

Создано: 05.11.2024 в 11:43

Обновлено: 27.10.2025 в 05:23

Светлана Геннадьевна, ЖИЛФОНД
79390385219

Кемеровская область, Кемерово,
Аллейная улица, 2

4 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Аллейная улица, 2

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

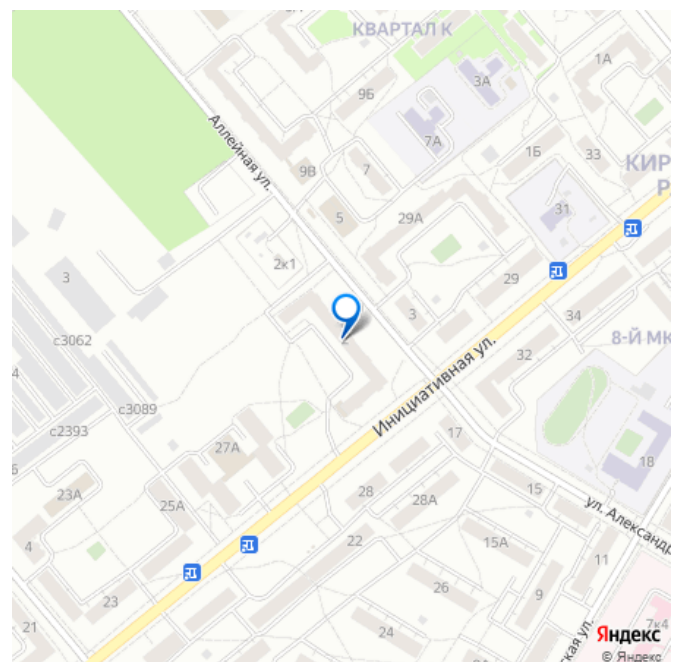
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 3 продуктовых магазина, 3 спортивных учреждения. Продаётся уютная 2-комнатная квартира улучшенной планировки площадью 47,5 кв.м!

Особенности квартиры: Изолированные комнаты создадут атмосферу личного пространства для каждого члена семьи.

Санузел раздельный, что добавляет удобства при использовании. Наличие коридора общего пользования предоставляет дополнительное пространство для хранения вещей. Квартира расположена в тихом подъезде, всего четыре квартиры на этаже, а соседи спокойные и взрослые люди. Лифт поднимается до третьего этажа, что особенно удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. Просторная кухня позволит воплотить любые кулинарные фантазии. Большой двор с парковочными местами и детской площадкой подарит радость прогулок на свежем воздухе. Ремонт:

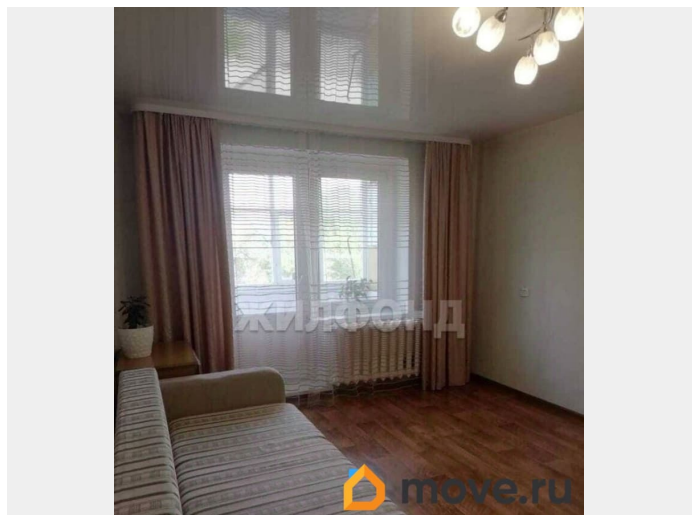
На полу уложен качественный линолеум, который легко моется и сохраняет тепло.

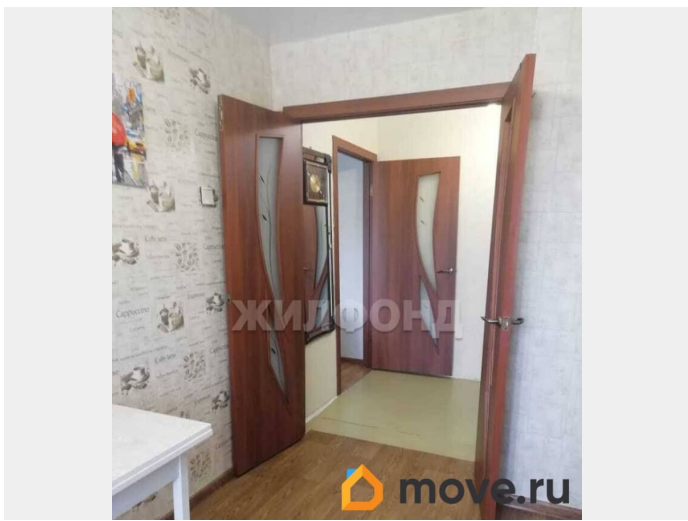
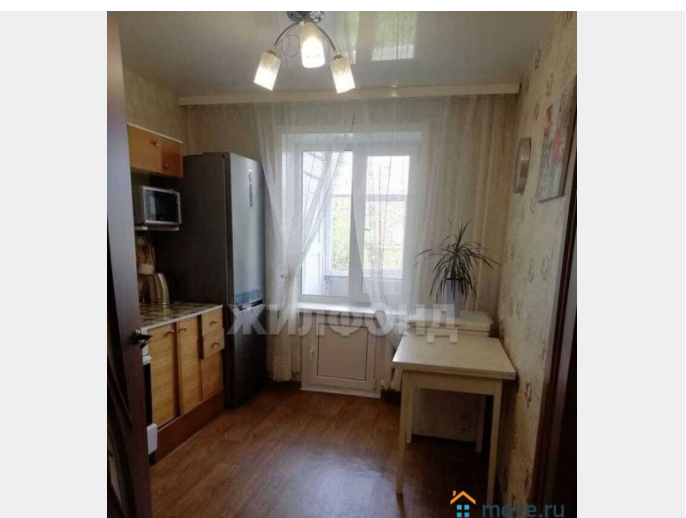
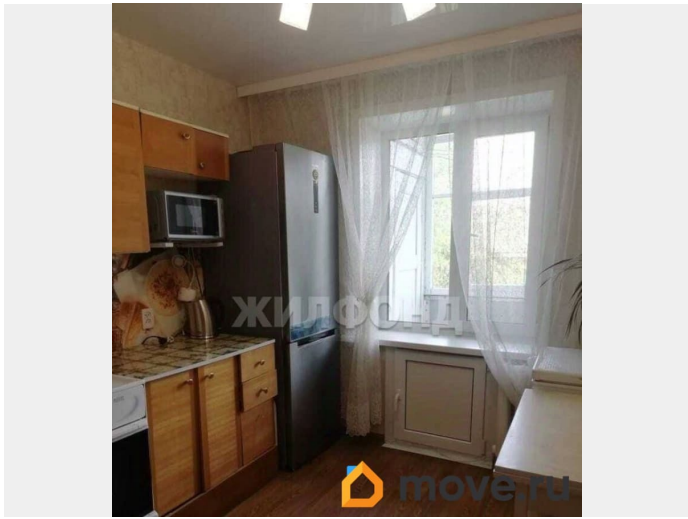
Межкомнатные двери в хорошем состоянии, входная дверь выполнена из металла, что обеспечивает дополнительную безопасность.

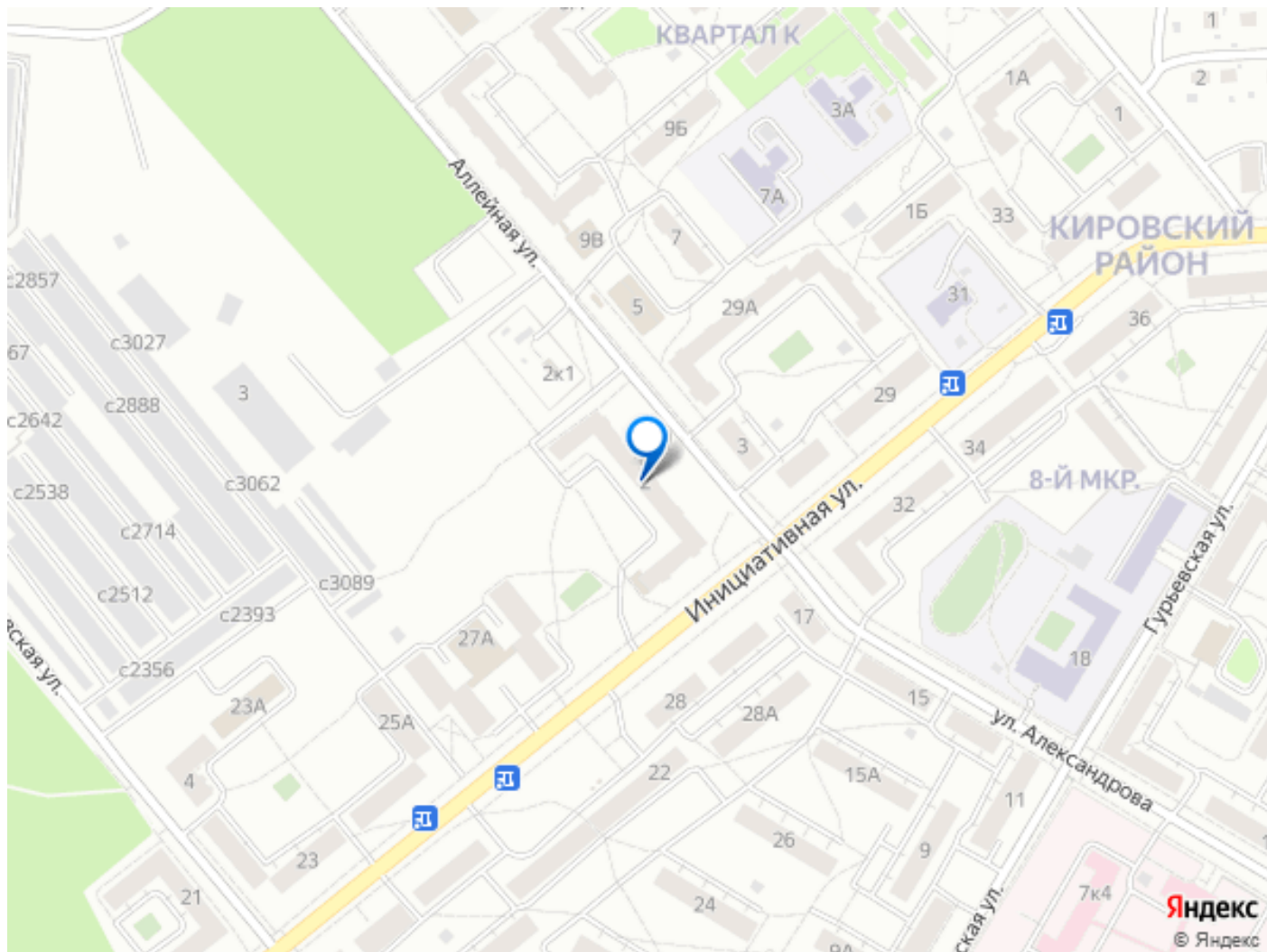
Окна ПВХ обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой.

Балкон с деревянным остеклением создаст

уютное место для отдыха. Инфраструктура:
Отличная транспортная доступность рядом
находятся остановки общественного
транспорта, позволяющие быстро добраться
в любой район города. В шаговой
доступности школы, детские сады, магазины
и аптеки Сделка: Два взрослых собственника,
никаких обременений Помощь агентства:
Федеральное агентство недвижимости
Жилфонд предлагает профессиональные
услуги на рынке недвижимости. Мы поможем
оформить ипотеку по сниженным ставкам,
без первоначального взноса, а также
работать с материнским капиталом и
другими государственными программами
поддержки. Звоните прямо сейчас, чтобы
узнать больше и организовать просмотр!
Комплексная услуга для покупателя с полной
финансовой ответственностью агентства При
звонке, пожалуйста, сообщите номер
варианта - JV002042105808







Move.ru - вся недвижимость России