

Создано: 24.07.2025 в 12:25

Обновлено: 19.08.2025 в 12:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 40**

6 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 40

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

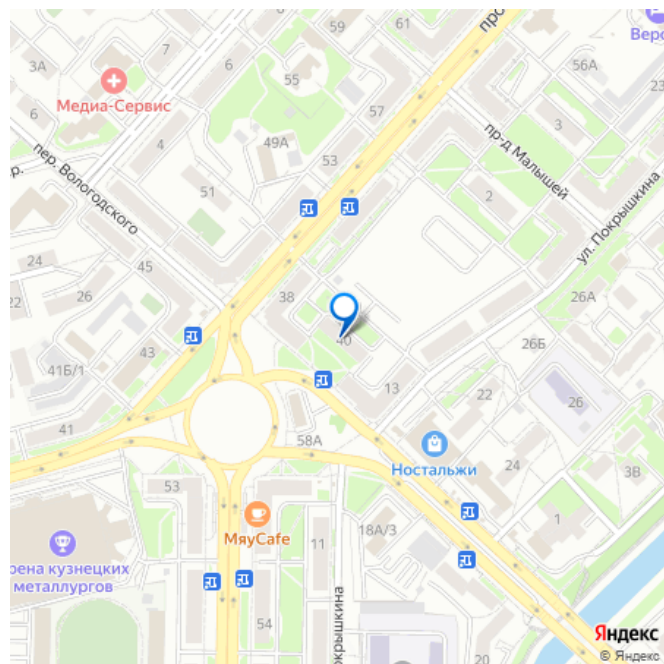
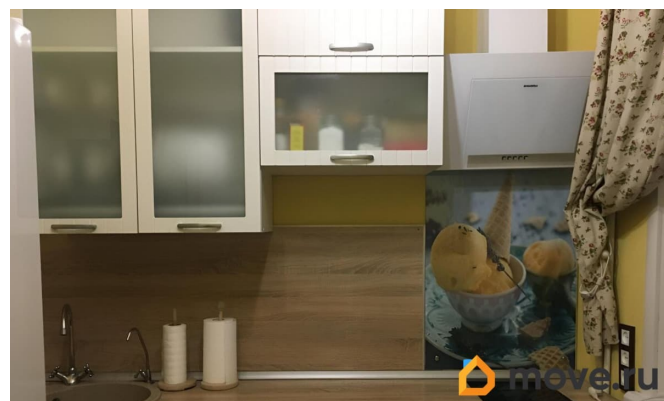
<https://kemerov.move.ru/objects/928347195>

3

Собственник

79134301550

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

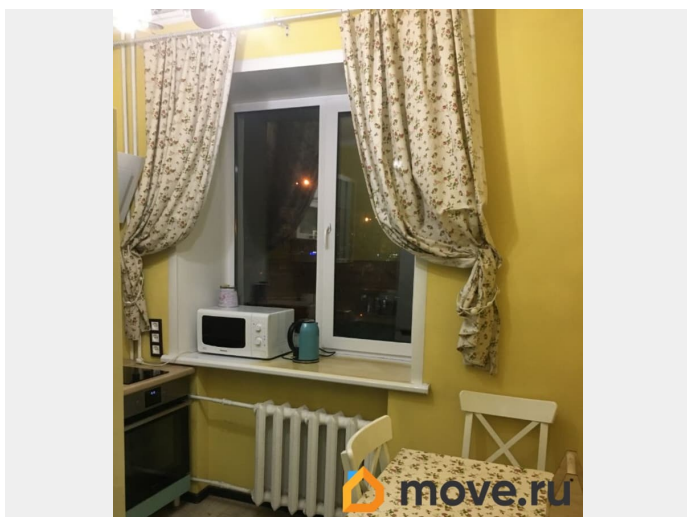
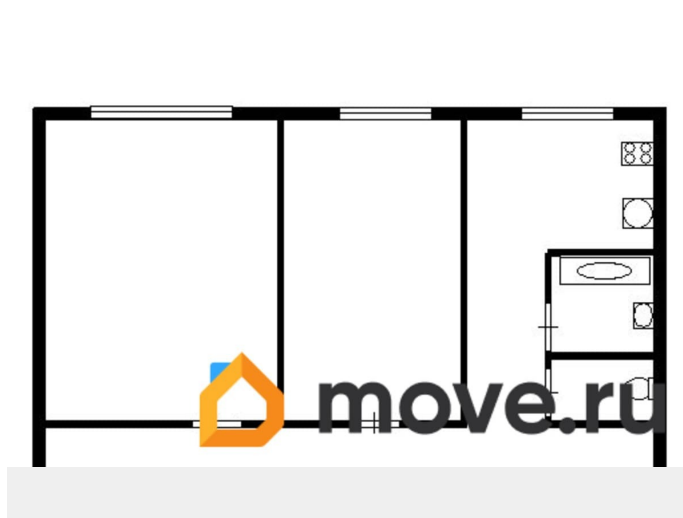
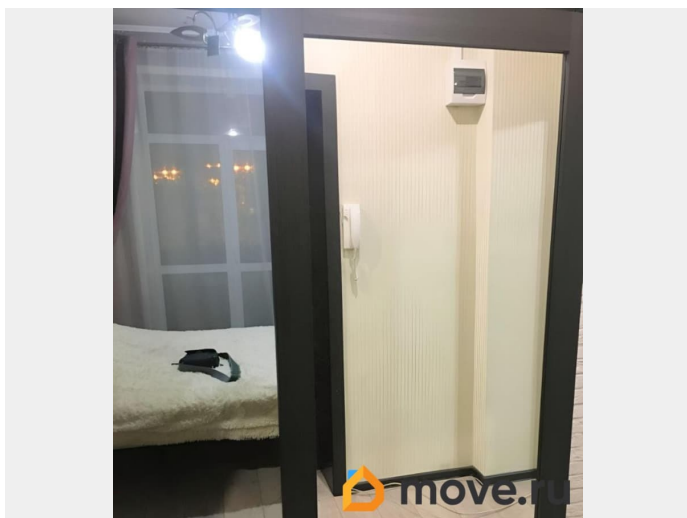
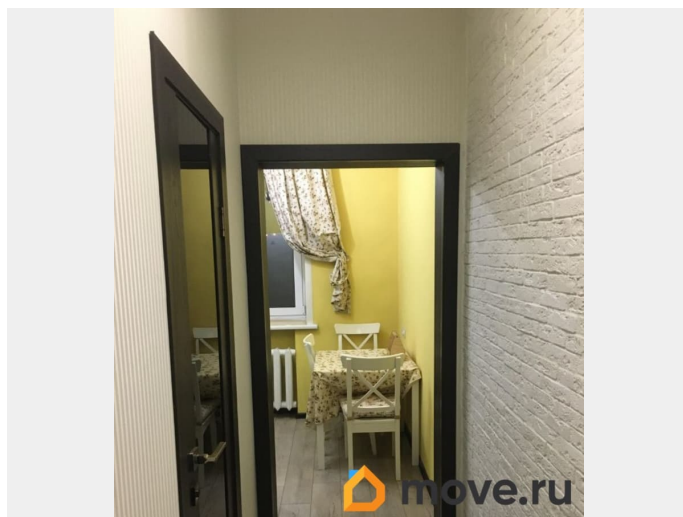
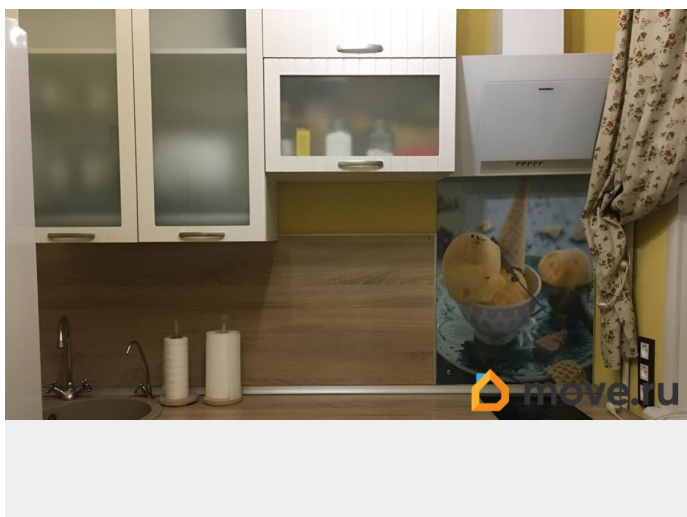
да

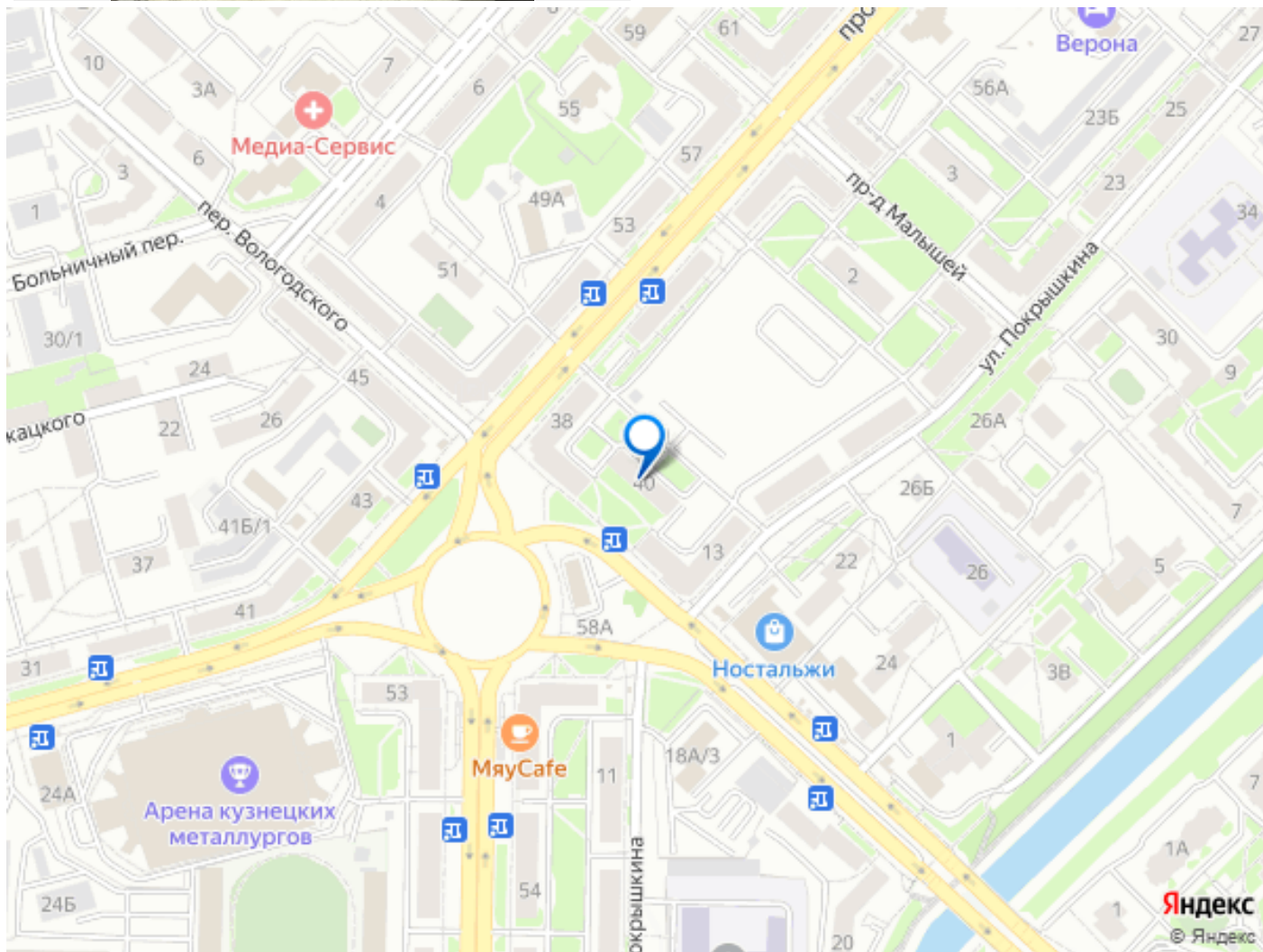
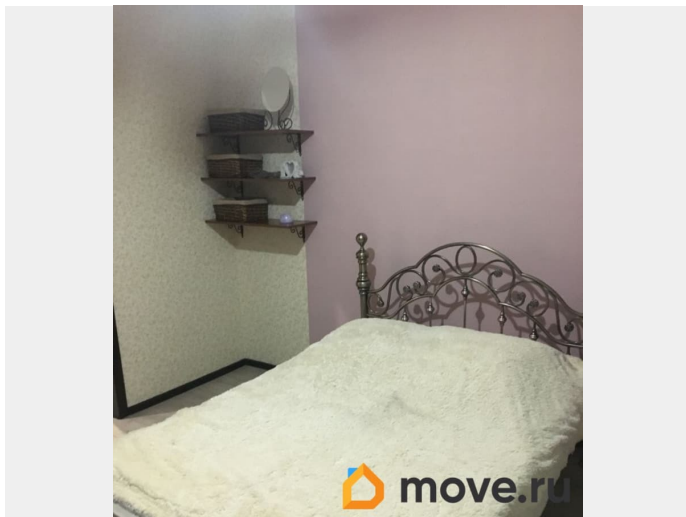
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Новокузнецка по адресу: проспект Строителей, 40. Общая площадь — 47.5 кв.м, кухня — 6.5 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1949 году. Высокие потолки 3.05 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаст вашему новому дому стиль и уют. Просторная гостиная и спальня оформлены в современном стиле. На кухне установлена вся необходимая техника и качественная мебель. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Есть один балкон, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и комфортно. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимые объекты для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность: от дома легко добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника,

возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений и ограничений. Это отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в центре города. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие вопросы. Мы с радостью покажем вам квартиру и ответим на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России