

О Создано: 30.10.2025 в 14:13 Обновлено: 21.11.2025 в 06:17

# Кемеровская область, Прокопьевск, проспект Ленина, 23Б

## 2 800 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, проспект Ленина, 23Б

Округ

Прокопьевск, Рудничный район

Улица

проспект Ленина

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $30 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $47.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://kemerov.move.ru/objects/928618611

### Собственник

# 79132807508,7913280 6449

для заметок



	2 балкона
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

# 

### Описание

возможна ипотека, парковка

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе. Общая площадь — 47,5 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5этажного панельного дома 1980 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Прекрасный вариант для семьи или пары. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и наслаждаться проживанием. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда много света. Есть один санузел и два балкона, что добавляет удобства и комфорта. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому парковка автомобиля не будет проблемой. Панельный дом обеспечит хорошую тепло- и шумоизоляцию. Район обжитой и удобный для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники. Это отличное место для семейного проживания. Транспортная доступность тоже на высоте — недалеко находятся остановки общественного транспорта, поэтому можно легко добраться

до любой точки города. Объявление от собственника, что упрощает процесс покупки. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!



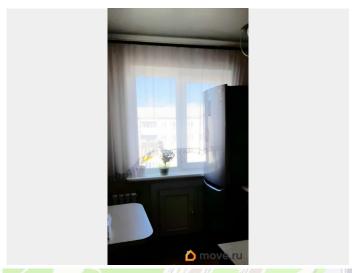


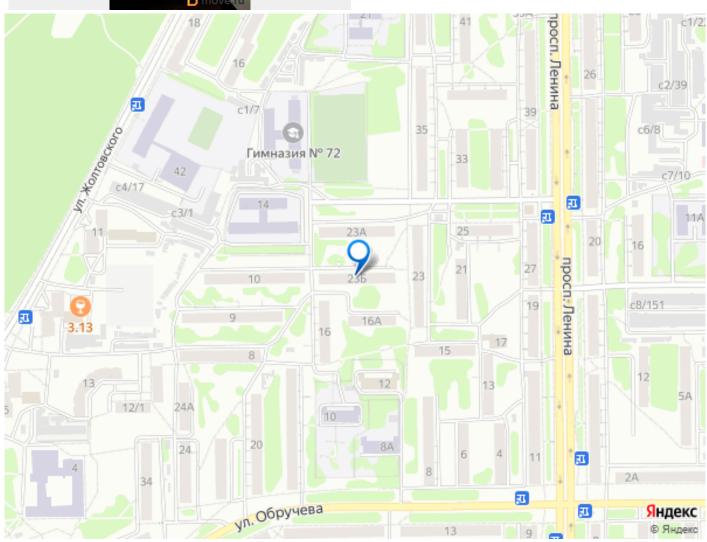












Move.ru - вся недвижимость России