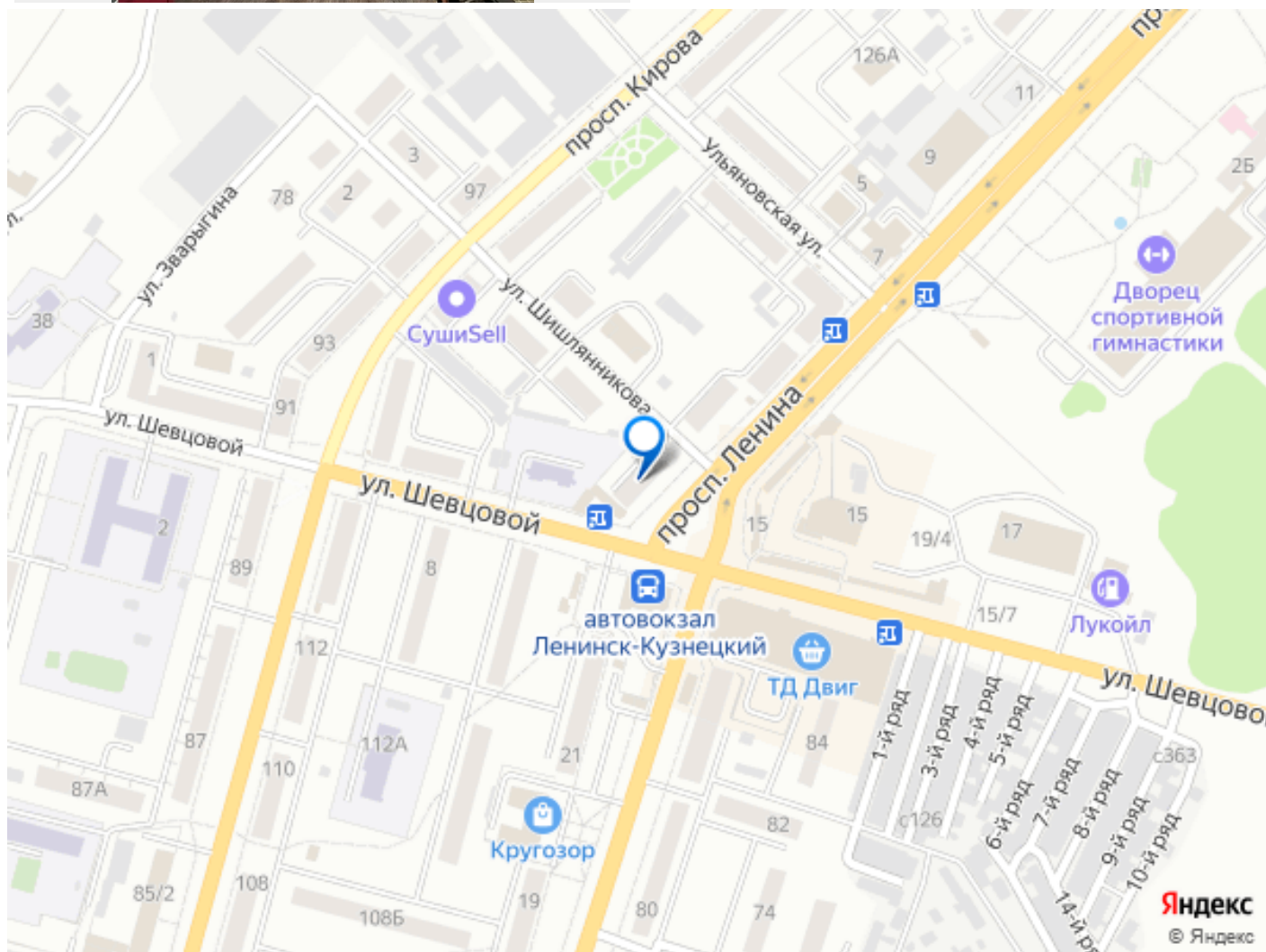
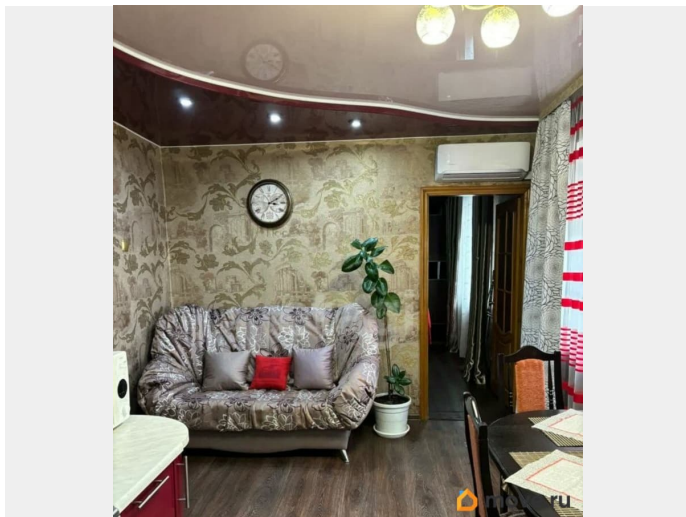
возможна ипотека

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 50,5 кв. м расположена в благоустроенном районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов. Помещения теплые, сухие и светлые за счет энергоэффективных пластиковых окон. Планировка практичная — санузел совмещенный, потолки с натяжными конструкциями, что создает аккуратный внешний вид и упрощает дальнейшее обслуживание. Район отличается удобной логистикой — в пешей доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. В шаговой доступности расположены школа, детские сады, аптеки, отделение Сбербанка, продуктовые и хозяйственные магазины, салоны красоты и другие объекты повседневного спроса. Это делает локацию комфортной для семей с детьми и тех, кто ценит время на бытовые задачи. Квартира подходит для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций. Возможны различные формы расчетов: наличный и безналичный платеж, использование материнского капитала с

доплатой, оформление ипотеки. Владелец рассматривает только продажу, обмен не предлагать. Объект представляет собой выгодное вложение благодаря удачному расположению, качественной отделке и востребованности района. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен прямой контакт с собственником. Код пользователя: 83077 Номер в базе: 6482031





Move.ru - вся недвижимость России