

Создано: 07.11.2025 в 14:34

Обновлено: 15.12.2025 в 08:28

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 63**

5 790 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,

63

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

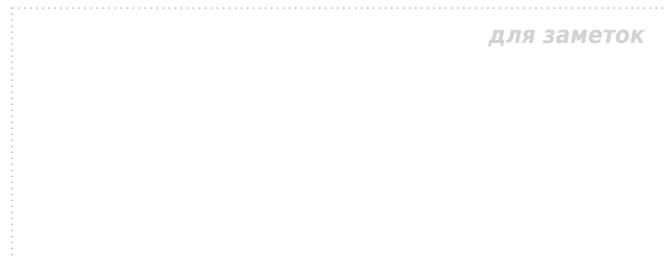
8.7 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Снижение цены до Нового года! Сделайте себе подарок)

Уютный островок света и комфорта ждёт нового хозяина! Просторная двухкомнатная квартира с изолированной планировкой - 50.2 м, где каждый метр создан для души.

Гостиная 18.7 м - идеальна для встреч и отдыха. Спальня 11.3 м - для крепкого сна и вдохновения. Кухня 8.7 м - место, где рождаются кулинарные шедевры. Санузел раздельный - удобно и практично.

Застеклённый балкон - уголок, где можно встречать рассветы с чашкой кофе или расслабиться под вечерний закат. Квартира с отличным ремонтом: пластиковые окна, новые двери, натяжные потолки,

качественные обои, бетонные полы,

покрыты линолеумом - всё сделано

аккуратно и со вкусом! Коммуникации:

отопление, электроснабжение и

водоснабжение заменены - гарантия

безопасности и спокойствия. Один взрослый

собственник более 5 лет - прозрачность и

надёжность сделки. При продаже квартиры в

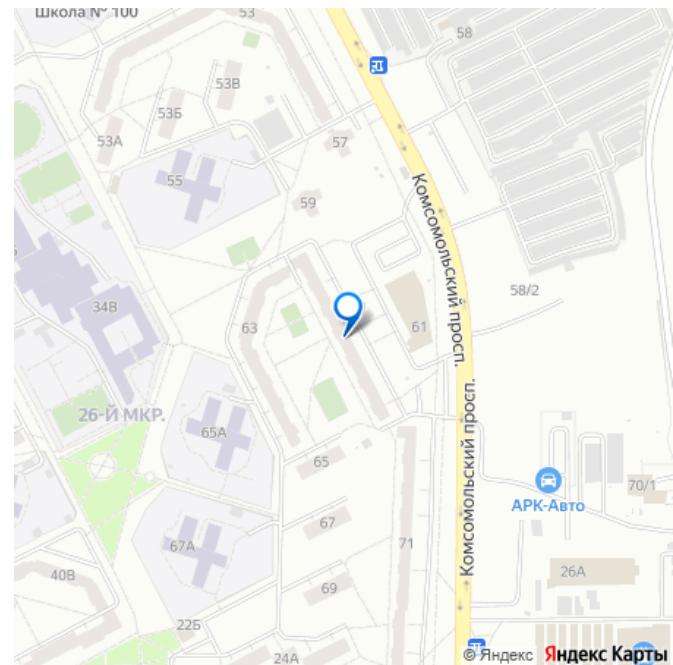
подарок останется кухонный гарнитур,

зеркало и тумба в ванной, шкаф в прихожей.

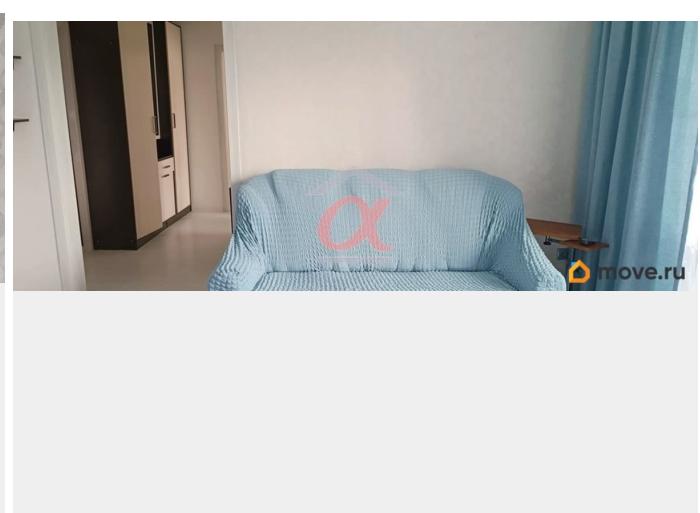
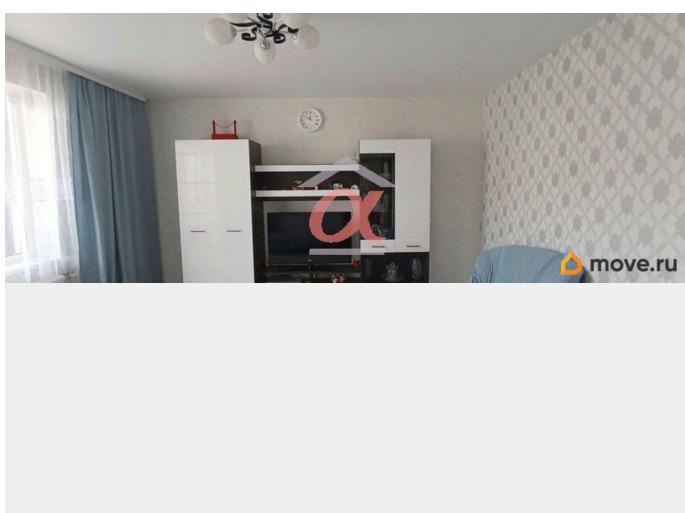
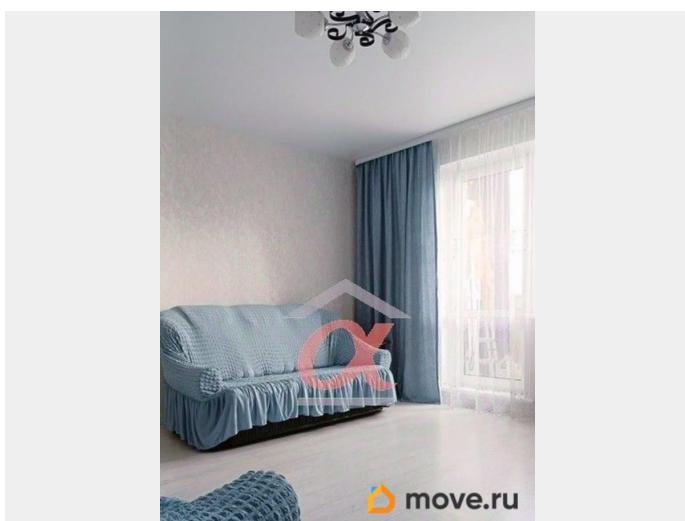
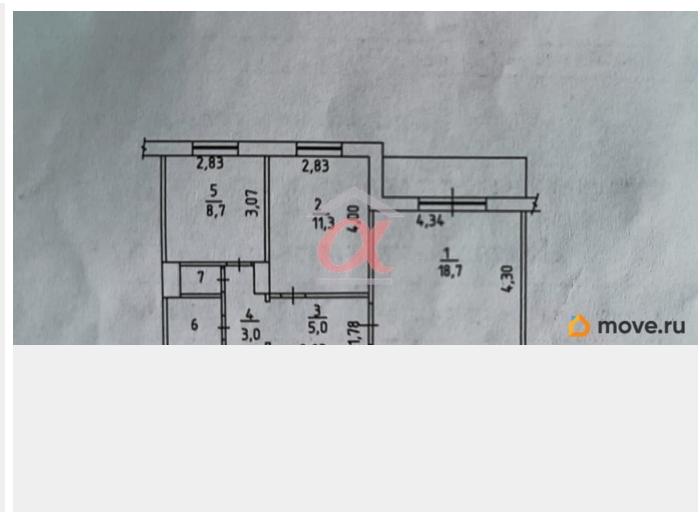
Лучшая инфраструктура: парк Кузбасский,

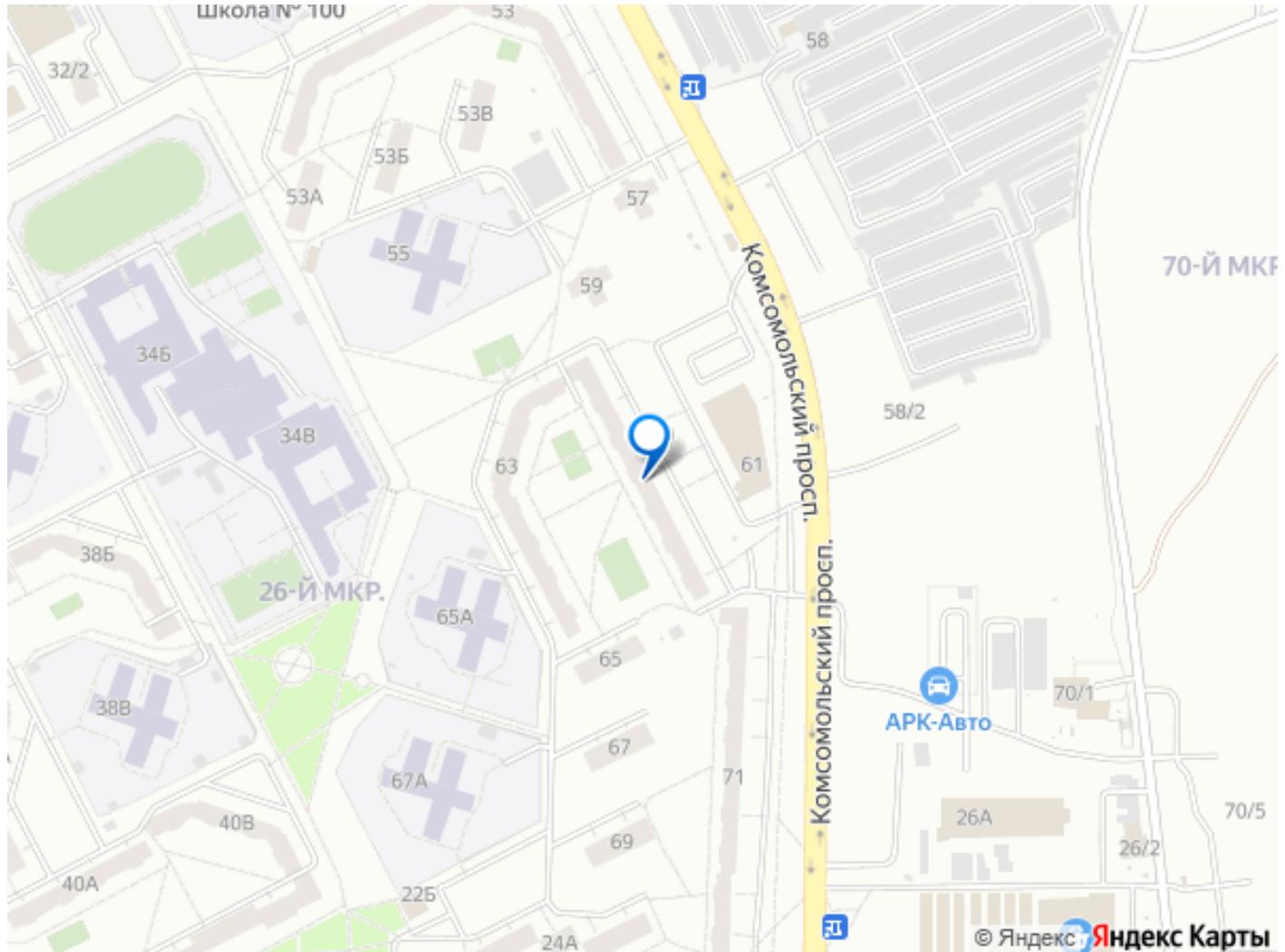
школы, детские сады, рынок Колос,

множество магазинов, ПВЗ, банки, аптеки,



места культуры и спорта, отличная транспортная доступность. Это не просто квартира - это тихая гавань уюта и добра! Сделайте шаг навстречу мечте! Звоните, чтобы записаться на просмотр! Приходите и окунитесь в атмосферу комфорта!





Move.ru - вся недвижимость России