

Создано: 07.12.2025 в 08:57

Обновлено: 17.12.2025 в 10:11

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 150/1**

**4 400 000 ₽**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Лапшиновка, Топкинская улица, 150/1

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

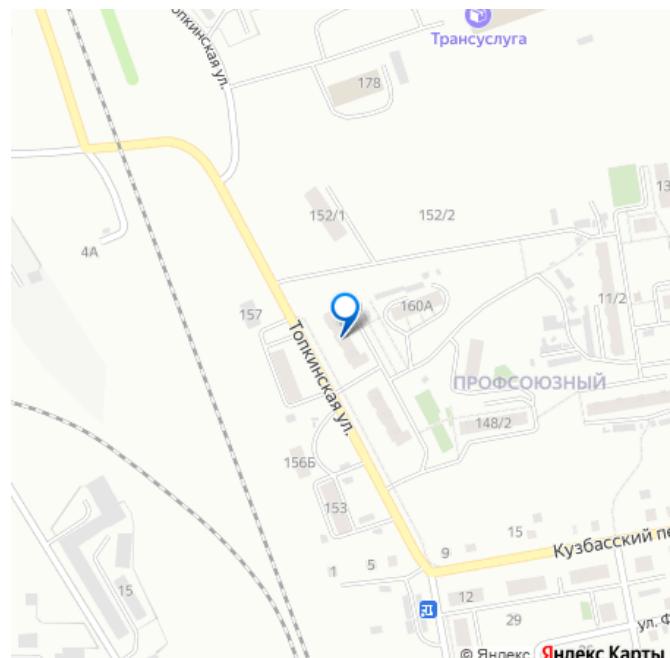
<https://kemerov.move.ru/objects/928722597>

3

**Марина Владимировна Изотова,  
ЭТАЖИ Ленинск-Кузнецкий**

**79186214684**

для заметок



ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6%

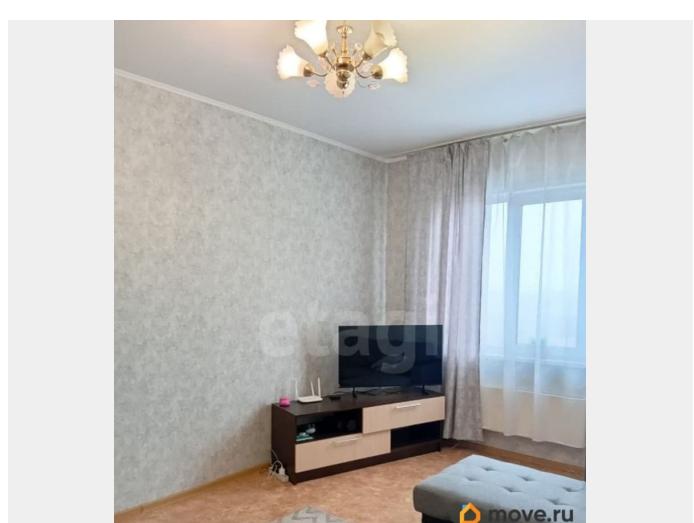
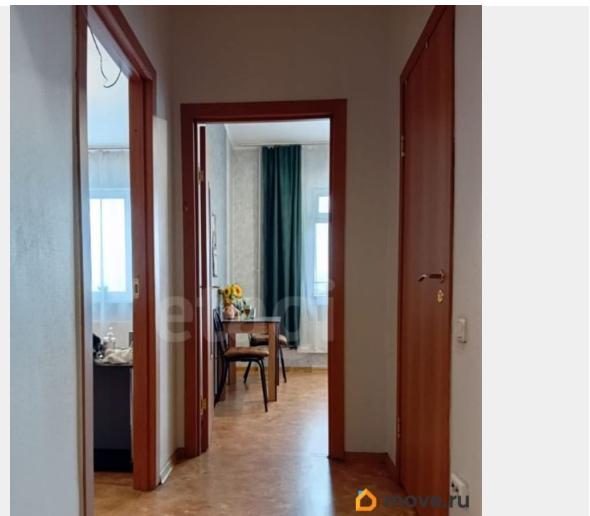
Квартира площадью 50 кв. м на шестом этаже девятиэтажного монолитного дома представляет собой выгодное и обдуманное вложение, особенно с учетом возможности использования семейной ипотеки под 6%.

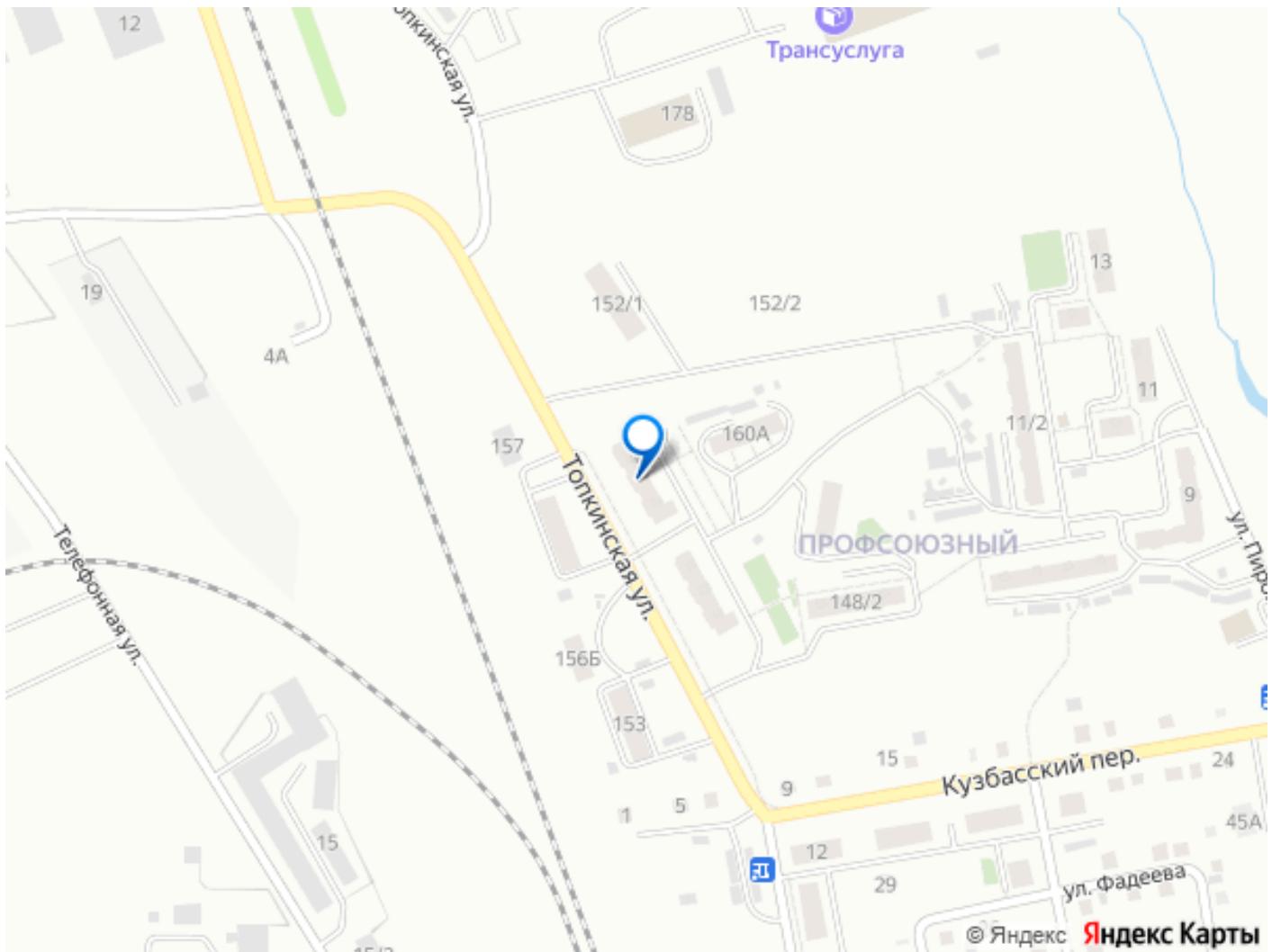
Объект находится в отличном жилом состоянии: ровные стены, белые потолки и практическое напольное покрытие позволяют заселиться немедленно или с минимальными косметическими улучшениями. Установлена новая металлическая входная дверь, обеспечивающая безопасность. Дом содержится в образцовом порядке: чистый подъезд, благоустроенная территория с детскими площадками и организованная парковка. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой — остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, а в непосредственной близости расположены супермаркеты, детский сад и поликлиника.

Все необходимые для комфортной жизни объекты находятся в шаговой доступности.

Сделка обеспечивается полным юридическим сопровождением, включая проверку чистоты документов и прав собственности. Квартира полностью готова к оформлению и заселению, предлагая баланс доступности, качества и выгодных финансовых условий.

Код пользователя: 113431 Номер в базе: 10288400





Move.ru - вся недвижимость России