

🕒 Создано: 26.09.2025 в 12:02

🔄 Обновлено: 21.10.2025 в 12:18

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
Институтская улица, 109**

**2 800 000 ₺**

Кемеровская область, Прокопьевск, Институтская улица, 109

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928525493>

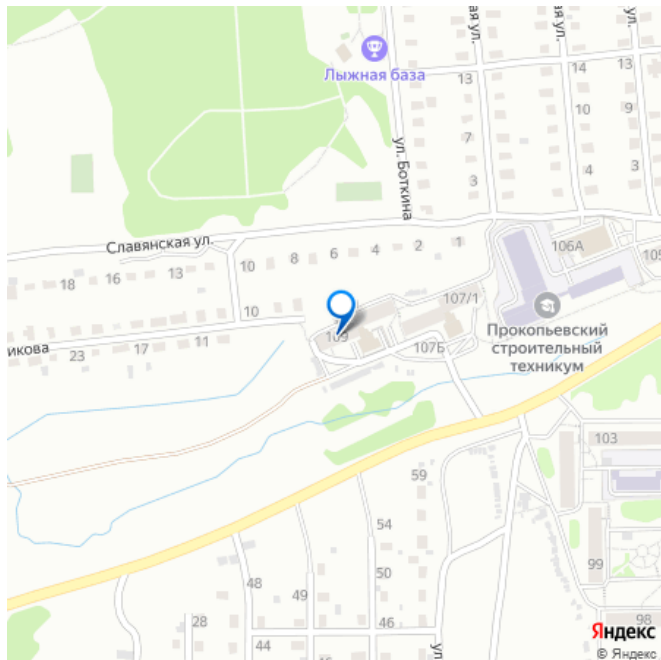
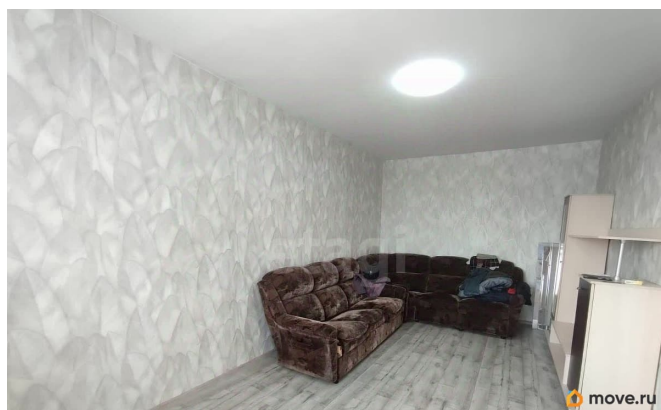
2

**Ольга Евгеньевна Климова, ЭТАЖИ**

**Прокопьевск**

**79810860013**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

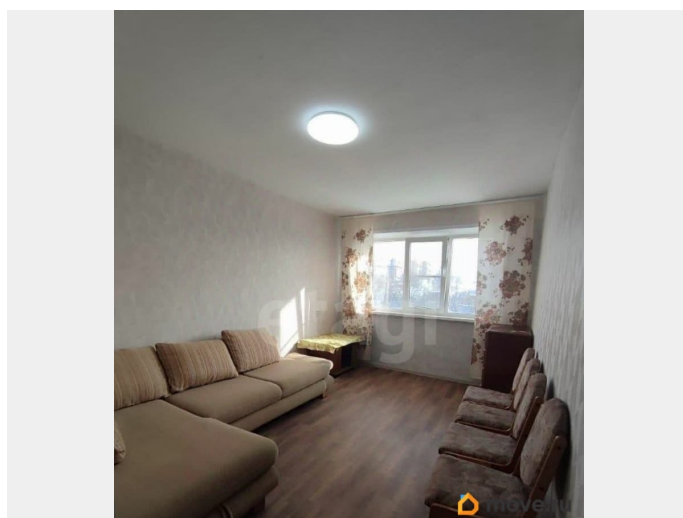
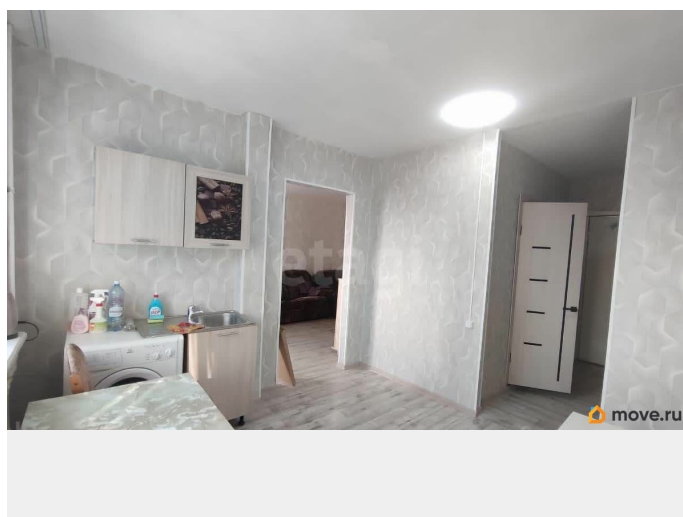
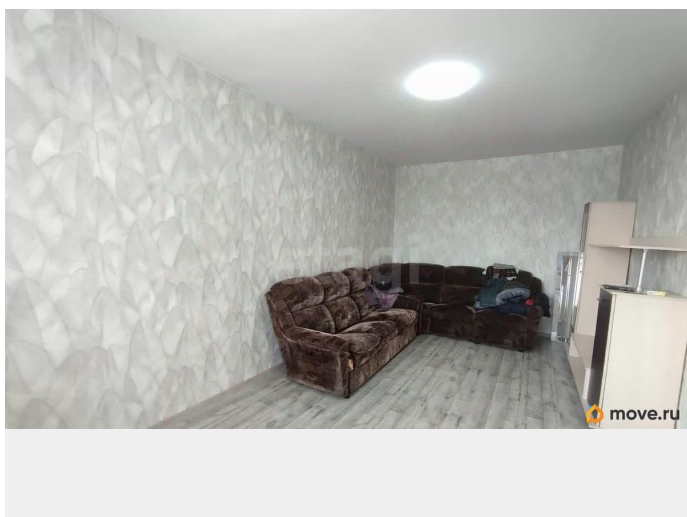
Продается двухкомнатная квартира общей площадью 50,4 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома на улице Институтской. Объект отличается выгодное расположение в спокойной части города: окна выходят во двор, что гарантирует тишину, а сама квартира не является угловой. Высота потолков 2,7 метра создает ощущение простора. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов: ламинат в жилых комнатах, кафельная плитка в санузле и на кухне. Планировка функциональна и включает раздельный санузел, а в зале установлена мобильная перегородка, позволяющая гибко зонировать пространство под потребности жильцов. Кухня полностью оборудована для комфортного проживания. Важным преимуществом является проведенный в доме капитальный ремонт, который затронул крышу, обновленную электропроводку и все основные коммуникации, что обеспечивает новым владельцам долговременную надежность и отсутствие дополнительных вложений. К преимуществам дома также относятся благоустроенная придомовая территория с зелеными насаждениями и

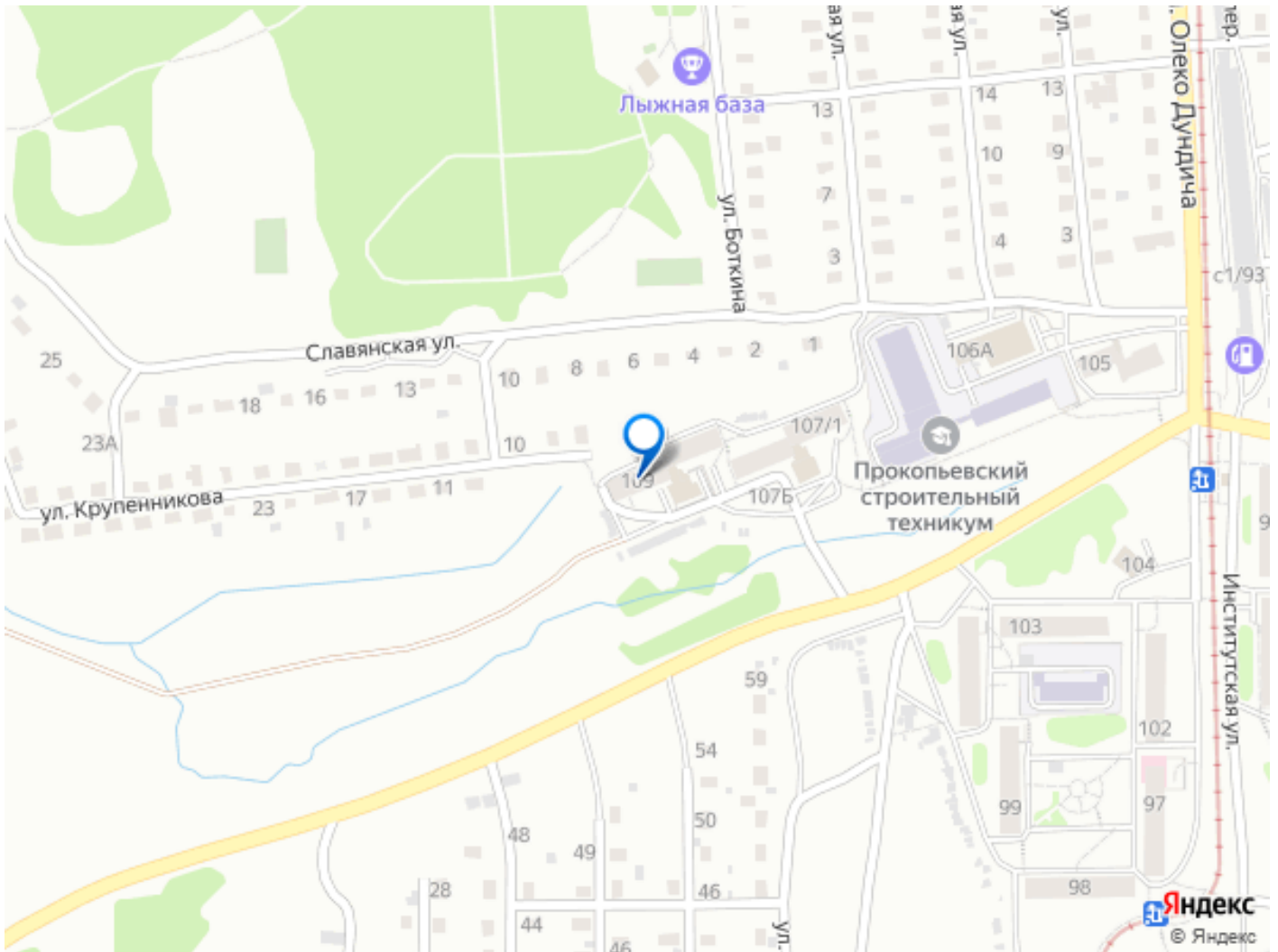
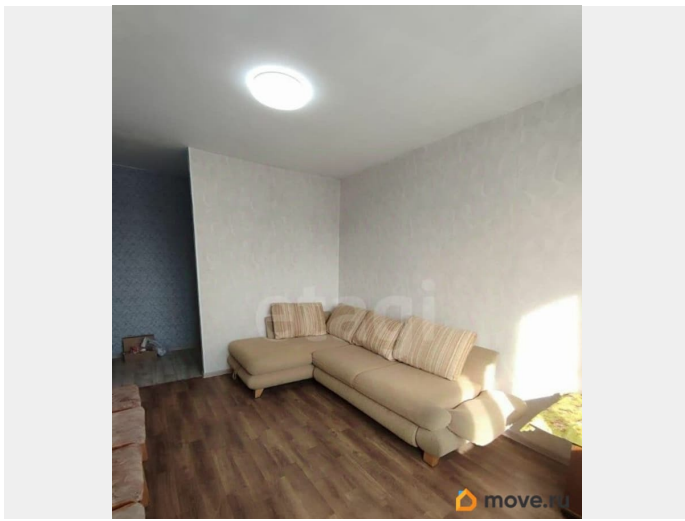
организованная наземная парковка.

Инфраструктура развита прекрасно: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, магазины и популярное место отдыха — фонтан. Предлагаемый объект сочетает уют готового к проживанию жилья и выгоды от обновленного состояния здания.

Код пользователя: 181318 Номер в базе:

9930845





Move.ru - вся недвижимость России