

Создано: 07.10.2025 в 11:47

Обновлено: 10.11.2025 в 08:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Батюшкова, 19**

3 850 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Батюшкова, 19

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Батюшкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

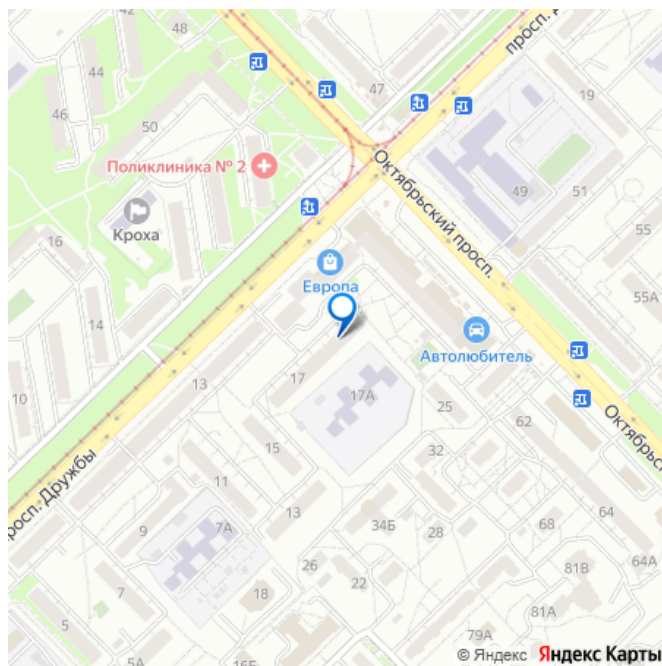
<https://kemerov.move.ru/objects/928553866>

0

Агент

79898124108

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

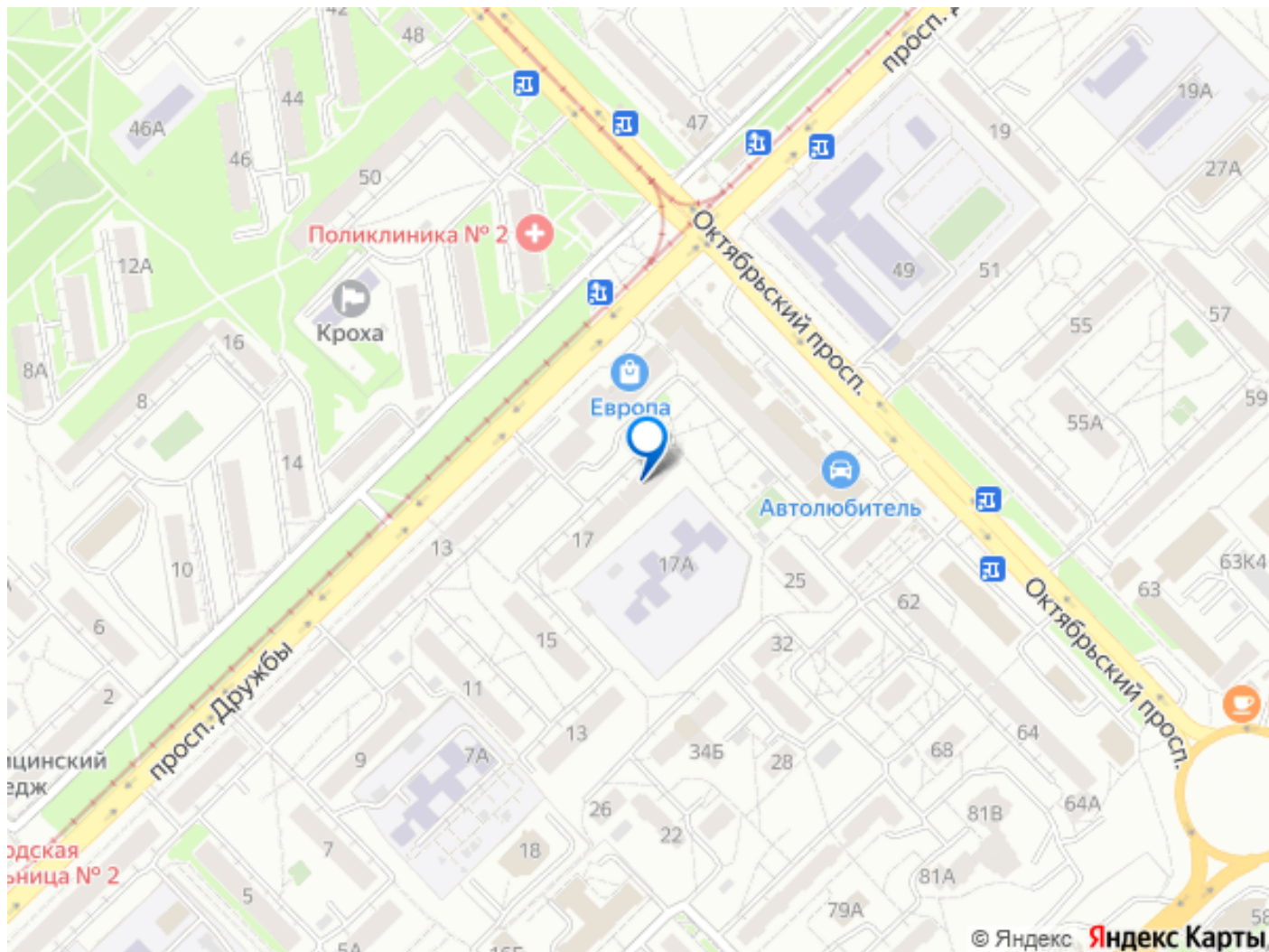
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки в центре Новокузнецка. Квартиру подготовили для ремонта. Поменяли самое основное, пластиковые окна, входную дверь, радиаторы и стояки отопления, сан.технику, водосчетчики. Дом находится внутри двора, тихо и спокойно. В остальном эта квартира тот самый вариант, чтобы реализовать все свои идеи, а удобная планировка с шикарной большой кухней и отдельными комнатами позволит удачно расположить всё, что требуется для жизни. Подъезд чистый и ухоженный. В пяти минутах ходьбы магазины, детские сады 115 и 244, гимназия 73, школа искусств, рядом с домом автобусная и трамвайная остановки, во дворе пункт выдачи OZON, в одном из соседних домов пункт выдачи Wildberries. Документы готовы. Один взрослый собственник. ОТКРЫТЫ К ПРЕДЛОЖЕНИЯМ. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку (одобрение ипотеки - бесплатно), на выгодных условиях, а так же с привлечением материнского капитала.





Move.ru - вся недвижимость России