

🕒 Создано: 05.05.2025 в 08:39

Обновлено: 14.11.2025 в 20:24

**Кемеровская область, Кемерово,
Аллейная улица, 9Б**

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Аллейная улица, 9Б

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Аллейная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

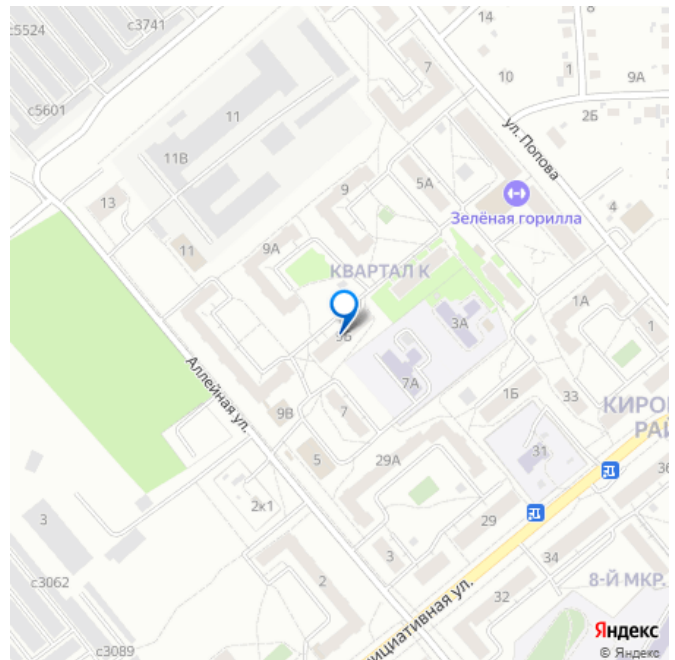
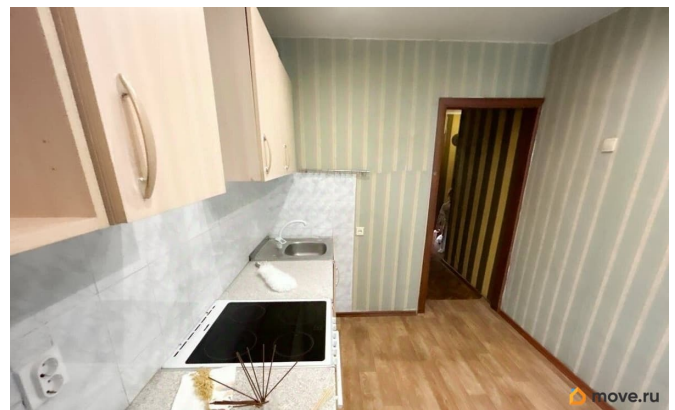
<https://kemerov.move.ru/objects/927860376>

6

**Маргарита Беляева, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79186907140

для заметок



Описание

Изолированные комнаты, простор для большой семьи!!!! Хотите просторную двухкомнатную квартиру общей площадью 46,7 квадратных метров? Желаете стать обладателем уютного жилища в самом сердце исторического района города? Ищете идеальное место для жизни в Кировском районе? Тогда эта квартира создана специально для вас! Особенности квартиры: - Расположение: исторический район города с развитой инфраструктурой. - Дом: кирпичное здание с высокими потолками, изолированные комнаты. - Интерьер: косметический ремонт, позволяющий сразу же въехать и наслаждаться комфортом проживания. - Дополнительные преимущества: большая лоджия, объединённая с двумя комнатами. Преимущества местоположения: - Уютная набережная и живописная берёзовая роща для ежедневных прогулок. - Бассейн и Дом культуры рядом, идеальные места для активного досуга. - Близость магазинов, аптек и остановок общественного транспорта обеспечивает максимальный комфорт повседневной жизни. - Детские учреждения и школы находятся буквально в нескольких минутах ходьбы. Юридическая безопасность: - Объект свободен от любых юридических ограничений и обязательств. - Единственный собственник, достигший совершеннолетнего возраста. - Быстрое оформление сделки без бюрократической волокиты. - Реальная возможность торговаться прямо во время

показа. Что предлагает агентство «Самолет Плюс» своим клиентам: - Полноценное юридическое сопровождение на каждом этапе покупки. - Консультации и помощь в подготовке необходимых документов. - Гарантированная юридическая защита на протяжении трёх лет после завершения сделки. - Специальные скидки от партнёров банка на ипотечные ставки. - Страхование вашей сделки крупным страховым оператором. Выбирайте надёжность и уверенность вместе с нами! Компания «Самолет Плюс» успешно работает на рынке недвижимости Кемерово с 2010 года и гарантирует чистоту каждой заключённой сделки. macro-1239001



