

Создано: 05.04.2025 в 07:54

Обновлено: 06.08.2025 в 08:03

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 29**

7 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
29

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

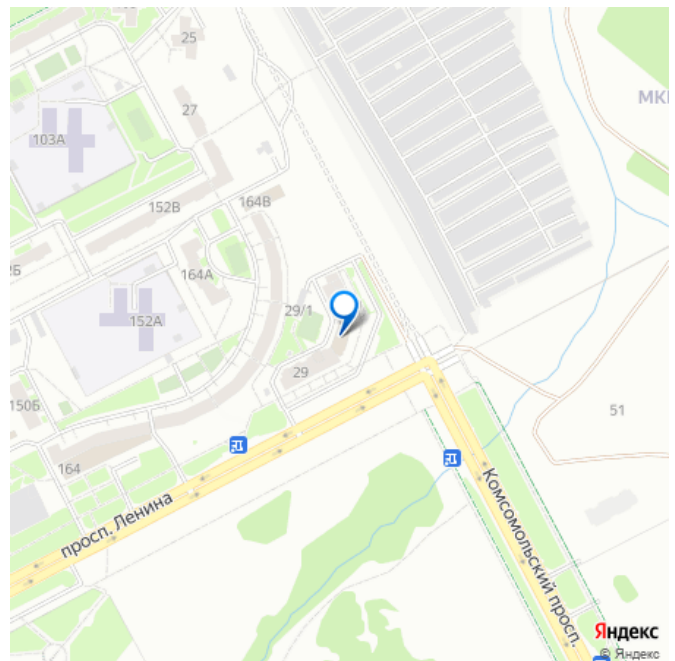
<https://kemerov.move.ru/objects/927645243>

5

Собственник

79131306807

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

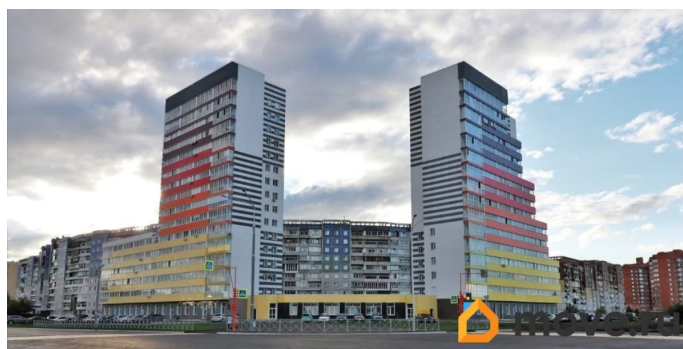
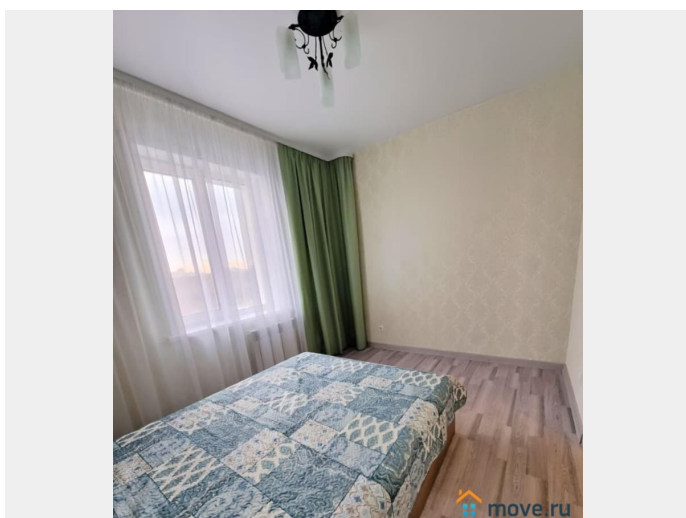
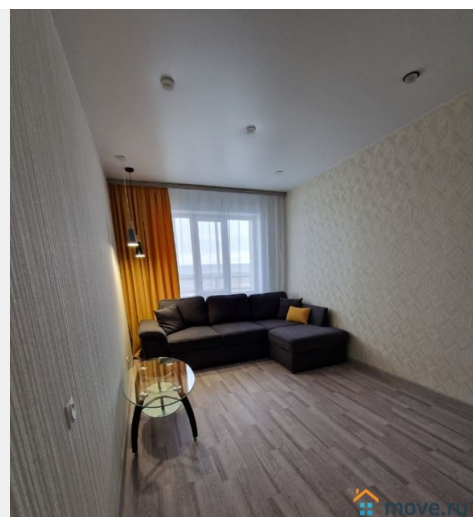
да

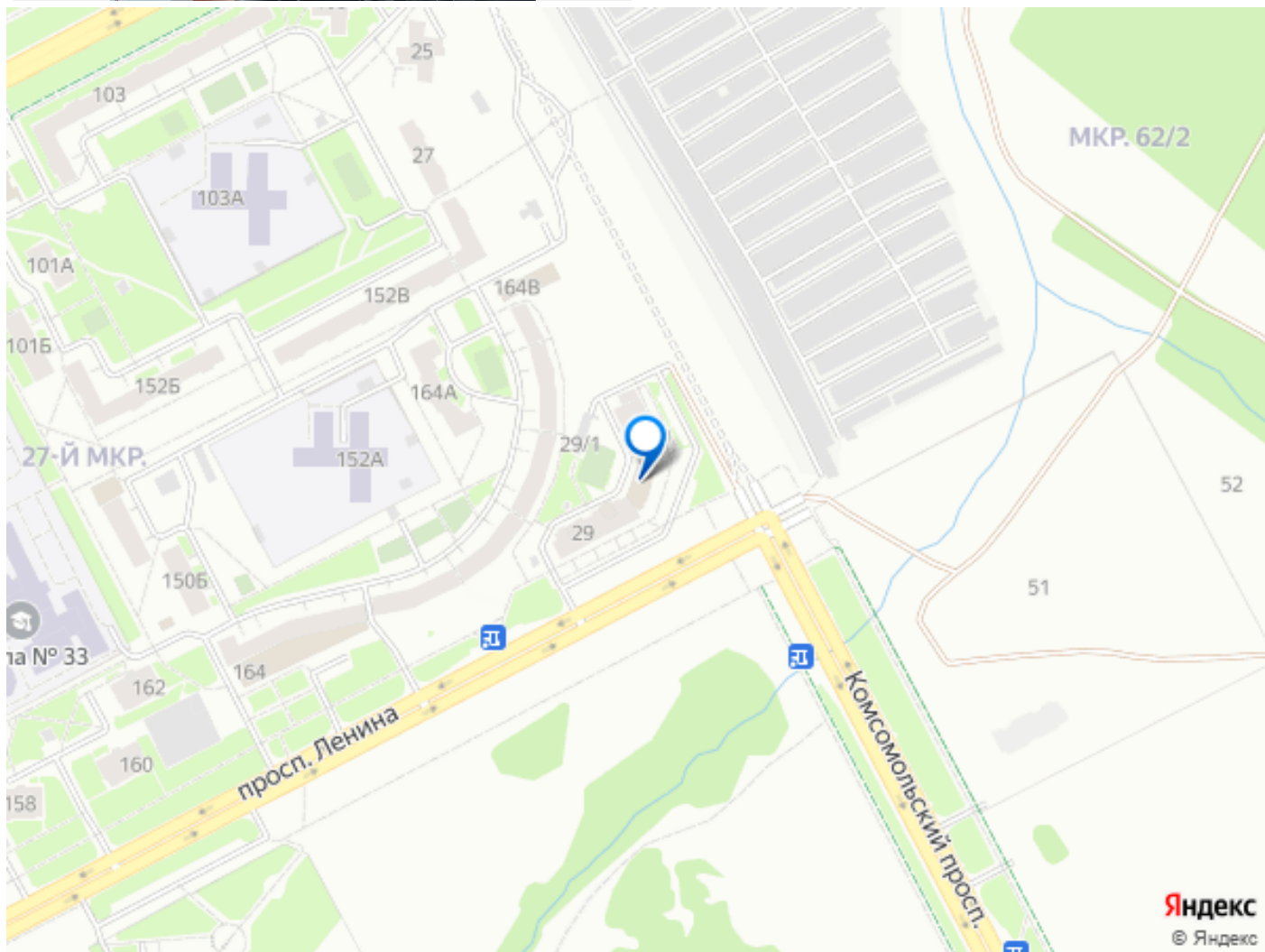
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира с отдельными комнатами в благоустроенном тихом районе с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, школа, детсады, детский творческий центр, парк, теннисный центр, ботанический сад. Площадь квартиры 46 кв.м., плюс лоджия 6.9 кв.м. Квартира, несмотря на то, что с трех сторон выходит на улицу, очень тёплая, батареи всегда отключены. Данное расположение даёт плюс в минимальном соприкосновении с соседями. Ремонт делали для себя, использовались качественные материалы. В квартире есть все необходимое, можно заезжать хоть завтра, так как никто не живёт и жили всего пару месяцев. Мебель и техника новые (кроме стиральной машины, она не новая, но рабочая, в хорошем состоянии, остаются покупателям. Интернет, телевидение, домофон проведены. В собственности более 5 лет, 2 собственника, материнский капитал не

использовался, обременений нет, быстрый
выход на сделку. АГЕНТОВ ПРОШУ НЕ
БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России