

🕒 Создано: 30.05.2025 в 14:08

Обновлено: 04.10.2025 в 16:24

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 13а**

3 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 13а

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

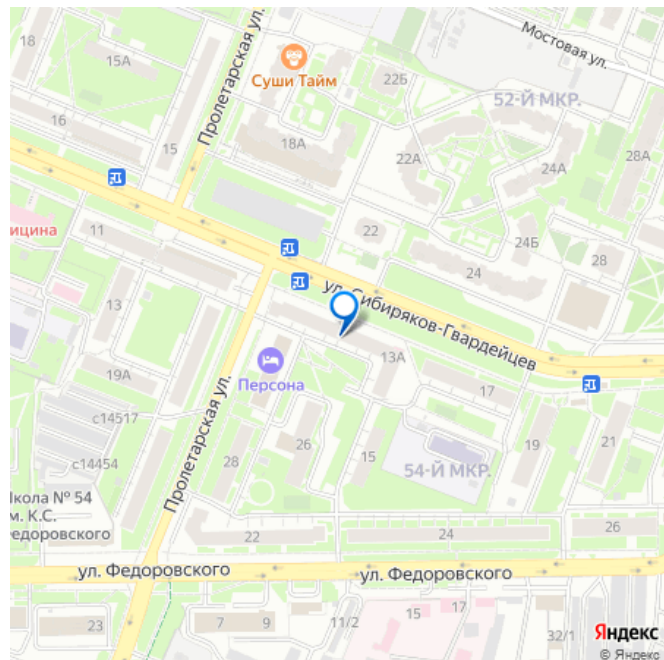
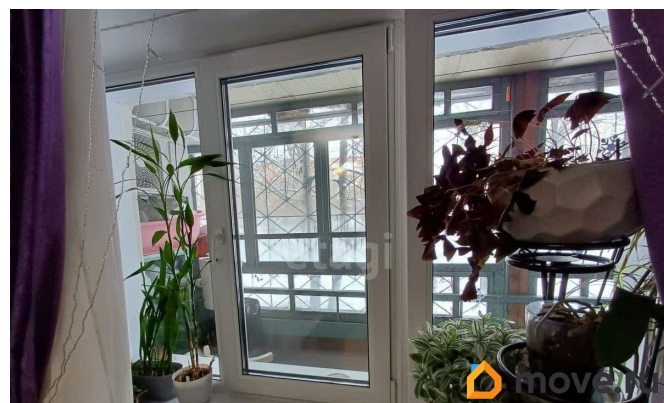
<https://kemerov.move.ru/objects/928041865>

7

**Надежда Алексеевна Алябьева,
Этажи Кемерово**

79856582438

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

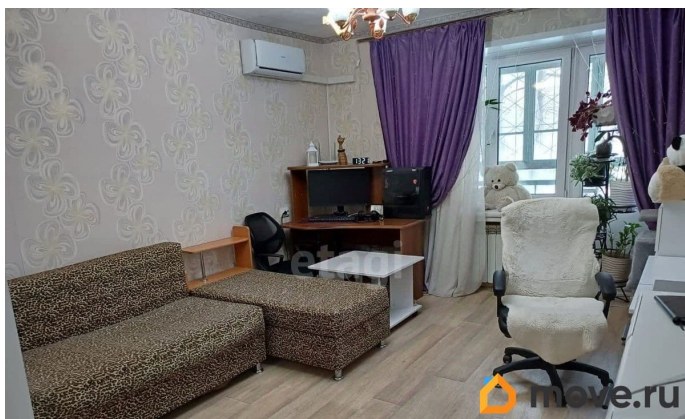
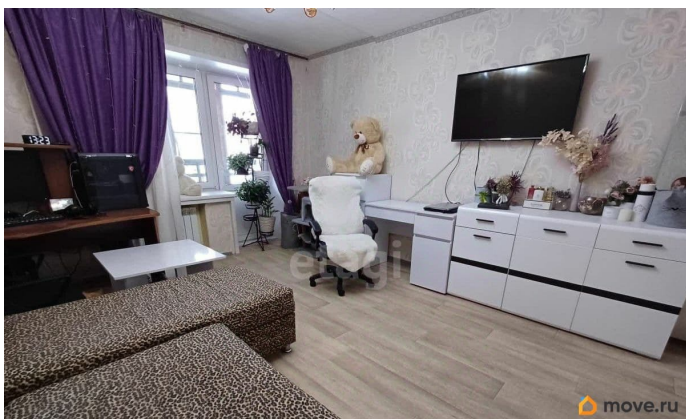
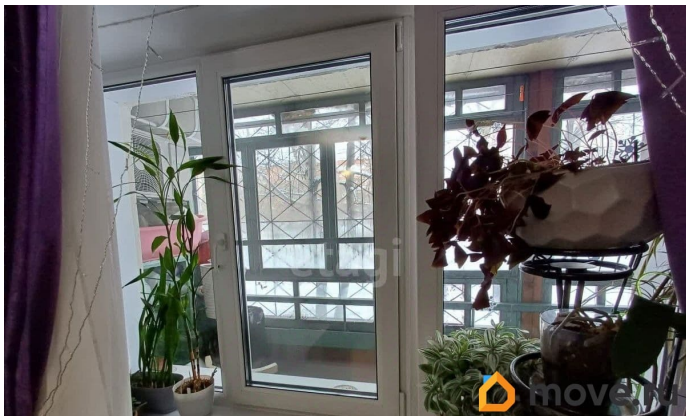
да

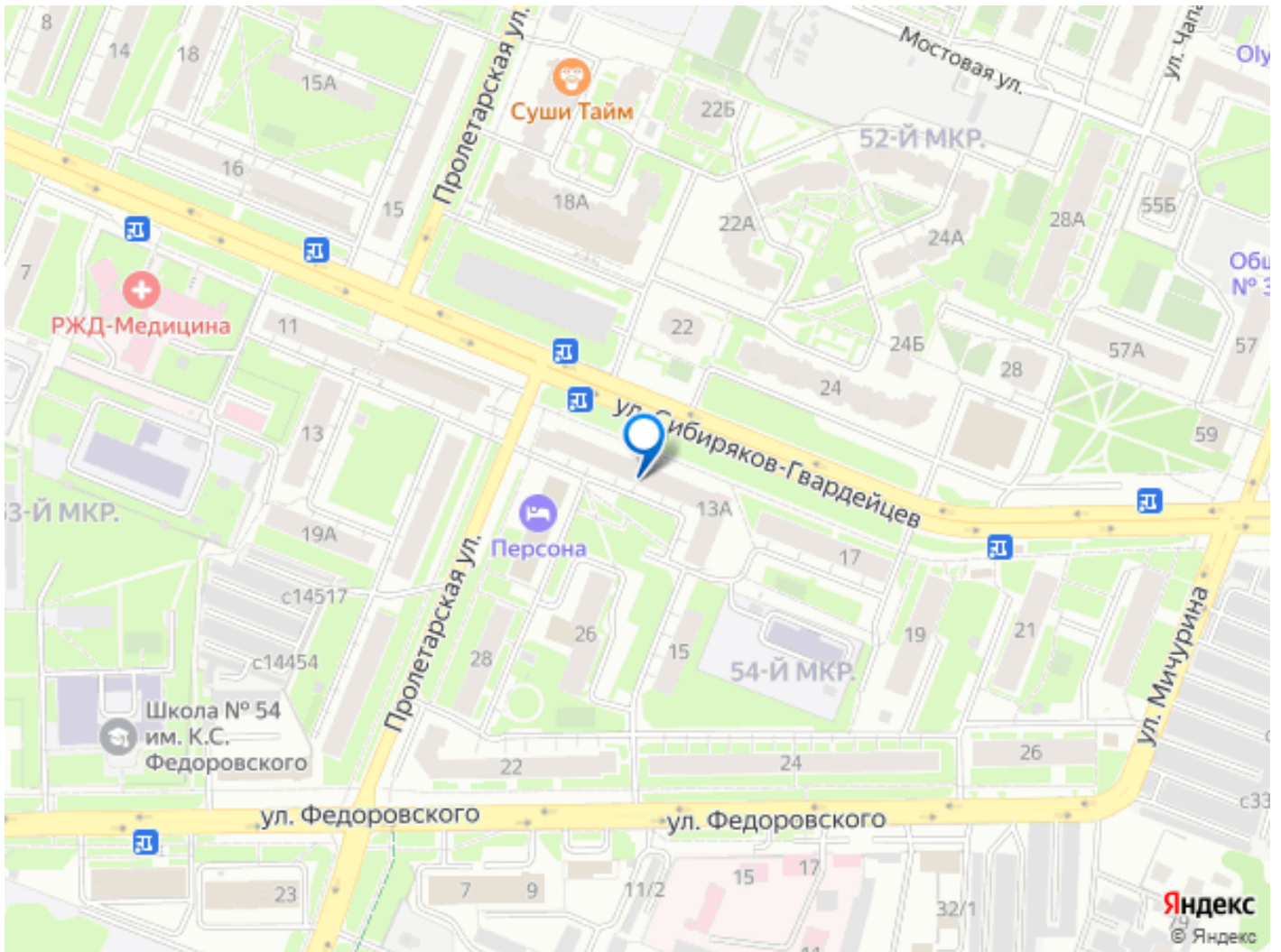
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам теплую, двух комнатную квартиру в кирпичном доме, общей площадью 47,5м2, две изолированные комнаты и кухня 7,3м2. на первом этаже 5-и этажного дома. - Дом очень удачно расположен торцом к дороге, в самом центре г. Кемерово. - Шикарная и крайне редкая изолированная планировка «бабочка». - На окнах стеклопакеты. - Застекленный балкон, на балконе полноценный погреб. - В квартире поменяны трубы, проводка. - Установлены новые алюминиевые батареи, кондиционер, хорошая входная дверь. - Санузел раздельный. - Во дворе новая детская площадка. Двор заасфальтированный, всегда есть места для авто. Рядом с домом находится детский садик, школы, дом детского творчества, остановка, большая автомойка, несколько гаражных кооперативов, заправка «Газпромнефть», супермаркеты «Ярче», «Бегемаг», «Магнит», «Монетка», «Мария-Ра», «Аптеки», ТЦ «Лига» и «Ретро», «ДНС», «Сбербанк»...в шаговой доступности «ЖД Больница», «Автовокзал». Звоните, просмотр по предварительной записи. Код пользователя: 85737 Номер в

базе: 6430053





Move.ru - вся недвижимость России