

🕒 Создано: 20.11.2025 в 15:06

🔄 Обновлено: 20.11.2025 в 14:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Бардина, 22**

4 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Бардина, 22

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бардина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

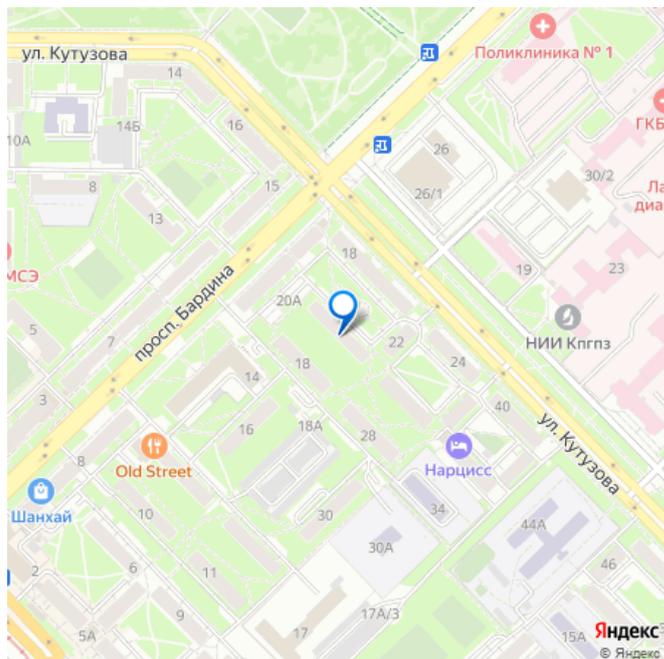
<https://kemerov.move.ru/objects/928675928>

5

Ольга Бобина, Ольга Бобина

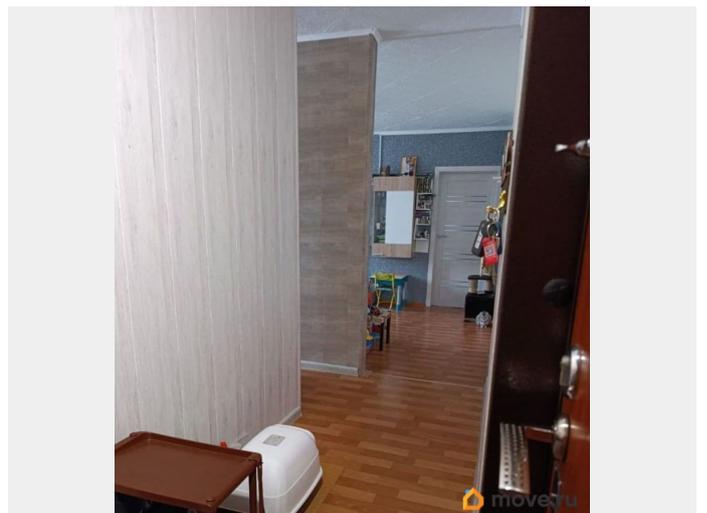
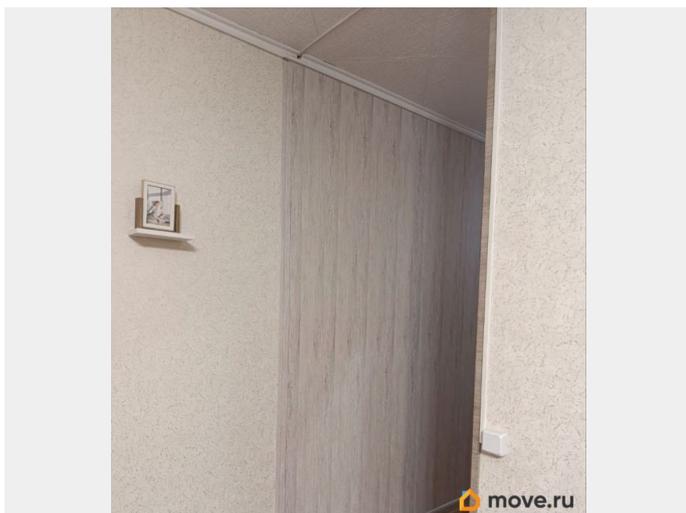
79891223708

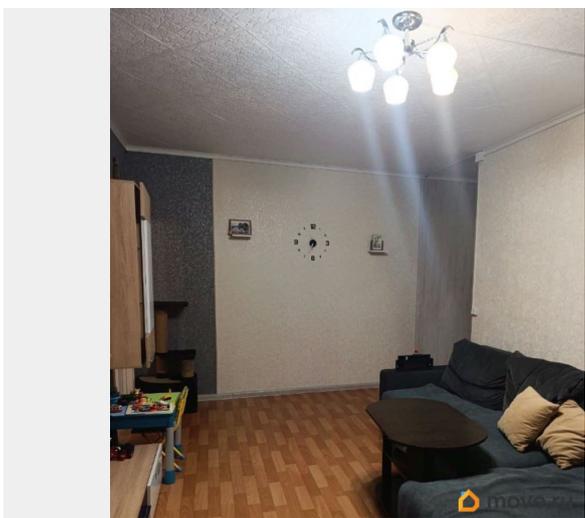
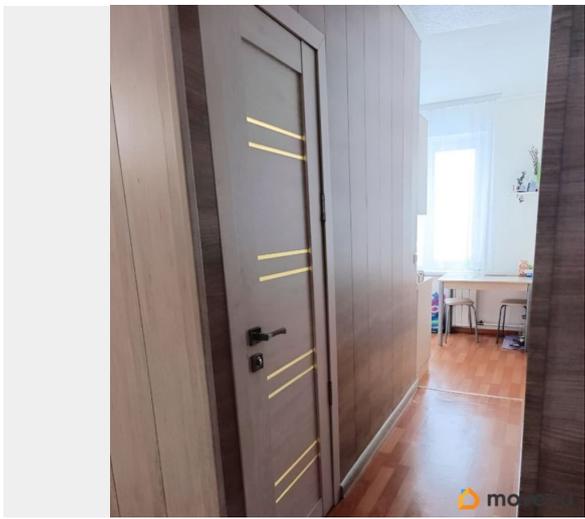
для заметок

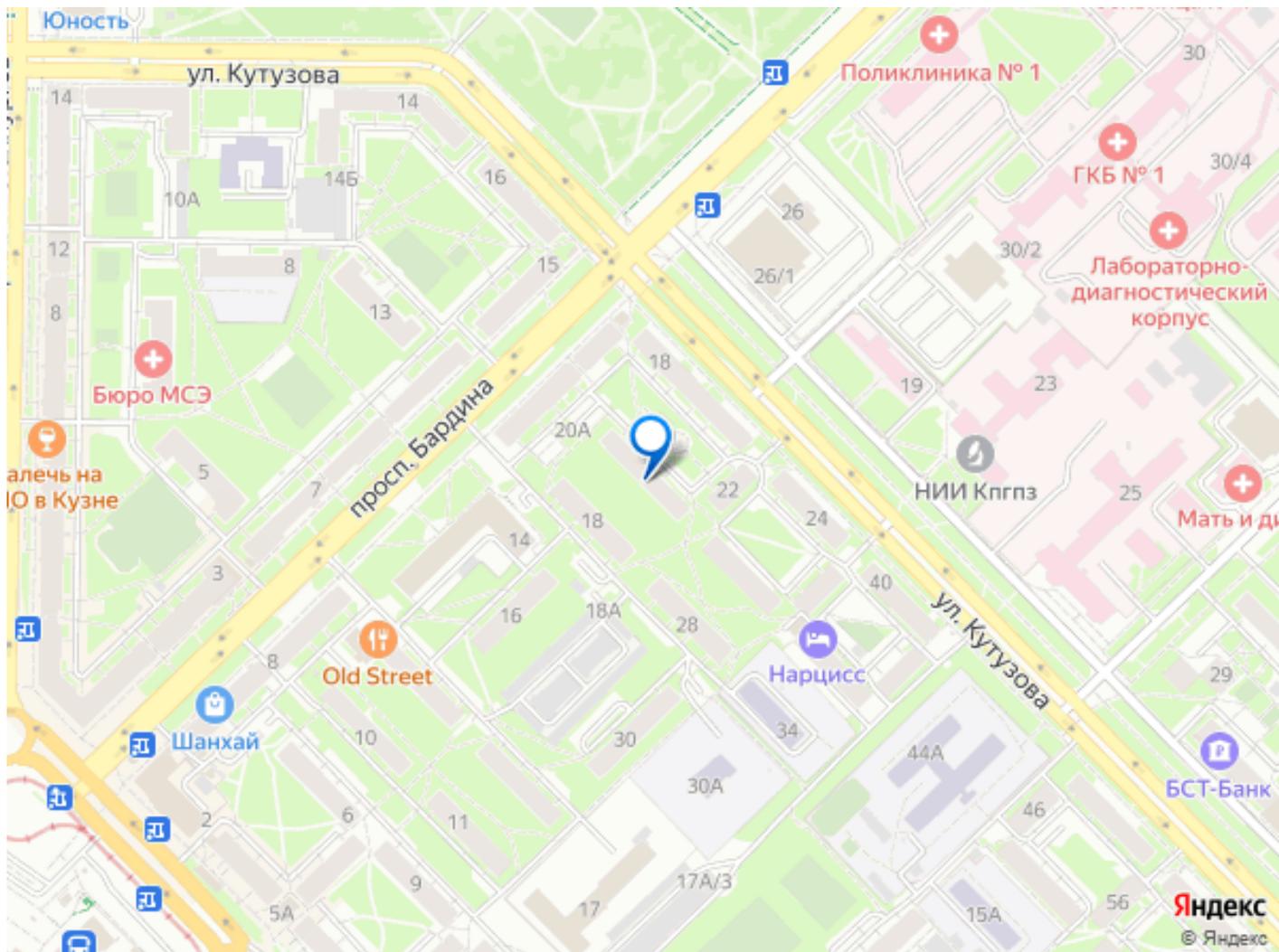


Описание

Продаем большую по размерам 2-х комн.квартиру в Центральном районе. Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии,ремонт выполнен «с душой»,делался для себя. В 2023 году заменены стояки, батареи чугунные, кроме кухни. Зимой в квартире жарко, все перекрывается. Также в 2023 полностью заменена проводка и счётчики воды (+трубы от счётчиков). В 2025 г. проведен капитальный ремонт фасада дома. Во дворе достаточное количество парковочных мест, двор огорожен шлагбаумами. Хорошая входная дверь, окна пластиковые, балкон застеклен, имеется кондиционер, установлен новый домофон с камерами. В спальне полностью поменян пол и сделана гардеробная с дверями-купе (одна из них зеркальная). На кухне останется кухонный гарнитур. Соседи хорошие. Развитая инфраструктура. Остановка «Парк Гагарина» в двух минутах от дома. Рядом находится детский сад, гимназия, парк. Множество различных магазинов.







Move.ru - вся недвижимость России