

Создано: 05.12.2025 в 10:44

Обновлено: 17.12.2025 в 18:55

Кемеровская область, Кемерово,

Аллейная улица, 9

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Аллейная улица, 9

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Аллейная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928718656>

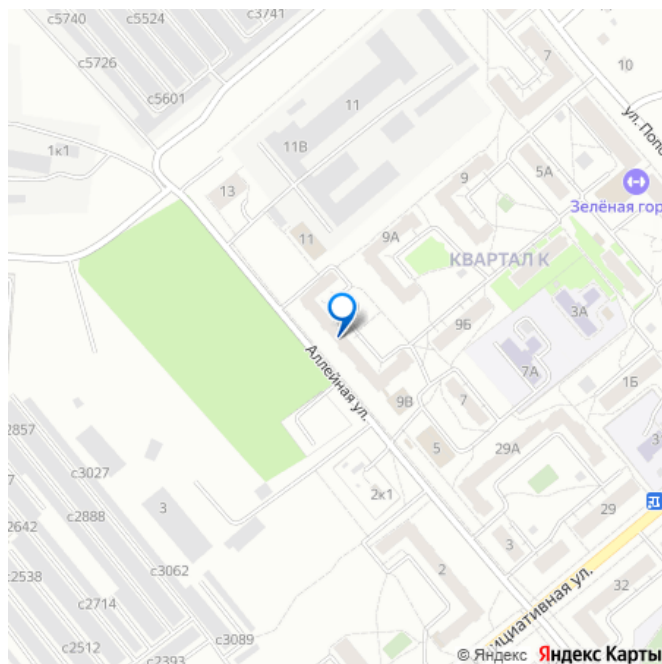
0

Ольга Изосимова, ДЕРЖАВА

НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

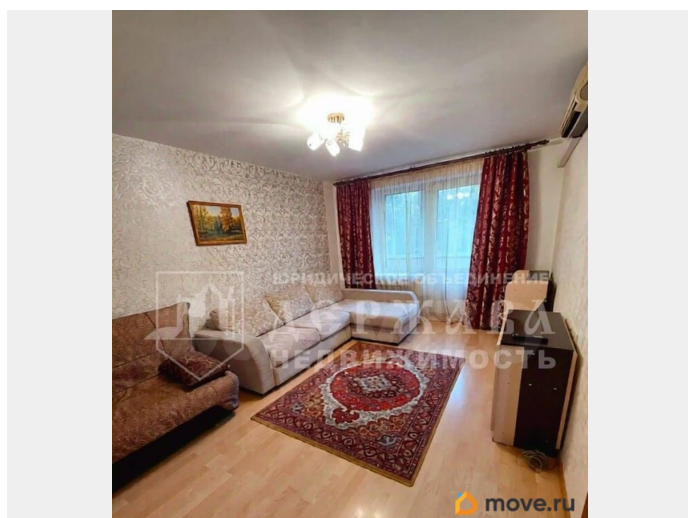
возможна ипотека, лифт, парковка

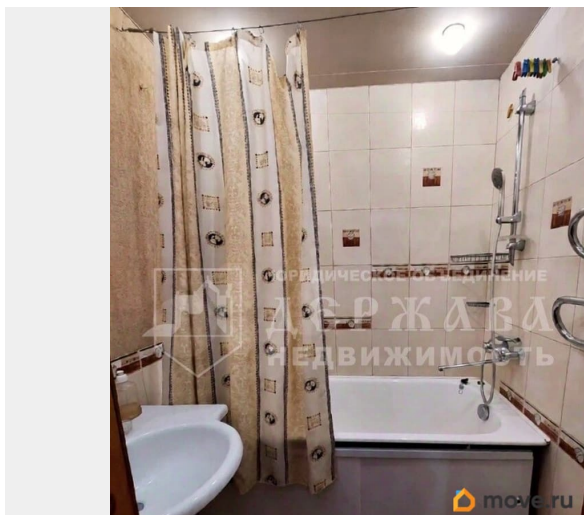
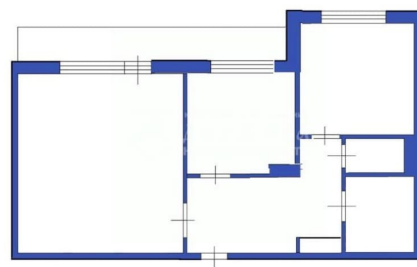
## Описание

Код объекта: 1955042. Продаётся 2-к. кв. ул. Аллейная, 9, г. Кемерово, Кировский район. Полностью готова к жизни: вся мебель, техника и уют остаются. Свежий ремонт. Предлагается уютная и очень тёплая двухкомнатная квартира на 3-м этаже. После косметического ремонта. Вы приобретаете не просто квадратные метры, а полностью обустроенное жильё, куда можно заезжать и сразу жить. Ключевые преимущества квартиры: Полная готовность к заезду: ВСЯ мебель, техника, предметы интерьера (шторы, ковры) остаются новому владельцу. Без дополнительных вложений. Свежий косметический ремонт: Чисто, светло, готово к проживанию. Квартира очень тёплая. Вся необходимая техника: Стеклокерамическая плита с вытяжкой, холодильник, стиральная машина-автомат, кондиционер (обслужен), микроволновая печь. Вся удобная мебель: Два раскладных дивана, двуспальная кровать с матрасом, обеденная группа, компьютерный стол, несколько шкафов (купе, прихожая, встроенный). Планировка и комфорт: Изолированные комнаты. Большая

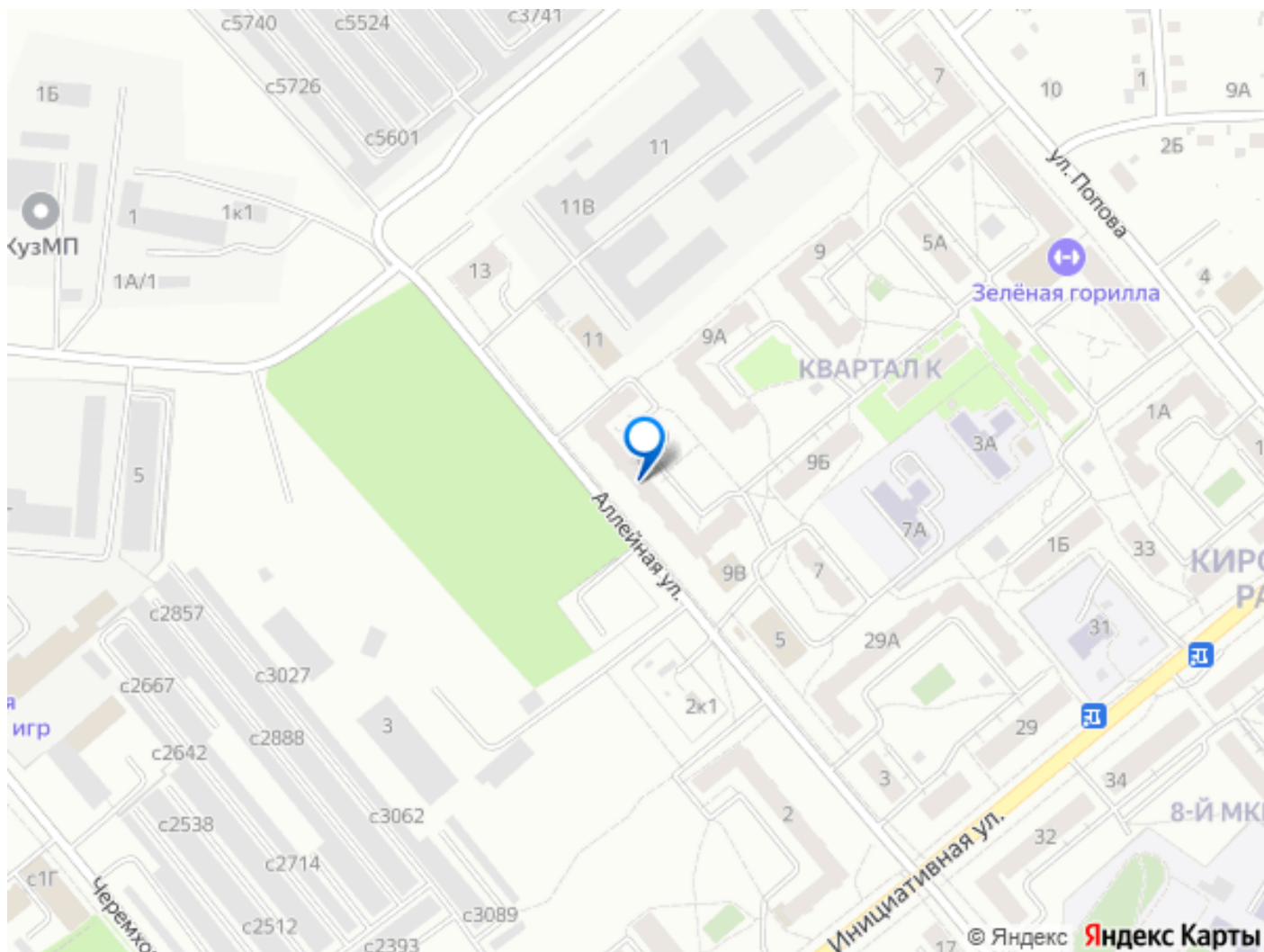
застеклённая лоджия на две комнаты с выходом из зала. Тёплый пол в ванной. Отличный вид и тишина: Окна выходят на зелёную рощу. Квартира расположена в кармане на 2 квартиры. Дом в глубине двора, в стороне от шумных дорог. Спокойная атмосфера и хорошие соседи.

Благоустроенный дом: Новый лифт, на лестничных площадках установлены пластиковые окна. Просторная парковка во дворе. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: Магазины: супермаркеты, продуктовые, магазины электроники. Транспорт: остановка общественного транспорта у дома. Медицина: городская больница, поликлиника, стоматология, аптеки. Образование: два детских сада и две школы. Дополнительно: церковь. Идеальный выбор для семьи, которая ценит уют, тишину и не хочет тратить время, силы и деньги на переезд и обустройство. Готовы рассмотреть различные варианты расчета. Помощь с оформлением ипотеки для серьёзного покупателя!









Move.ru - вся недвижимость России