

🕒 Создано: 03.06.2025 в 14:59

Обновлено: 01.10.2025 в 10:58

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Халтурина, 31**

3 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Халтурина, 31

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Халтурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/928063441>

2

Анастасия Чумакова, ИЗУМРУД

79856581960

для заметок



Продаётся светлая двухкомнатная квартира по адресу Халтурина 31, на первом этаже пятиэтажного дома. Планировка большой трамвай - 2 комнаты по 17,5 м. При желании, без особых вложений можно сделать изолированную комнату и вместительную гардеробную или кладовую. Окна выходят на две стороны и при этом не на дорогу, так как к ней дом стоит торцом. Санузел совмещен для удобства и установлены теплые полы. Развита инфраструктур: в шаговой доступности школа 15, 4 детских сада, 3 супермаркета, 3 аптеки, отделение общей врачебной практики и Почта. Конечная остановка общественного транспорта с 6 автобусными маршрутами в разные части города. Два взрослых собственника. Квартира без обременений. Возможен обмен на трехкомнатную квартиру в Ленинском, Центральном районе, а также ФПК.





