

Создано: 04.08.2025 в 08:04

Обновлено: 15.11.2025 в 05:16

Кемеровская область, Кемерово, улица 1-я Линия, 24

5 999 999 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 1-я Линия, 24

Округ

[Кемерово](#), [Заводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

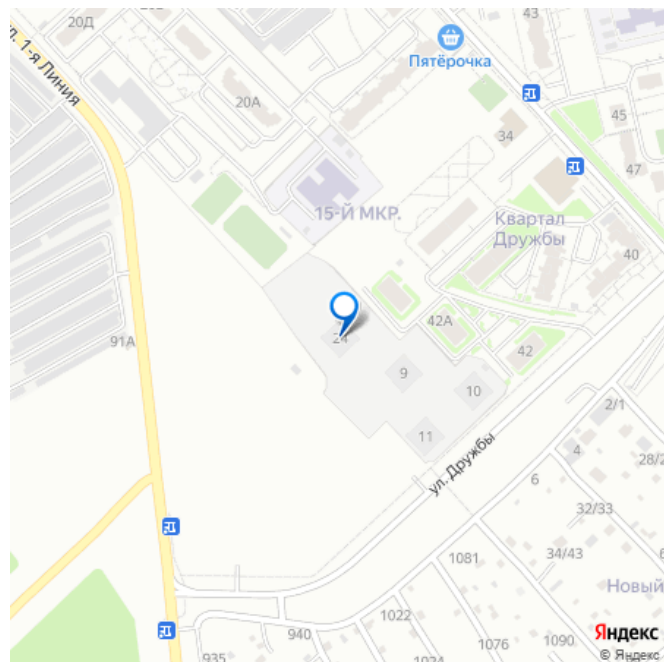
<https://kemerov.move.ru/objects/928384781>

9

Марк Сергеевич Лященко, Этажи
Кемерово

79892824239

для заметок



Покупка в ипотеку

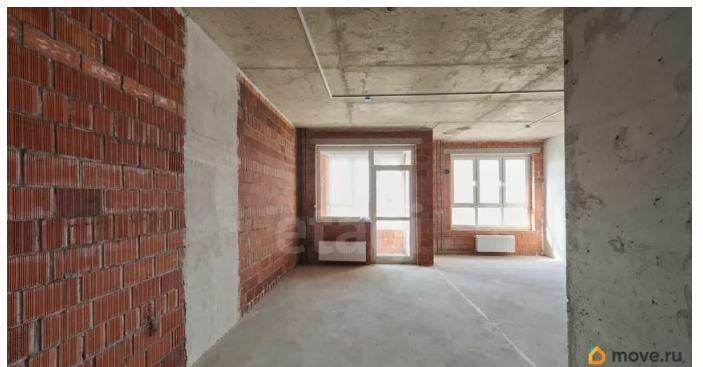
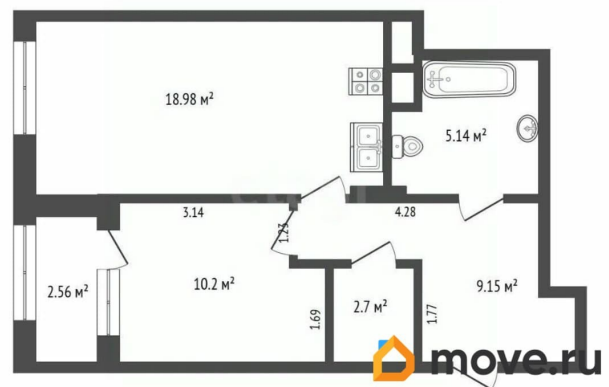
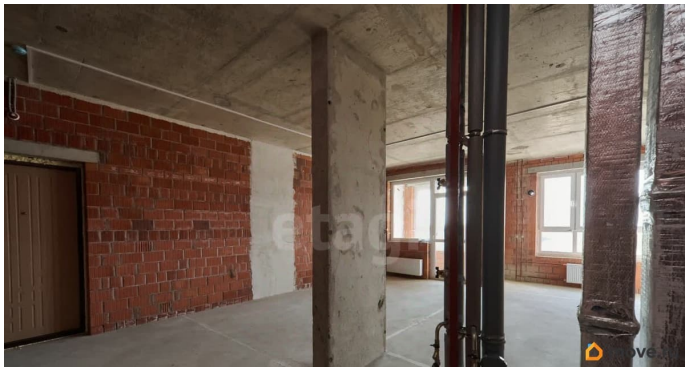
да

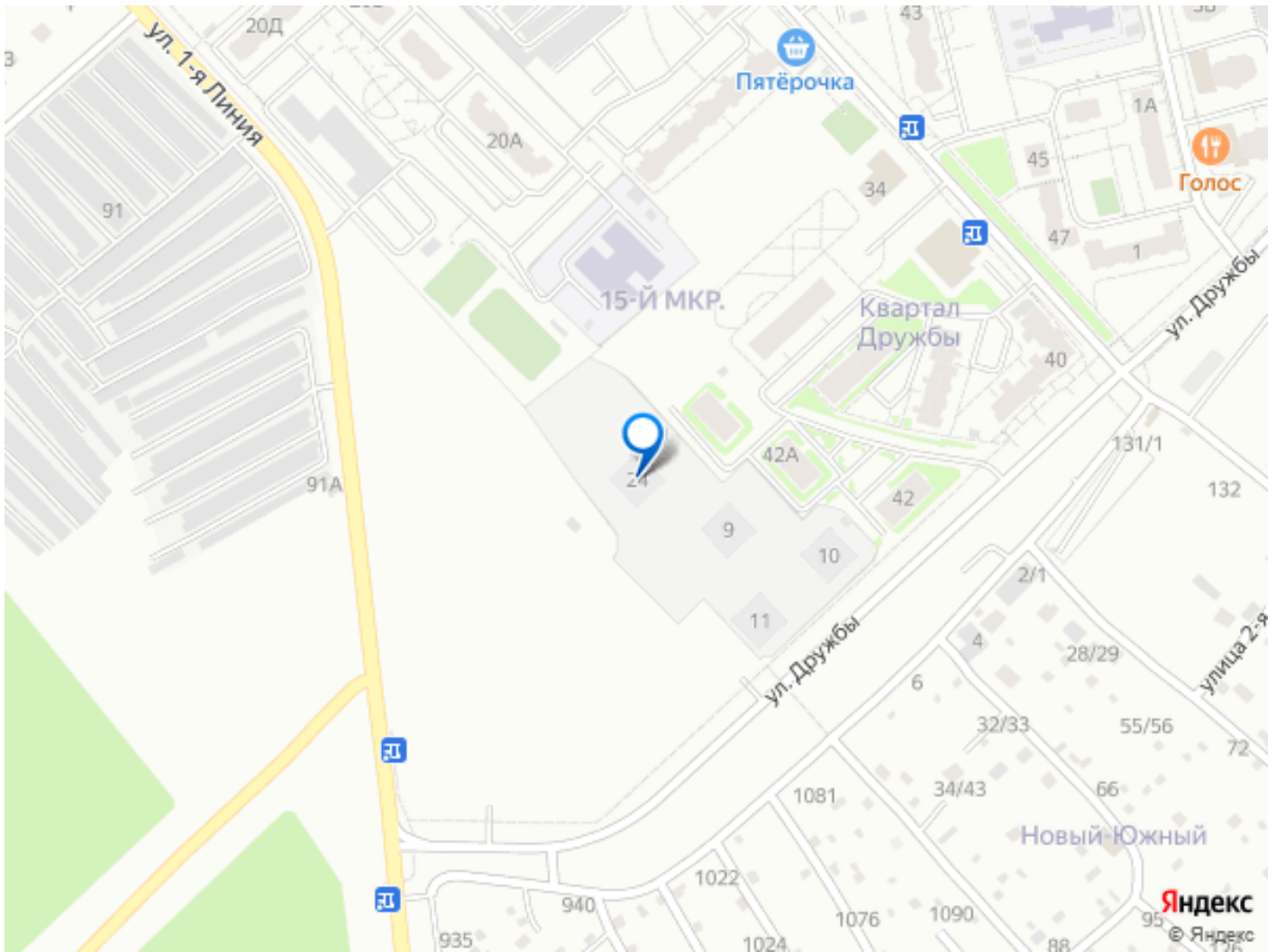
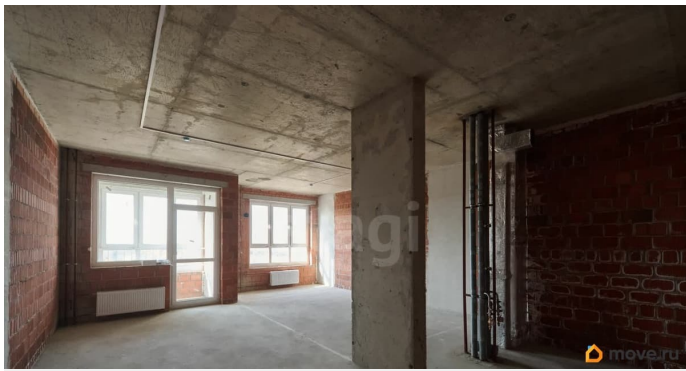
возможна ипотека

Описание

Продается на редкость классная квартира в новом доме 25-го года постройки. В современном ЖК комфорт-класса 7 высот. Квартира с панорамным видом, общей площадью 48м2 (2+), где ваш вид не будет изменен рядом стоящим домом, а будет открываться просторная панорама с яркими, зелеными красками. Квартира расположена на 12 этаже, свободной планировки, что позволит зонировать пространство под себя. Дом по технологии монолит/кирпич, что дает вам хорошую шумоизоляцию, тепло и комфорт в жаркий период времени. В квартире качественные пластиковые стеклопакеты, сухая стяжка пола, что позволит сразу постелить напольное покрытие, есть не большой балкон, что является большой редкостью в ЖК города, так как все сейчас строят без балконов. В доме есть консьерж, места для мытья лап питомцам, кладовые, места для хранения спортивного инвентаря, два скоростных лифта, шикарная входная группа. Двор закрытый со своей прогулочной, парковой зоной, со множеством детских, современных площадок. Рядом современный детский сад, в 28 году построят новую, цифровую школу, рядом есть школа 14 с бассейном. Остановки, множество магазинов, медицинские и детские центры и секции и множество всего, что сделает вашу жизнь тут комфортной. Данный объект прекрасно подойдет как для собственного стартового проживания, так и

для сдачи в аренду, так как квартир очень мало на аренду в этом районе. Звоните, все подробно расскажу и организую показ. Дом сдан, ключи сразу после сделки. Код пользователя: 23353 Номер в базе: 9225616





Move.ru - вся недвижимость России