

Создано: 21.10.2025 в 12:05

Обновлено: 16.11.2025 в 10:41

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 53**

3 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 53

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

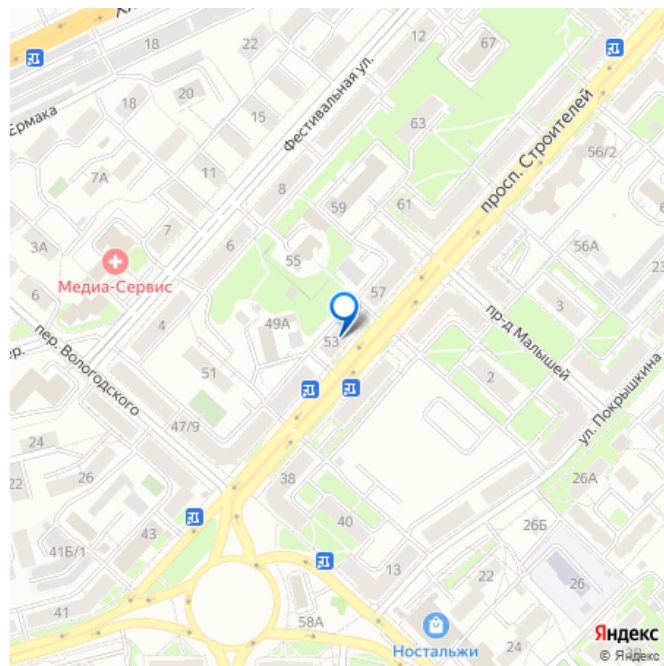
<https://kemerov.move.ru/objects/928597299>

3

Екатерина Козлова, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

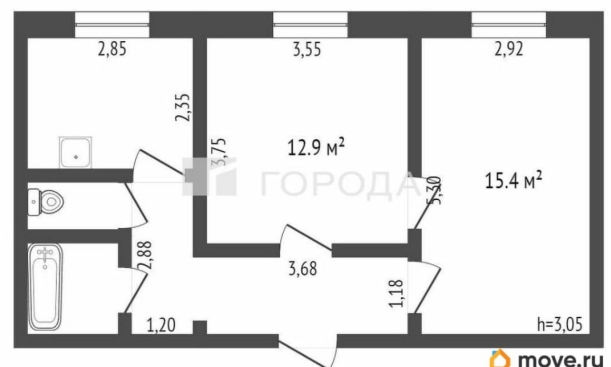
да

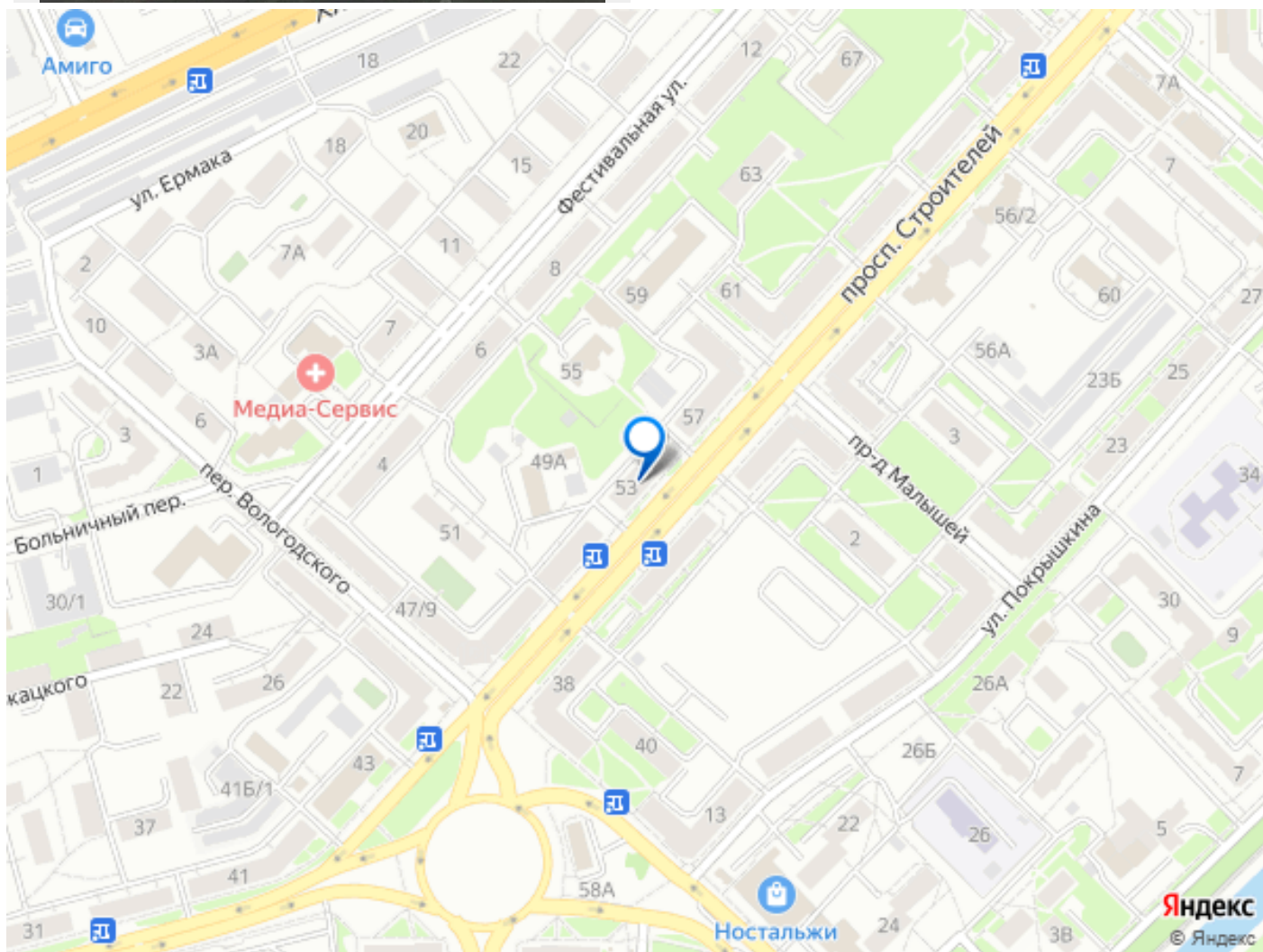
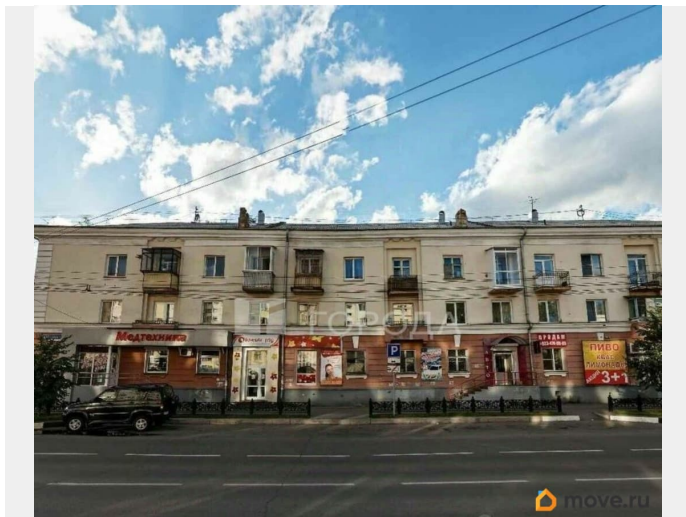
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1368225. Продается уникальная двухкомнатная квартира в самом сердце Центрального района города! Это ваше идеальное решение для комфортной жизни или выгодного вложения. Квартира расположена на первой линии, что обеспечивает высокий пешеходный трафик отличная возможность для бизнеса в будущем! Дом выполнен из кирпича и недавно прошел капитальный ремонт, что гарантирует надежность и долговечность. Площадь квартиры составляет 60,7 кв.м., а просторная кухня в 7 кв.м. станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Высокие потолки (3 м) создают ощущение простора и света. Комнаты и санузел раздельные, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность создать идеальное пространство по вашему вкусу. В подъезде всегда чисто, а придомовая территория ухоженная и приятная для прогулок. Вы будете приятно удивлены, как много всего необходимого находится в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, аптеки, школы и детские сады, а также остановки общественного транспорта. Это идеальное место для жизни

и бизнеса! Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры, которая может стать не только уютным домом, но и выгодным активом! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!.





Move.ru - вся недвижимость России