

Создано: 23.07.2025 в 06:47

Обновлено: 22.08.2025 в 07:01

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 13-й Микрорайон, 17**

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 13-й Микрорайон,
17

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

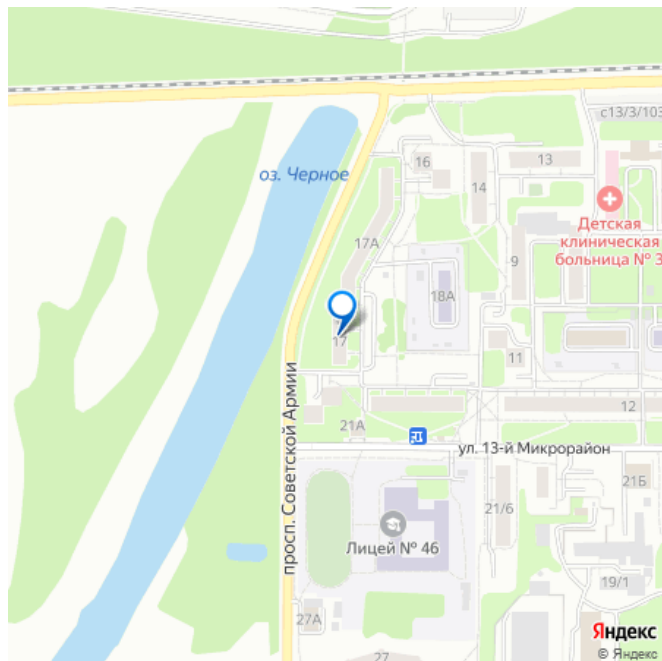
<https://kemerov.move.ru/objects/928336503>

4

Престиж, Престиж

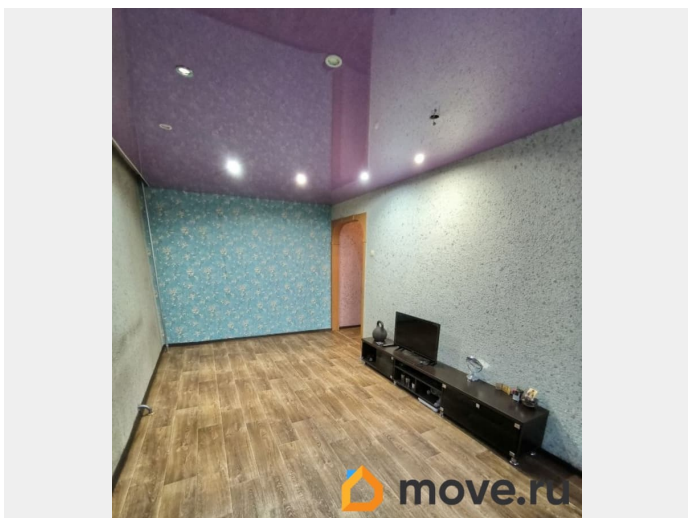
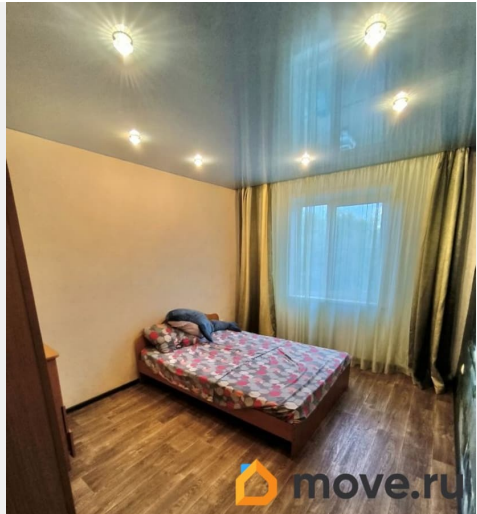
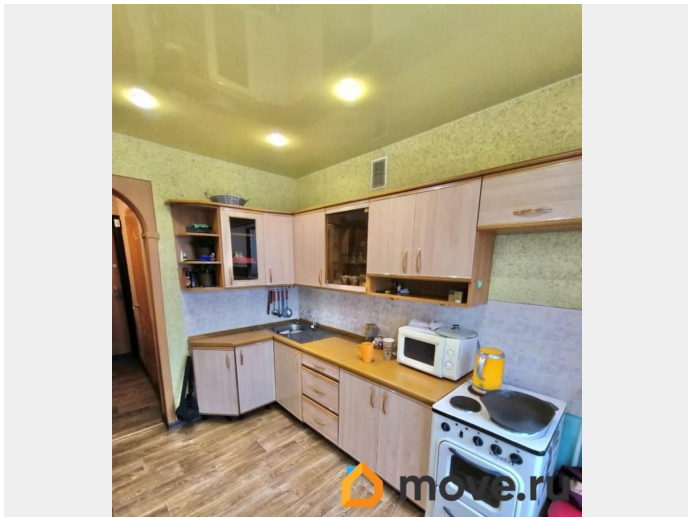
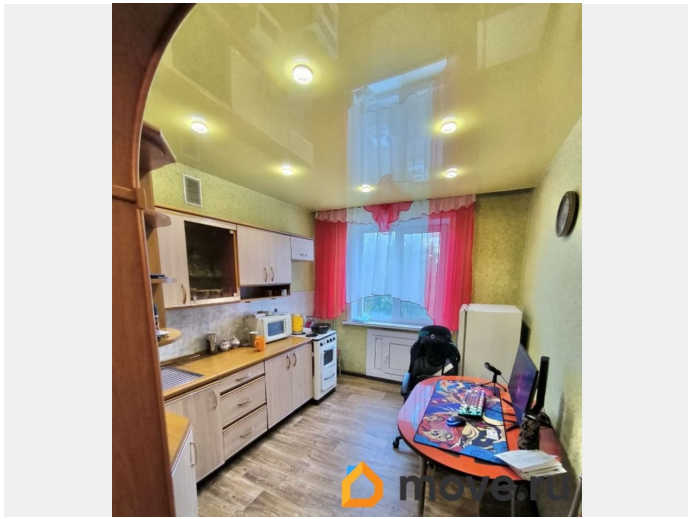
79134304836

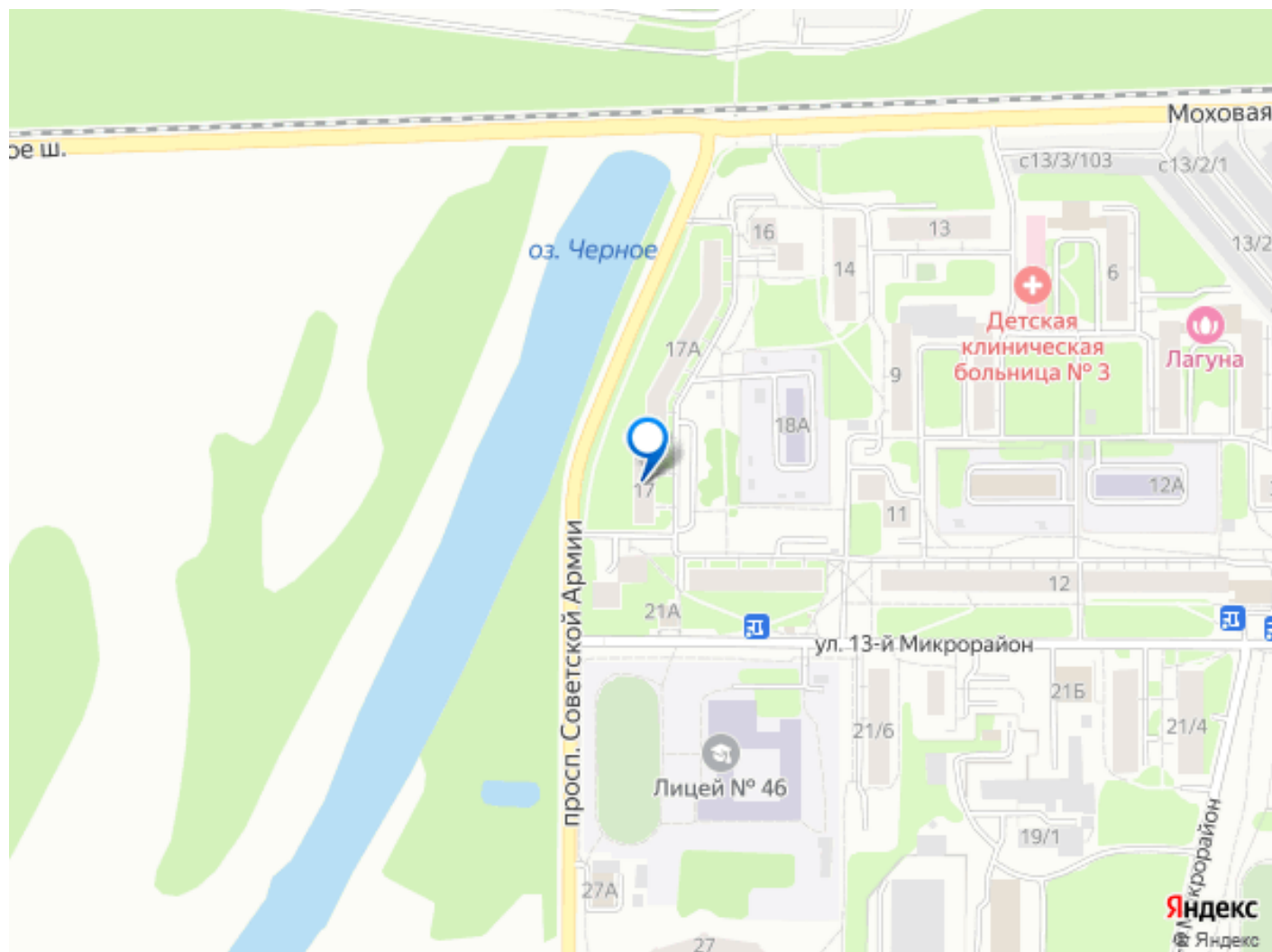
для заметок



Описание

Предлагаю Вашему вниманию уютную 2х комнатную квартиру на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома с отличной локацией. Квартира просторная, светлая, в ней очень тепло. В квартире был выполнен хороший косметический ремонт. Стены и пол ровные, была заменена проводка на медную, сантехника так же менялось, окна все ПВХ, потолки натяжные, на полу везде постелен линолеум выложен ламинат. Комнаты раздельные Санузел совмещен, в нем выложен кафель. Есть лоджия, при желании можно утеплить и застеклить. Также есть приборы учета горячей и холодной воды. Есть просторный тамбур на 2 хозяина. Плюсом остаётся вся мебель и техника, заезжай и живи Отлично развита инфраструктура есть все для комфортного проживания, рядом находятся остановка общественно транспорта. В шаговой доступности: магазины, детский садик, школа. Двор спокойный, в подъезде всегда чисто и опрятно, соседи дружелюбные. Территория так же ухоженная и просматривается под камерами, на всех подъездах стоят умные домофоны. Проблем с парковочными местами нет, есть детская площадка. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Покажем в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России