

Создано: 17.09.2025 в 12:14

Обновлено: 03.12.2025 в 11:14

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица 40 лет Победы, 7**

**4 570 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет Победы, 7

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

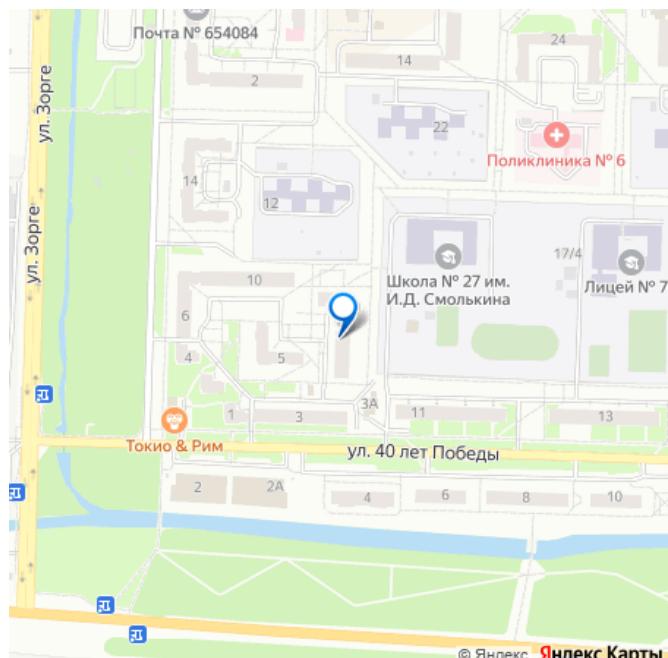
<https://kemerov.move.ru/objects/928712129>

2

**Пrestиж, Prestиж**

**79856580677**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

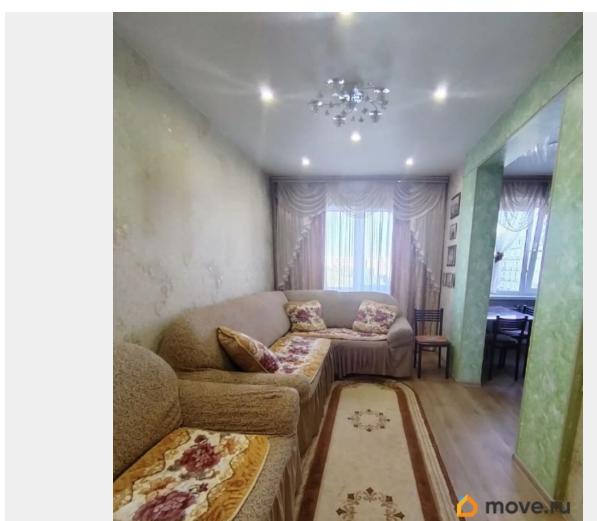
## **Описание**

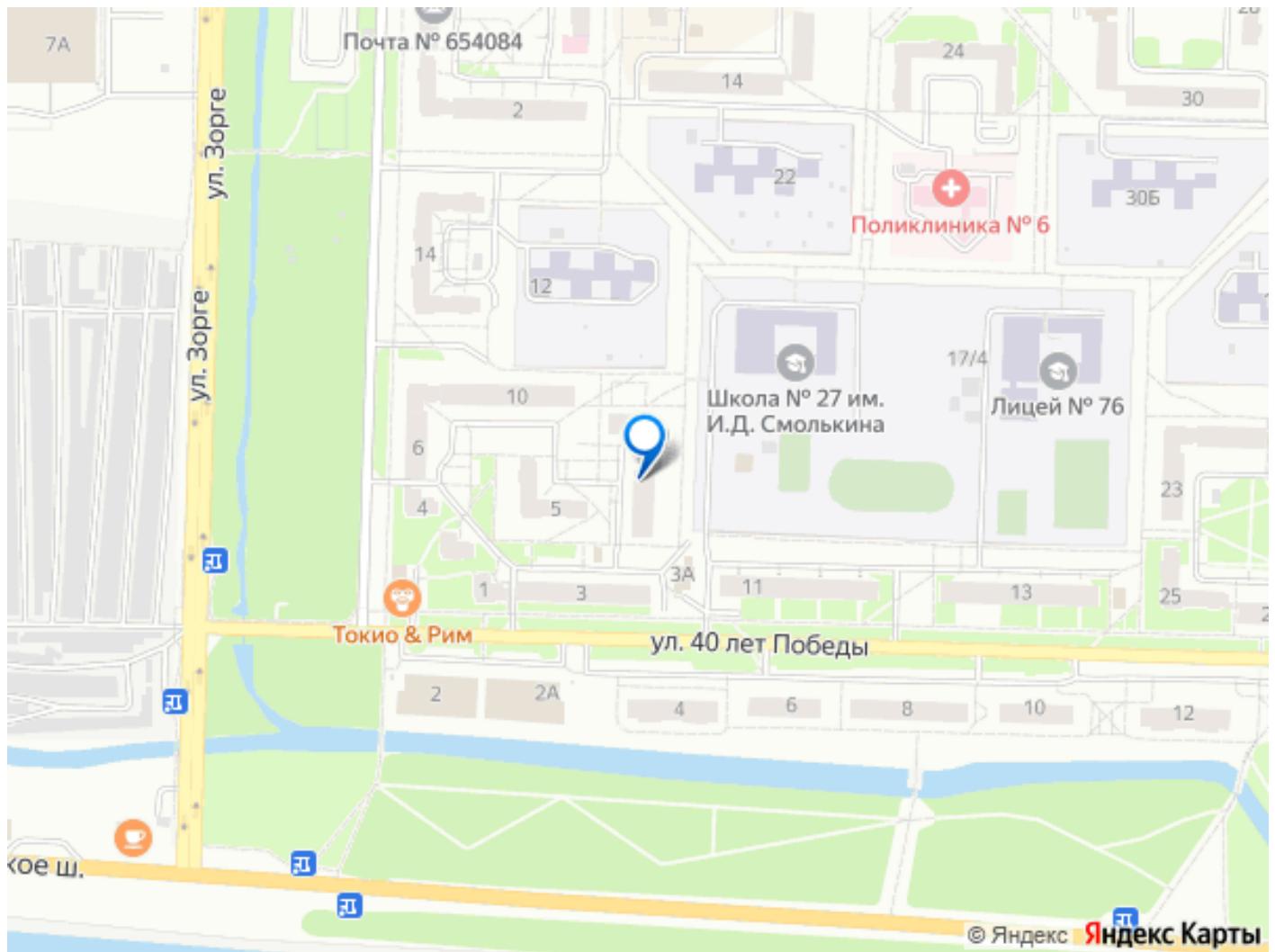
Продается 2х комнатная квартира в Новобайдаевке Расположена квартира на 7 этаже 9 -ти этажного панельного дома.

Общая площадь 47,2м?, кухня 7,4м?

Преимущества квартиры: Качественный ремонт. Подвесные потолки. Практичная планировка. Тёплые пластиковые окна + новая система отопления. Ровные стены, на полу линолеум. Современная качественная входная дверь. Лоджия утеплена, объединена с комнатой. Совмещённый санузел с кафельной отделкой. Две гардеробные.

Инфраструктура рядом: • Лицей 76 и Школа 27 • Детские сады. • Магазины, поликлиника, аптеки, кафе и банки. • Остановки общественного транспорта Отличное расположение: • Удобные транспортные развязки • Чистый подъезд • Ухоженный двор • Дружелюбные соседи Мебель остается новым собственникам. Перепланировка узаконена. Помощь в оформлении ипотеки, работаем со всеми сертификатами. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Не упустите шанс купить уютное жильё в прекрасном районе!





Move.ru - вся недвижимость России