

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:53

Обновлено: 14.11.2025 в 19:12

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Веры Волошиной, 45а**

5 970 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Веры Волошиной, 45а

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Веры Волошиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928535498>

7

Юлия Иванова, ДЕРЖАВА

НЕДВИЖИМОСТЬ

79832204232

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1665399. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 49.6 квадратных метров на последнем, девятом этаже панельного дома. Жилая площадь составляет комфортные 30.3 кв. м., а кухня занимает 8.8 кв.м., предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Санузел раздельный Из окон открывается приятный вид на тихий двор. Вид из окон на две стороны. Одним из преимуществ является красивый вид на город и красочные закаты практически круглый год. Квартира светлая и уютная. Парковка во дворе у дома. В квартире есть теплая лоджия, у нас она служила как мини кабинет с компьютерным столом и цветами. Ремонт косметический: ламинат на кухне, в зале, спальне. керамогранит в коридоре, кафель в ванной и туалете. Обои виниловые в зале, спальне и коридоре. В кухне стены окрашены, фартук кафель. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад «Волшебный замок», школа 14, фитнес, магазины Магнит у дома, Пятерочка, Мария-ра, Fix price. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, до центра 20 мин, пункты выдачи рядом с домом. Приглашаем вас оценить все

преимущества данной квартиры лично!
Благодаря сотрудничеству с ведущими банками города Кемерово, мы предлагаем Вам оформление ипотеки любой сложности, с преференциями по процентной ставке.
Работаем с материнским капиталом (федеральным, региональным), военными и жилищными сертификатами. Все интересные вопросы можно задать по телефону, при осмотре, личной встрече.



