

Создано: 10.02.2025 в 09:20

Обновлено: 13.10.2025 в 09:49

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 7/2

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Текстильщиков, 7/2

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

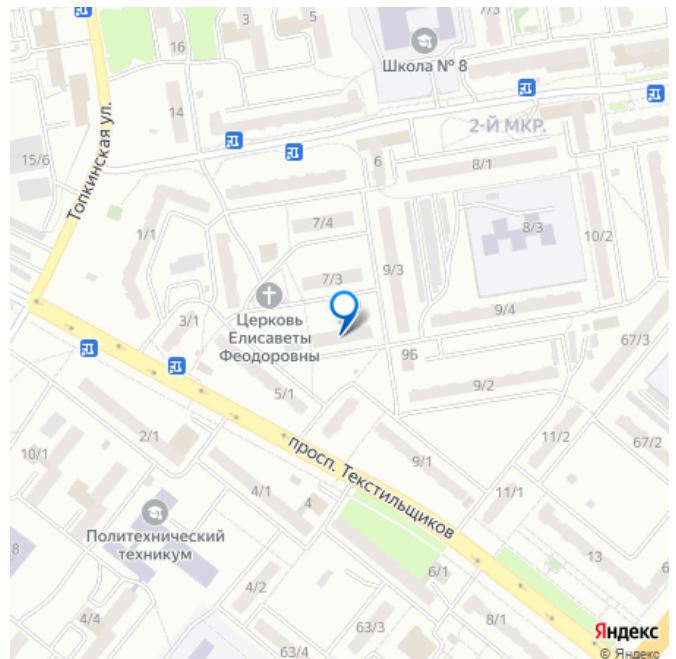
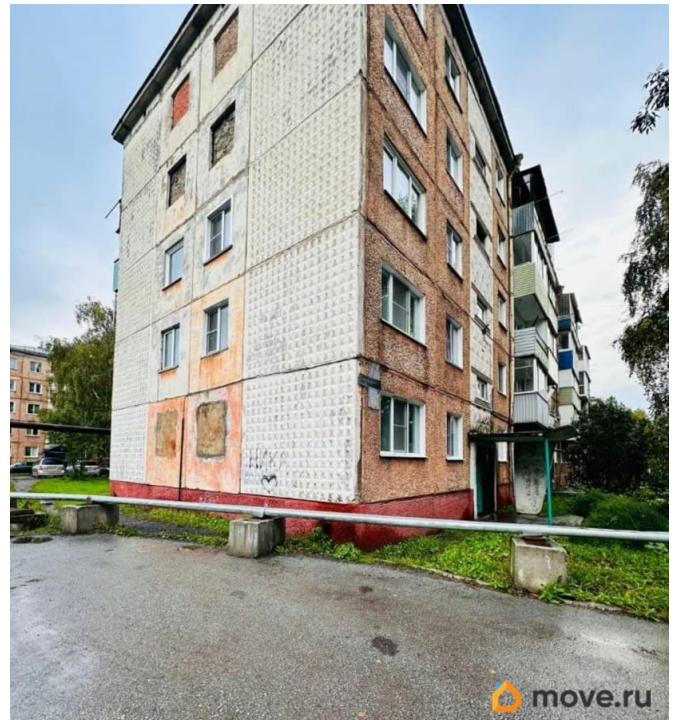
на улицу

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285687205>

Ольга Колганова, Крепость
79810866706

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ленинске-Кузнецком, на проспекте Текстильщиков, 7/2. Общая площадь — 47 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Отличное предложение для тех, кто ищет спокойное и комфортное жилье в тихом районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторные и светлые комнаты, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. Есть совмещенный санузел и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд и доброжелательные соседи. Рядом с домом имеется удобная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любого уголка города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, все юридические вопросы решаются быстро и без проволочек. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваше будущее жилье.

Согласуем одобрение ипотеки в любом банке, выдачу займа под материнский (семейный) капитал, различные сертификаты, в том числе сиротский. Если вам нужен обмен - звоните! А также возьмем ваш объект под реализацию! Добавьте наше объявление в избранное, чтобы потом легко его найти! **СРОЧНЫЙ ВЫКУП!** В агентстве недвижимости Крепость вы в короткие сроки получите деньги за квартиру или другой объект недвижимости, даже тогда, когда нет потенциальных покупателей на предлагаемое жилье. Мы оперируем нашими собственными средствами, поэтому выкуп пройдет для вас очень просто!

