

Создано: 07.11.2025 в 07:33

Обновлено: 16.11.2025 в 19:24

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 16**

8 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 16

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

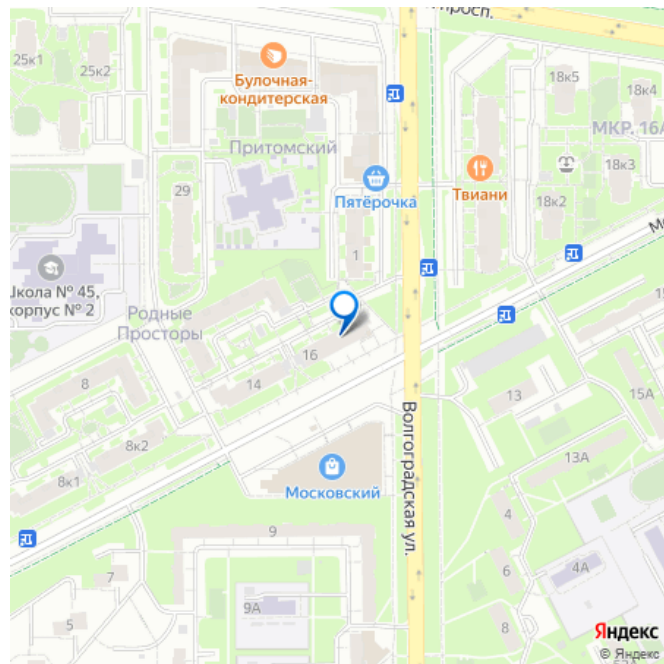
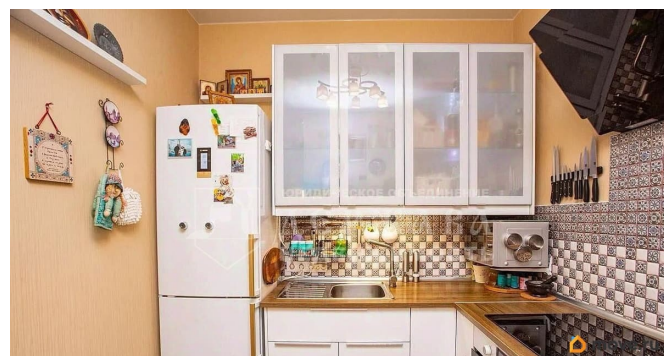
<https://kemerov.move.ru/objects/928662341>

8

**Ирина Кервелис, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

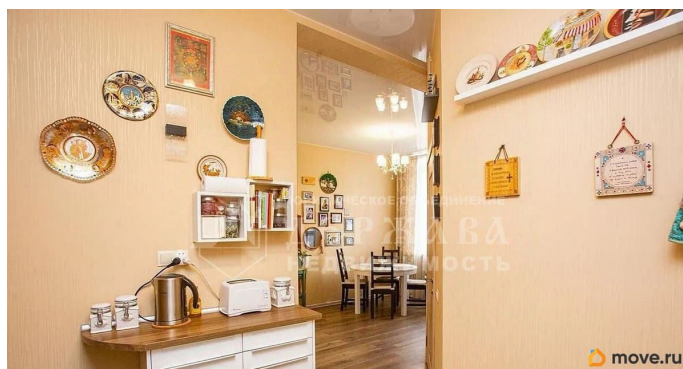
да

возможна ипотека, лифт

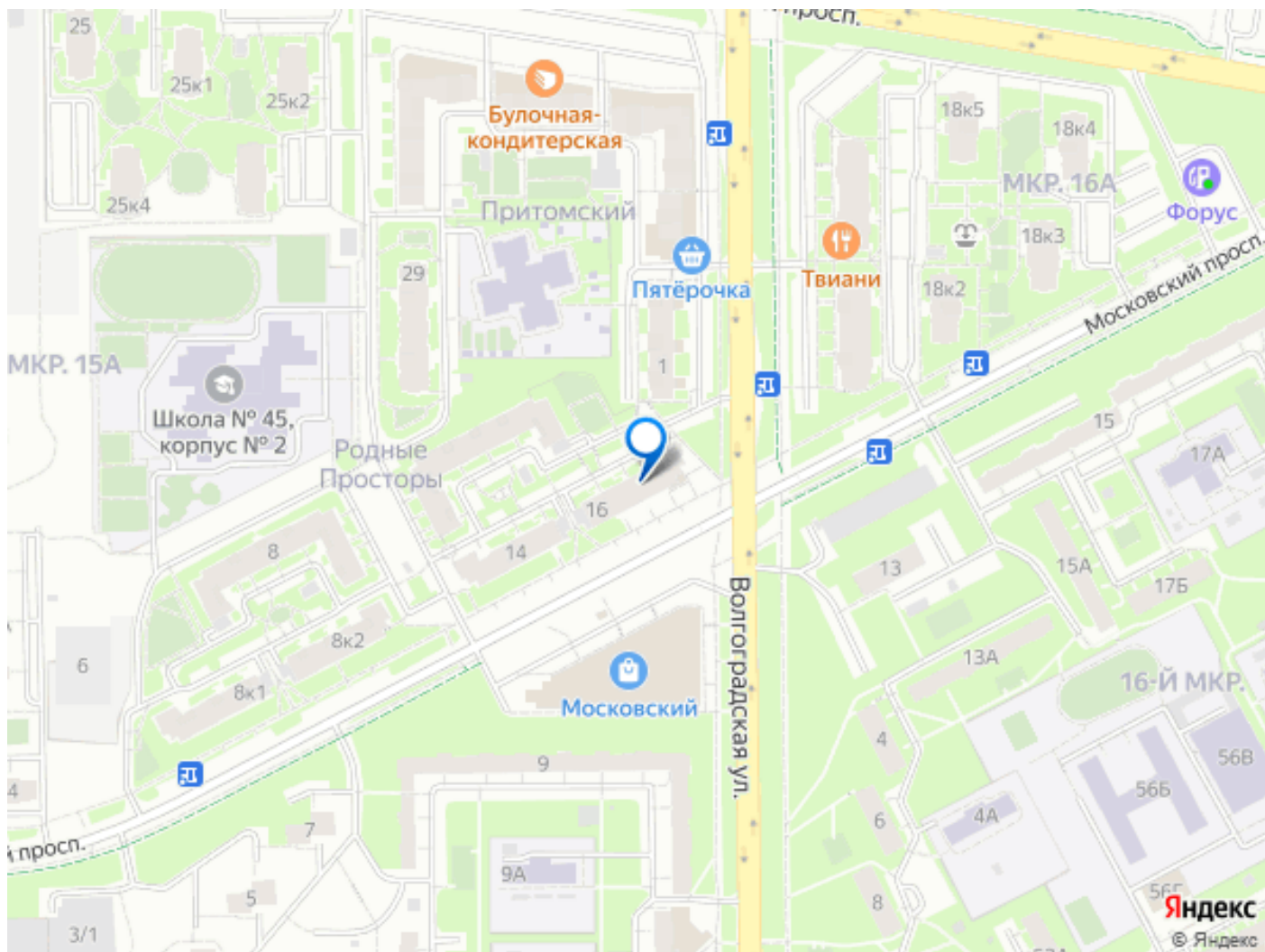
Описание

Код объекта: 1902347. Продается прекрасная теплая, уютная 2 -х комнатная квартира в Центральном районе. Отличный вариант для семей с детьми! Застройщик «Проград», шумоизоляция идеальная, встроенная вентиляция. УК «Родные просторы». Развитая инфраструктура. Отличный ремонт. Подъезд всегда чистый, двор круглый год максимально ухоженный, разнообразное озеленение. В зимнее время регулярно проводится очистка дворовой территории. Во дворе несколько современных детских площадок. Площадь квартиры использована максимально эффективно, создавая атмосферу простора и комфорта. Комнаты отдельные, санузел совмещенный. Выполнен свежий современный ремонт. В квартире остаётся вся необходимая мебель и бытовая техника. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: - возле дома находится остановка общественного транспорта «ЖК

Московский проспект»; - несколько школ: (45 к.2, 35); - детские сады: (192 к.1; 192 к.2); - президентское кадетское училище; - медицинский центр; - продуктовые магазины: Магнит, ТЦ Лето, ТЦ Лапландия, ТЦ Московский, Калина-Малина; - Московская площадь, Кузбасс Арена и многое другое. Материнский не использовался. 1 взрослый собственник. В собственности более 5 лет, быстрый выход на сделку. Любой вид расчета: наличные, сертификат, ипотека! Помощь в получении ипотечного решения! С ЮО «Держава Недвижимость» Вы получаете ряд преимуществ: - сопровождаем Вас до передачи ключей; - выдаем гарантийный сертификат, подтверждающий юридическую чистоту сделки; - помогаем оформить ипотеку по ставке ниже, чем в банке; - с нами Вы сэкономите около 30% на страховке в банке; На рынке недвижимости в городе Кемерово с 1992 года! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России