

Создано: 29.07.2025 в 18:19

Обновлено: 28.08.2025 в 12:13

Кемеровская область, Юрга,

Фестивальная улица, 5

4 300 000 ₽

Кемеровская область, Юрга, Фестивальная улица, 5

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

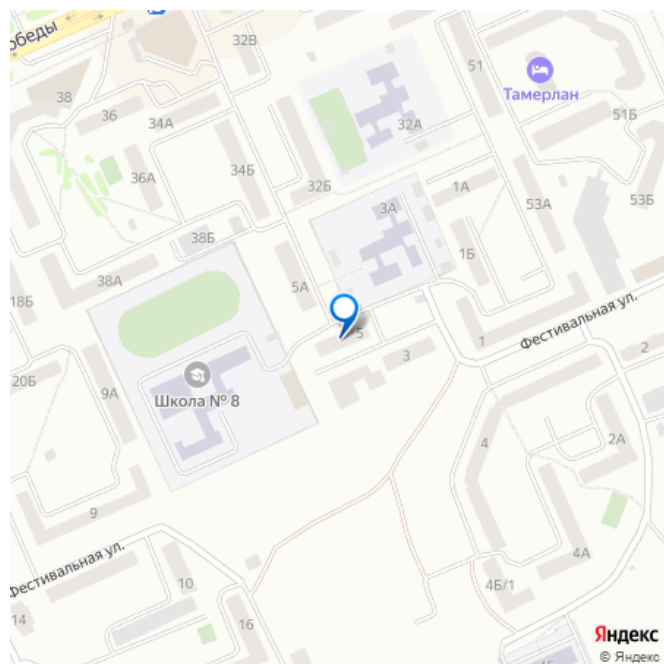
<https://kemerov.move.ru/objects/928368376>

3

Собственник

79856580721

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вас ждет отличная 2-комнатная квартира в самом сердце Юрги на Фестивальной улице, 5. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Общая площадь составляет 49 кв. м, из них 30 кв. м жилая площадь и 8.5 кв. м кухня. Высота потолков — 2.5 метра, что создает уютное пространство для жизни.

Квартира с евроремонтом, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться комфортом. В просторной кухне можно собираться с семьей и друзьями. Комнаты светлые, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии современная сантехника в отдельном санузле. Дополнительным плюсом является лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи.

Дом находится в хорошем состоянии.

Оснащен пассажирским лифтом, что облегчает доступ к вашему жилью. Двор просторный и зеленый, здесь всегда можно найти место для парковки. Район тихий и безопасный, идеален для семейной жизни.

Рядом с домом расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Удобное

транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых частей города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Полная стоимость в договоре, ипотека возможна. Квартира без обременений и юридически чиста, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в отличном районе! Записывайтесь на просмотр, и мы с радостью покажем вам это замечательное жилье. Ждем вашего звонка!

