

🕒 Создано: 02.11.2025 в 11:23

Обновлено: 02.11.2025 в 17:02

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 43**

5 250 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 43

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

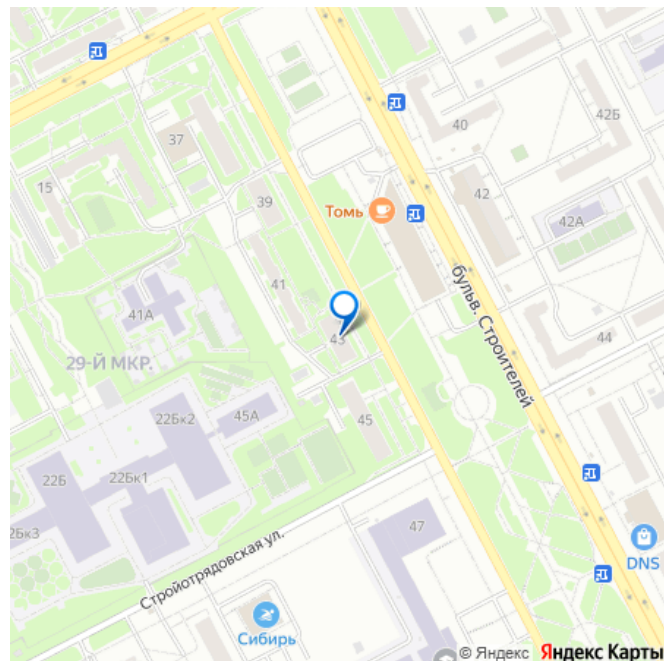
<https://kemerov.move.ru/objects/928627238>

1

Собственник

79861192194

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

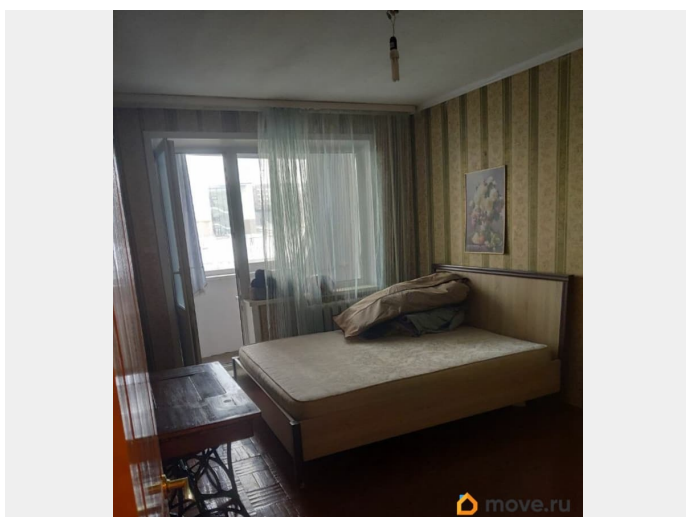
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

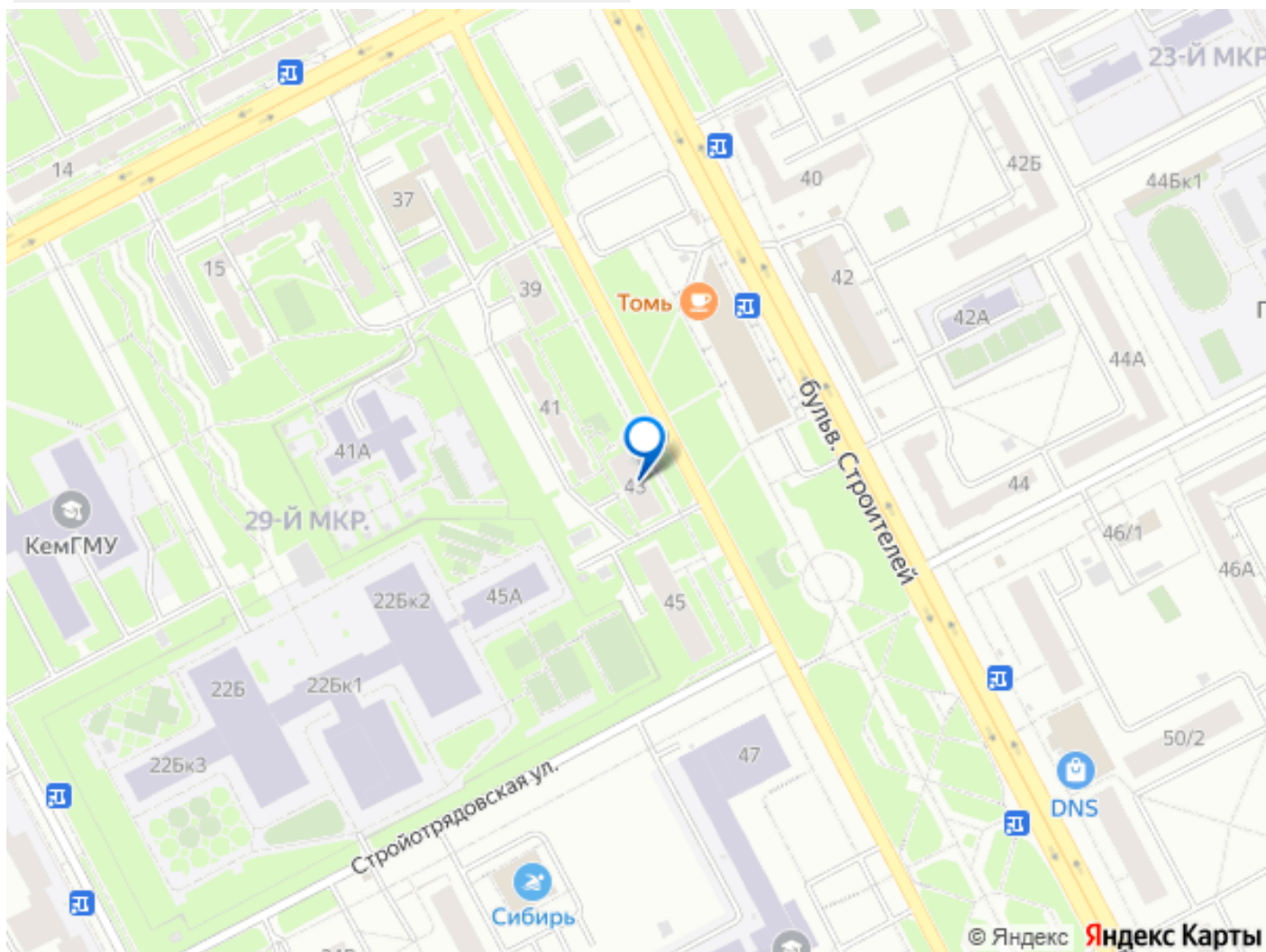
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 49,1 кв. м, расположенная на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Жилая площадь составляет 29 кв. м, а кухня — 8,2 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть один санузел и целых три лоджии, которые можно использовать как дополнительные зоны отдыха или хранения. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Рядом с домом находится удобная наземная парковка. Район развитый, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что очень удобно для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продаётся от собственника, поэтому дополнительные комиссии отсутствуют. Документы полностью готовы к сделке, возможна ипотека. Это

идеальный вариант для семьи, которая ищет комфортное жильё в спокойном районе. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить квартиру лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России