

Создано: 20.10.2025 в 06:23

Обновлено: 20.10.2025 в 11:18

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новоселов, 25**

3 450 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 25

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/9285918528>

Ирина Матвеева, Города Кузбасс

79810865263

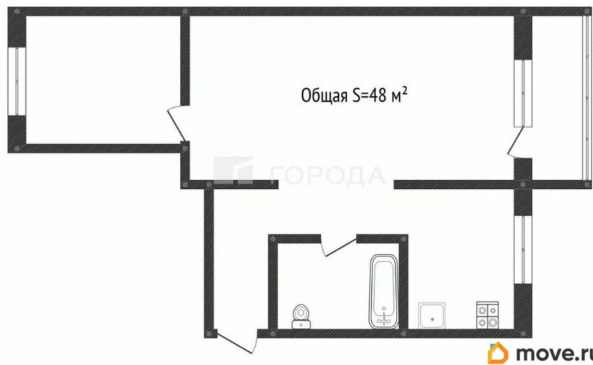
для заметок

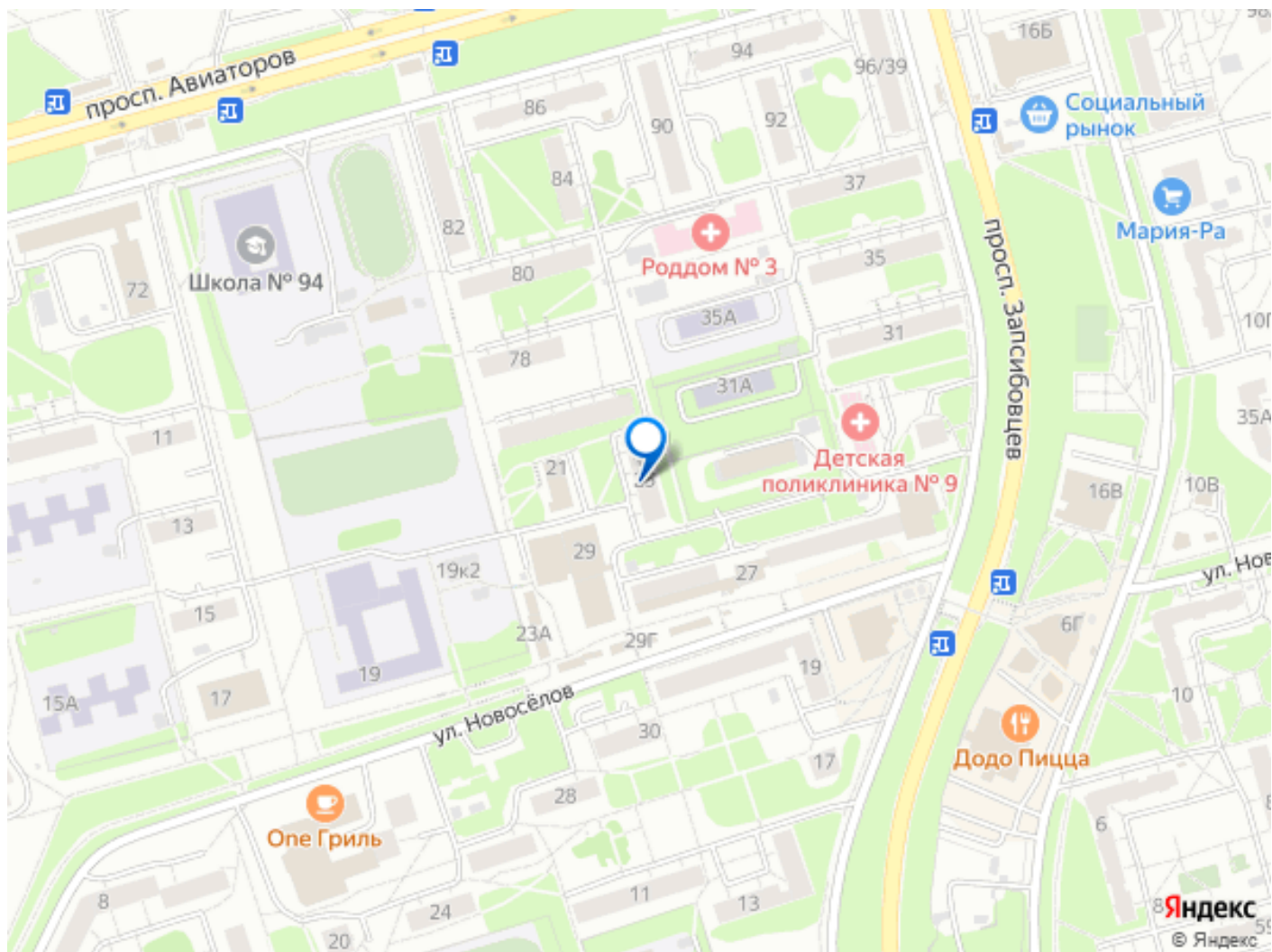


возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1844295. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новокузнецка! Квартира в уютном районе по адресу: улица Новосёлов, 25. Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 48 кв. м на втором этаже пятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Квартира угловая, с косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и компактность планировки. Вся мебель остается новому владельцу. Дом построен в 1978 году из панельных блоков, с железобетонными перекрытиями. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России