

🕒 Создано: 27.11.2025 в 13:13

Обновлено: 27.11.2025 в 13:09

Кемеровская область, Кемерово, улица
Юрия Смирнова, 8

6 180 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Юрия Смирнова, 8

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[Юрия Смирнова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

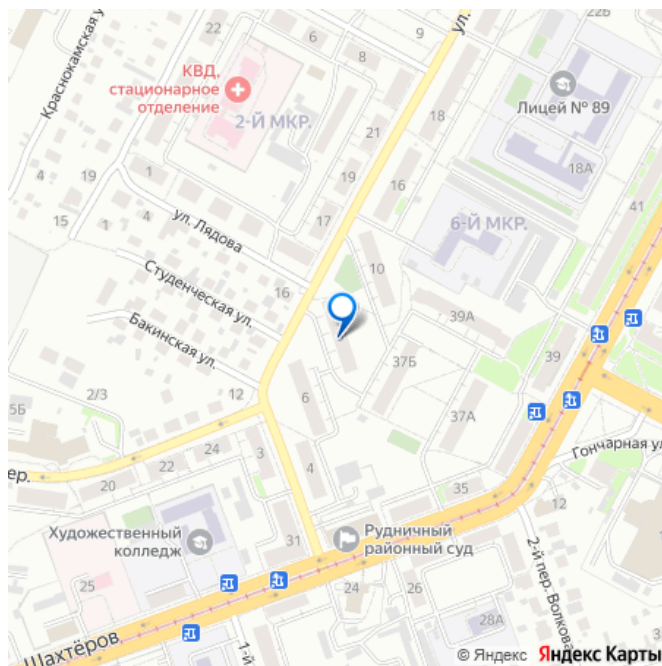
<https://kemerov.move.ru/objects/928694688>

4

Виктория Большанина, Владис
Центральное

79180605408

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1947813. Ищете идеальное жильё по выгодной цене? Представляем вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру с новым евро ремонтом в кирпичном доме по адресу: Россия, Кемерово, улица Юрия Смирнова, 8. Новый ремонт из качественных материалов. Всё новое: стояки отопления заменены через перекрытия, радиаторы (биметалл), медный водопровод, электропроводка заменена полностью по современным стандартам, натяжные потолки. Просторная ванная комната, тёплый пол в ванной, водонагреватель на 50 л, кондиционер. Квартира очень тёплая, довольно просторная за счет объединения кухни и комнаты. Новая кухня со встроенной техникой, входная группа и встроенная гардеробная остаётся новым хозяевам. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь составляет 48,3 кв. м, из которых 30,7 кв. м — жилая площадь, 6,2 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,5 м. В квартире сделан евроремонт, комнаты изолированы, окна выходят во двор. Квартира не угловая, оснащена центральным отоплением и совмещённым санузлом. Парковка —

наземная. Во дворе детская площадка, довольно просторная парковка, места есть всегда. В 5 мин ходьбы остановки общественного транспорта, продовольственные магазины, детские сады и школа. Дом расположен в глубине района, поодаль от проезжей части, окружен зеленью. Это отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

