

Создано: 12.05.2025 в 14:27

Обновлено: 02.10.2025 в 13:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореца, 71**

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореца, 71

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Тореца](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

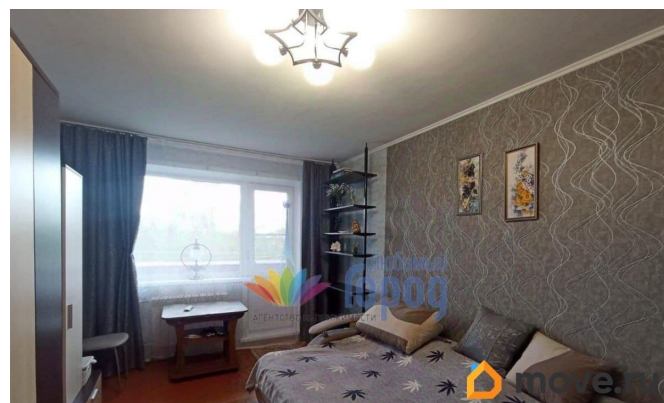
<https://kemerov.move.ru/objects/927905334>

7

Любимый Город, Любимый Город

79856580839

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

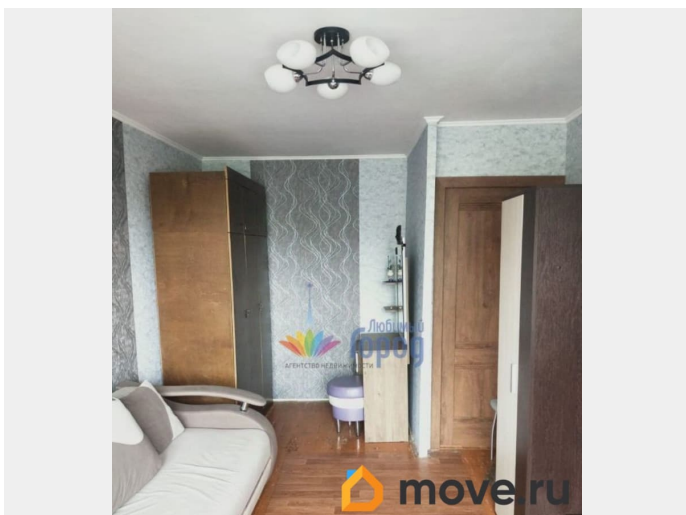
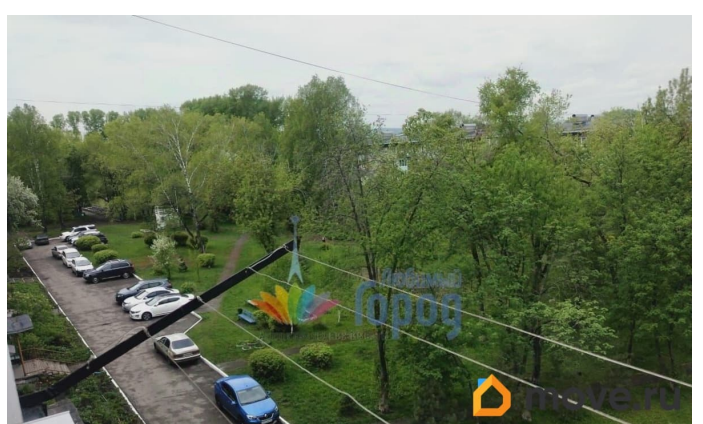
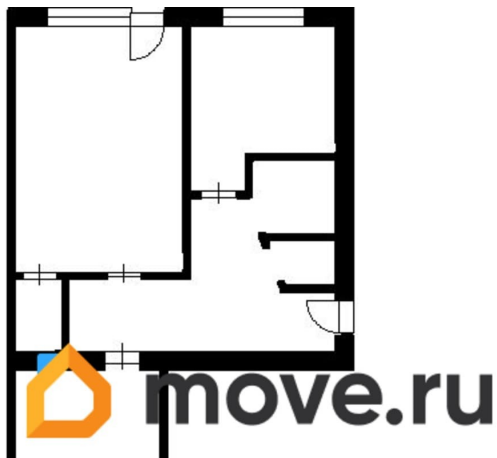
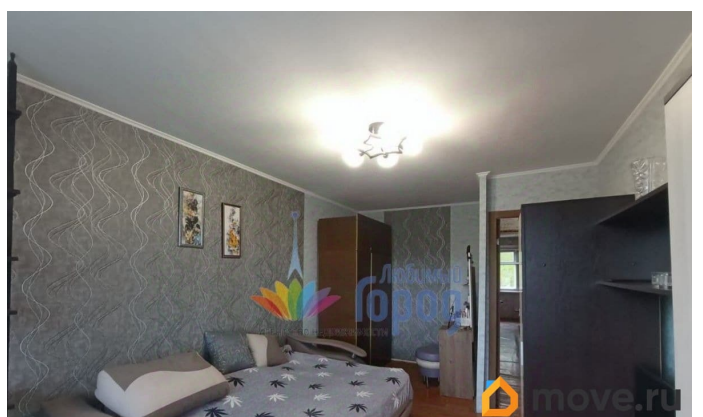
Покупка в ипотеку

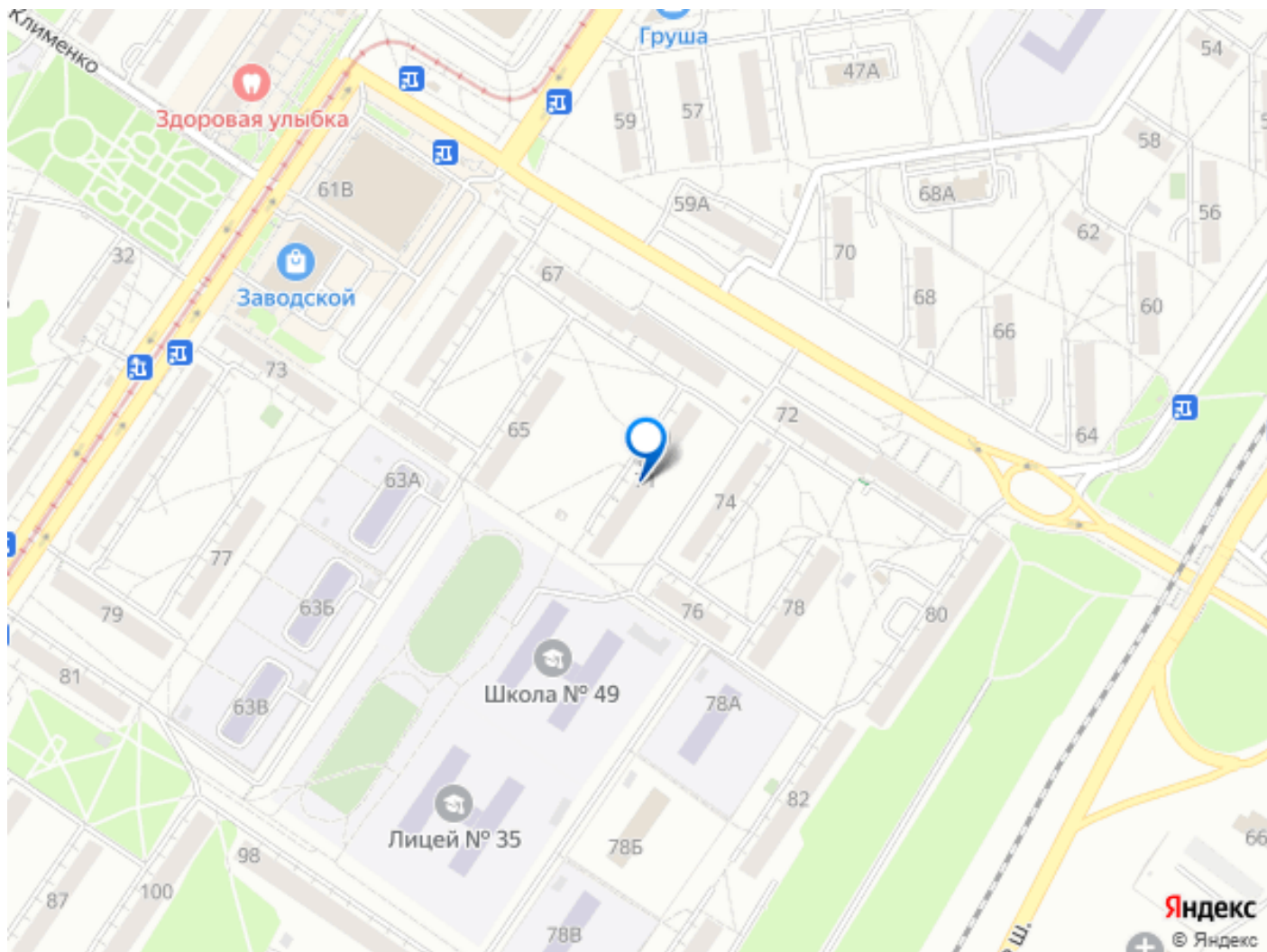
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рядом с ТЦ Радуга продается 2к. квартира
раздельной планировки, комнаты на две
стороны, комфортный четвёртый этаж/ В
квартире частично сделан ремонт, полностью
отремонтированы санузел и одна комната с
полной заменой всех коммуникаций, стояков
и радиаторов отопления, труб
водоснабжения горячей и холодной воды,
канализации. Новые входная и
межкомнатные двери, балкон не имеет
остекления, но в отличном состоянии, также
после ремонта. Квартира солнечная, теплая.
В шаговой доступности несколько детских
садов 157,198, 204, школа 49, лицей 35,
магазины Магнит, остановки общественного
транспорта. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по
ипотеке, работаем с материнским капиталом
и жилищными сертификатами. Ипотека на
вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК
НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ.
Стоимость услуги покупки/продажи
недвижимости через агентство Любимый
город - составляет от 54 тысяч рублей + 1%
от стоимости объекта Номер объекта:
#1/553899/21775





Move.ru - вся недвижимость России