

Создано: 17.06.2025 в 12:36

Обновлено: 27.10.2025 в 06:17

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 27

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Ленина, 27

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

50.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

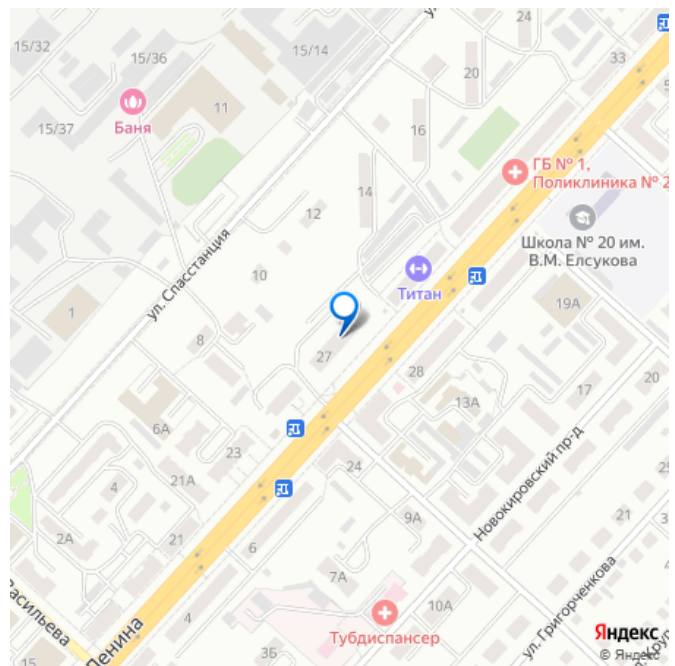
<https://kemerov.move.ru/objects/928550695>

4

Собственник

79132806918

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-комнатную квартиру в г. Ленинск-Кузнецкий на пр. Ленина, 27. Новый панельный дом был сдан в 2024 году (застройщик ООО «Мастер-Строй»). В квартире установлены стеклопакеты, биметаллические радиаторы, большая кухня с выходом на балкон, окна выходят на пр. Ленина и во двор. Комнаты - изолированные, совмещенный санузел, просторный коридор. Так же есть такие же квартиры на 1 и 5 этажах этого дома. Право собственности - зарегистрировано, квартира под самоотделку, поэтому вы можете реализовать все свои дизайнерские фантазии и сделать ремонт по своему желанию. Квартира подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Еще один громадный плюс данного дома - предусмотрен подъемный механизм для людей с ограниченными возможностями, и конечно же, просто громадная парковка для машин. Документы подходят под семейную ипотеку

6%, поможем получить положительное решение по ипотеке. Никто не прописан. Ключи- в Агентстве недвижимости «ЖилСервис». Показ только по предварительному звонку. Отличное месторасположение дома, развитая инфраструктура, хорошая транспортная развязка. В шаговой доступности расположены школа 20, детский сад, поликлиника, и множество различных магазинов. Наше Агентство недвижимости «Жилсервис»(г.Кемерово) сотрудничает с ведущими банками города Кемерово и г. Ленинск-Кузнецкий, мы предлагаем Вам оформление ипотеки любой сложности. Все вопросы можно задать по телефону, при личной встрече или при осмотре объекта. Поможем найти покупателя на вашу квартиру. Все консультации- бесплатно.

