

Создано: 22.10.2025 в 11:20

Обновлено: 24.11.2025 в 20:16

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 27Б**

5 150 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 27Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

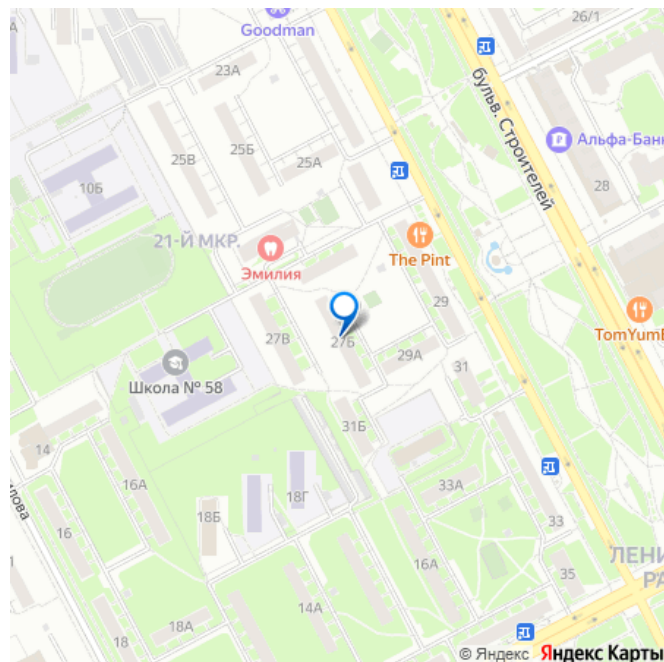
<https://kemerov.move.ru/objects/928621632>

6

**Ксения Бирюкова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1868014. Уникальное предложение — двухкомнатная квартира вашей мечты! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома 1970 года постройки, она обладает всеми необходимыми удобствами для современной жизни. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Общая площадь квартиры составляет 47,2 кв. м, из которых 34,4 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты, два балкона и два отдельных санузла — всё это делает квартиру удобной и функциональной. В квартире остается кухонный гарнитур. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Наличие двух балконов позволит вам создать уютное место для отдыха или хранения вещей. В шаговой доступности расположены: лицей 23, школа 58, 2 детских сада, множество магазинов, аптеки, кафе и рестораны. Бульвар строителей - прекрасное место для прогулок

всей семьей! Идеально для: - Семьи с детьми благодаря безопасному двору, готовому ремонту и близости к школам и садам. - Пара, желающая жить в ухоженном районе с развитой инфраструктурой. - Практичных покупателей, которые ценят готовый ремонт и не хотят тратить время и силы на отделку. Эта квартира не требует вложений — просто заезжайте и живите! Не упустите свой шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



