

Создано: 01.08.2025 в 08:48

Обновлено: 09.11.2025 в 08:38

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Шишляникова, 14

3 900 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Шишляникова, 14

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.6 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

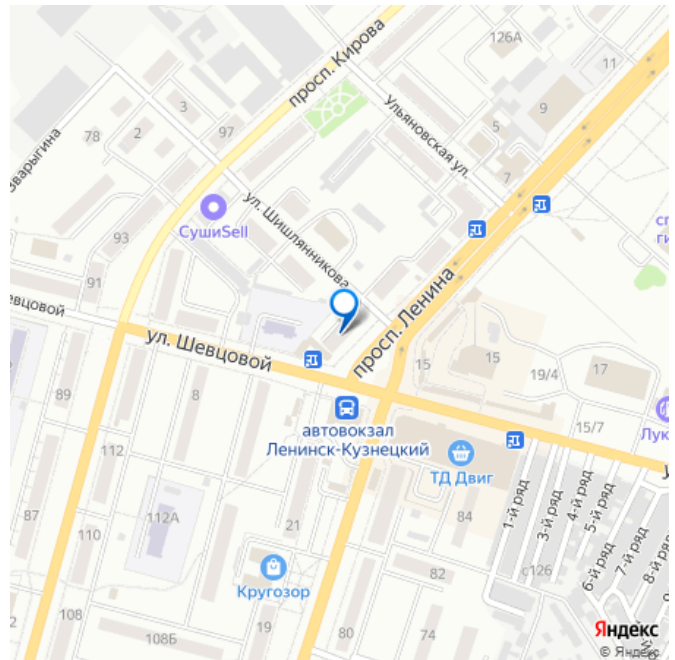
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9284038685>

Марина Кривушкина, Самолет Плюс г. Ленинск-Кузнецкий

79884621594

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111955197 Продается уютная 2-х комнатная квартира на четвёртом этаже. Внесён задаток!!! ОСЕНЬ - время приятных приобретений и скидок! Квартира ОЧЕНЬ ТЁПЛАЯ!!! В квартире остаётся ВСЯ мебель (встроенный шкаф-купе, прихожая, кухонный гарнитур, диван) и ВСЯ техника (электрическая печь с духовкой, холодильник, стиральная машина, микроволновка, кондиционер). Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство при выборе жилья! Комнаты изолированные и светлые - просторная кухня-гостиная, имеющая два окна с видом на вокзальную площадь и две отдельные комнаты (спальни), одна из которых имеет выход на балкон. Кухня аккуратна и функциональна. Кондиционер. Санузел совмещённый. Потолки натяжные. Окна пластиковые в хорошем состоянии, на полу прочный и качественный линолеум. Стены выровнены, оклеены современными обоями. Проведена замена систем водоснабжения и электроснабжения. Двор тихий, не проездной, в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: рынок Коняхинский, рынок Сельский, Автовокзал, детская поликлиника, Гимназия 4, детский

сад, сетевые магазины, Дворец спортивной гимнастики, места для прогулок и отдыха, остановки общественного транспорта.

Возможные способы расчета: Наличные; Покупка с использованием материнского капитала; Ипотека Два взрослых собственника, обременений и долгов нет, мат капитал при покупке не использовался.

Быстрый выход на сделку. Приобретая недвижимость через наше Агентство «Самолет Плюс», Вы получаете: помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помощь в оформлении документов; качественный клиентский сервис. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года!



