

Создано: 26.11.2025 в 06:36
Обновлено: 28.11.2025 в 14:11

Мария Михайлова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Пушкина, 15

2 600 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, улица Пушкина, 15

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

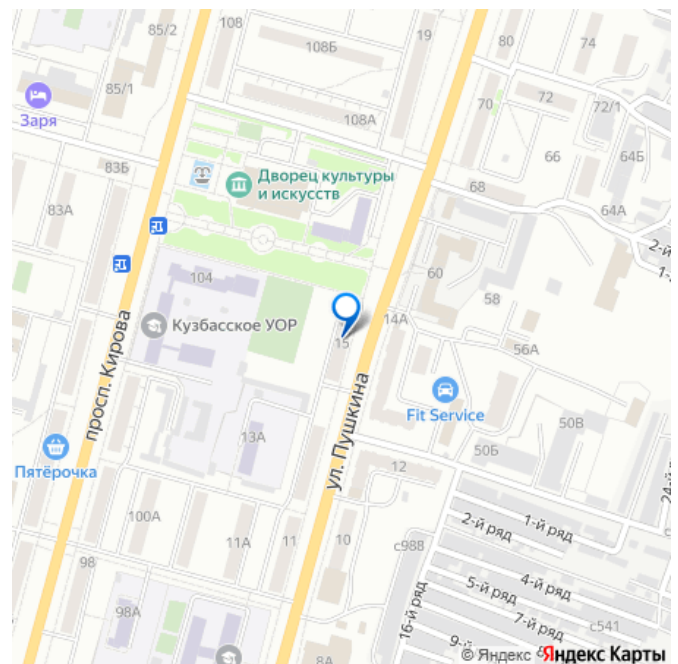
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Код объекта: 1941684. Квартира в Ленинске-Кузнецком по выгодной цене! Адрес: Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий, улица Пушкина, 15. Ключевые преимущества, которые оценят самые практичные покупатели: • Классическая планировка позволяет комфортно разместиться любящей семье. • Ремонт косметический. установлены пластиковые окна. Вам не придется вкладываться в дорогостоящий ремонт сразу после покупки. В квартире выполнен косметический ремонт — можно заезжать и жить. • Вы в эпицентре событий рядом с Домом культуры и музыкальной школой. • Высокий этаж. Квартира находится на 5 этаже. Это гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня. • Выгодное расположение: это развитая инфраструктура в шаговой доступности. Рядом есть все необходимое: магазины, детские сады, школы и остановки общественного транспорта. Описание: - Тип недвижимости: квартира на вторичном рынке. - Год постройки: 1966. - Материал постройки: панельный. - Этажность: 5 этажей. - Этаж: 5. - Общая площадь: 46,7 кв. м. - Жилая площадь: 33,1 кв. м. - Площадь кухни: 5,3 кв. м. - Высота потолков: 2,7 м. - Ремонт: косметический. - Окна выходят: на улицу. - Парковка: наземная. - Наличие балкона. Квартира свободна, не обременена ипотекой, быстрый выход в сделку, отсутствуют детские доли. Преимущества: - Уютная двухкомнатная квартира с балконом. - Отличное соотношение цены и качества. - Близость к общественному транспорту, ДК Ярославского, Гимназии 18, детскому саду. - Подходит для молодых специалистов,

студентов и семей с детьми. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку

