

Создано: 24.10.2025 в 08:20

Обновлено: 17.11.2025 в 09:31

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 33

2 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 33

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9286036708>

Мария Васильевна Мартюшева, Этажи
Новокузнецк

79898330461

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная в Заводском районе по адресу: ул. 40 лет ВЛКСМ, 33.

Квартира расположена на втором этаже.

Просторные комнаты, хоть и проходные, создают атмосферу уюта и позволяют легко организовать пространство по своему вкусу.

В квартире имеется кладовая, которую

можно с легкостью преобразовать в

стильную гардеробную. Балкон с красивой

обрешеткой станет отличным местом для

утреннего кофе или вечернего отдыха.

Санузел совмещенный, что делает его

использование более комфортным. Квартира

теплая и светлая, а ее состояние позволяет

сразу же заехать и жить. Потолки

покрашены, на стенах обои, а полы

выполнены из дерева и покрыты линолеумом,

что добавляет дополнительный уют. В

квартире остается вся мебель и техника, что

делает покупку еще более привлекательной

— вам не придется тратить время и деньги

на обустройство нового жилья. Просто

заходите и живите! Инфраструктура района

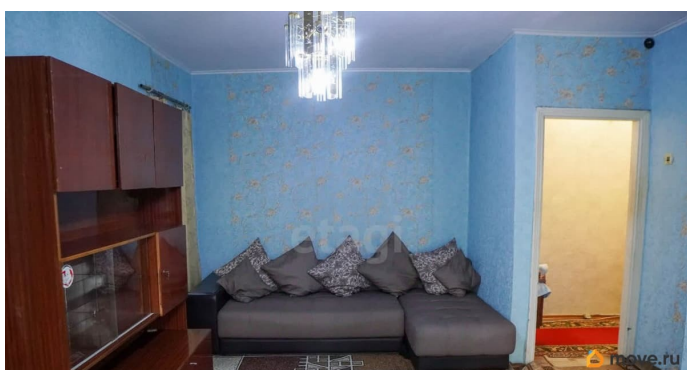
отлично развита: в шаговой доступности

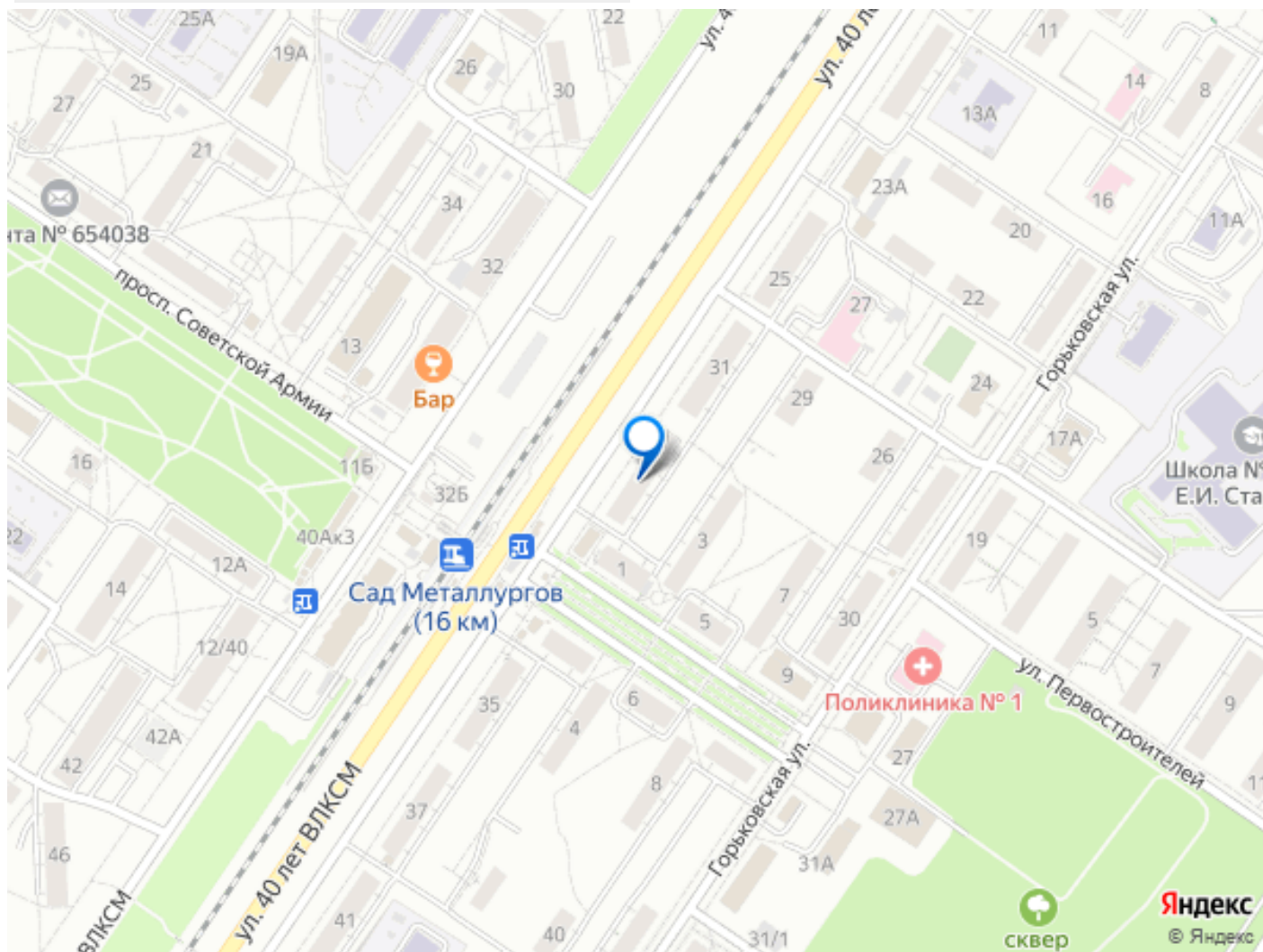
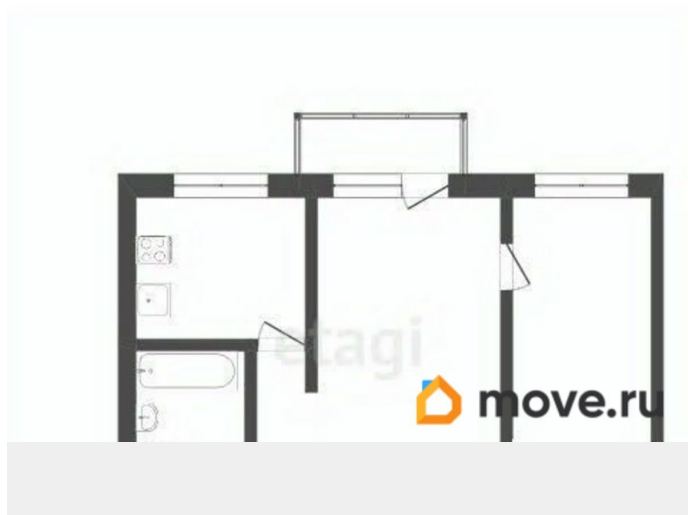
находятся магазины, детские сады и школы,

что делает жизнь здесь комфортной для

семей с детьми. Остановка общественного

транспорта «Березка» всего в трех минутах
ходьбы, что обеспечивает легкий доступ к
другим частям города. Код пользователя:
40054 Номер в базе: 6469230





Move.ru - вся недвижимость России