

Создано: 21.10.2025 в 10:03

Обновлено: 17.11.2025 в 08:27

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

7 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

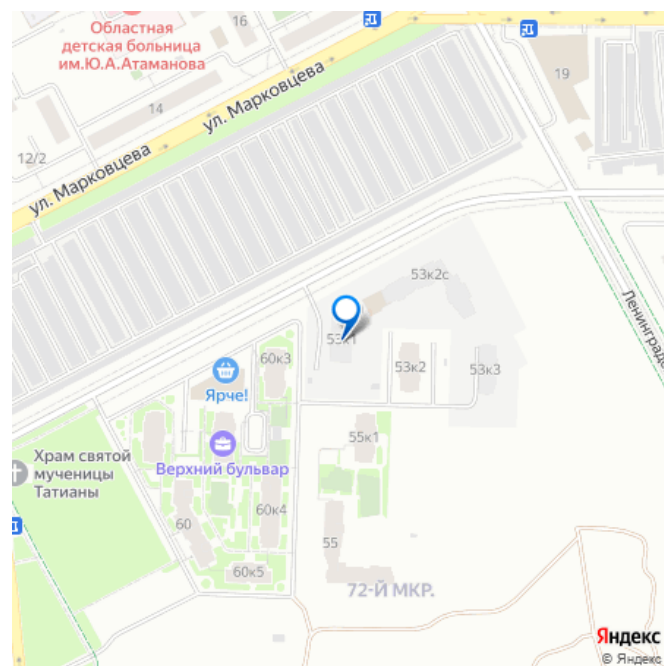
<https://kemerov.move.ru/objects/928605887>

9

Програнд, Програнд

79325071421

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

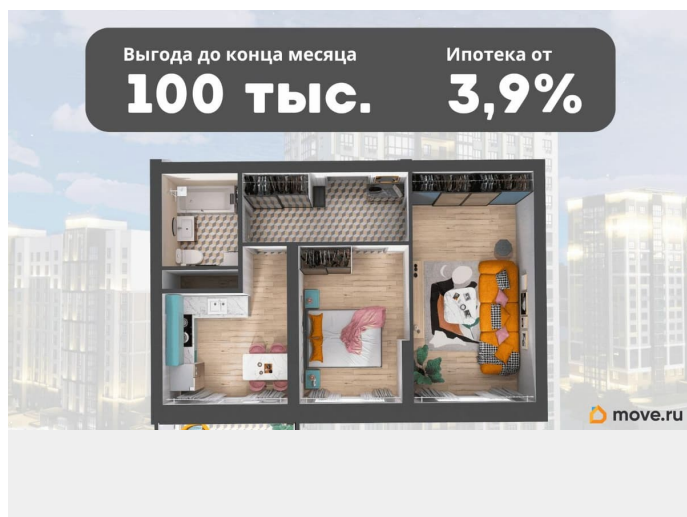
4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

КЛЮЧИ В НАЧАЛЕ 2025 ГОДА! ИПОТЕКА от 3,9% на весь срок с первым взносом от 20%! Экономия на процентах до 2,7 млн. рублей! СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 200 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ при 100% оплате. ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. Звоните, поможем определиться с выбором квартиры и кладовой, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! ----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. ----- ЖК «Верхний бульвар» - это: - лучшие дворы в городе: без проезда

автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность: видеонаблюдение 24/7, закрытые от посторонних дворы - отличная транспортная доступность, остановки в 5 минут ходьбы - на территории комплекса уже работают магазины, пункты выдачи заказов, аптека - проектом предусмотрена школа, 2 детских сада, 2 тёплых паркинга -----
 --- ЗВОНИТЕ или пишите в чат! Ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное , чтобы быть в курсе всех акций.



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
 ПР-Т ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 1

