

Создано: 09.07.2025 в 11:01

Обновлено: 08.08.2025 в 11:19

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Терешковой, 16А**

8 860 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 16А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

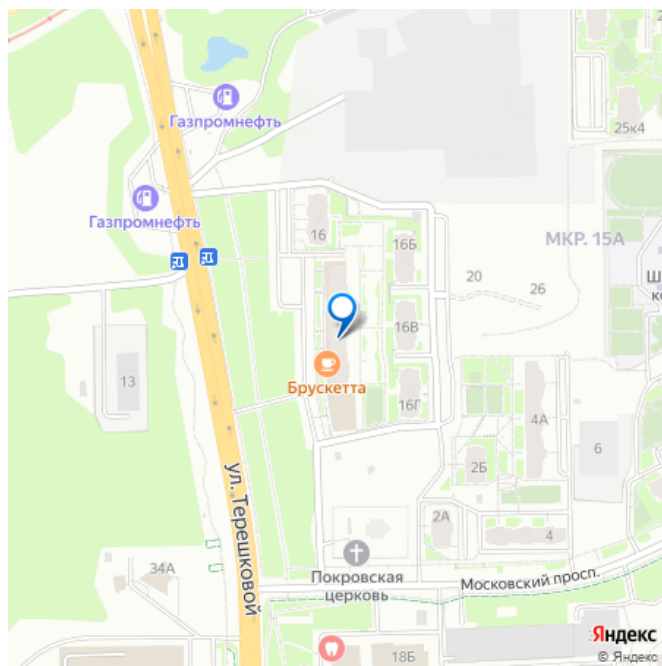
<https://kemerov.move.ru/objects/928264982>

5

Собственник

79810865617

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

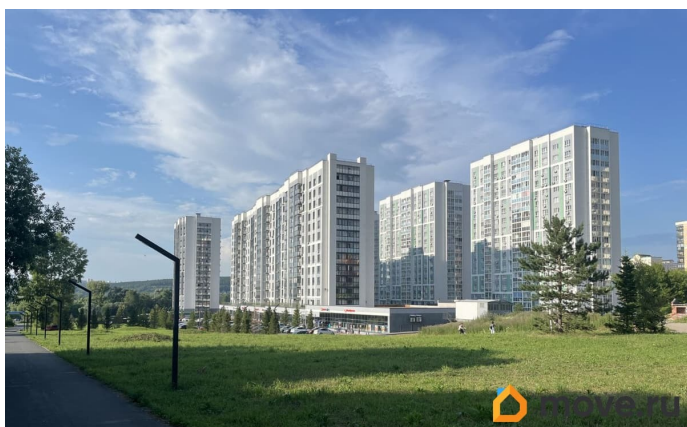
да

возможна ипотека, лифт, парковка

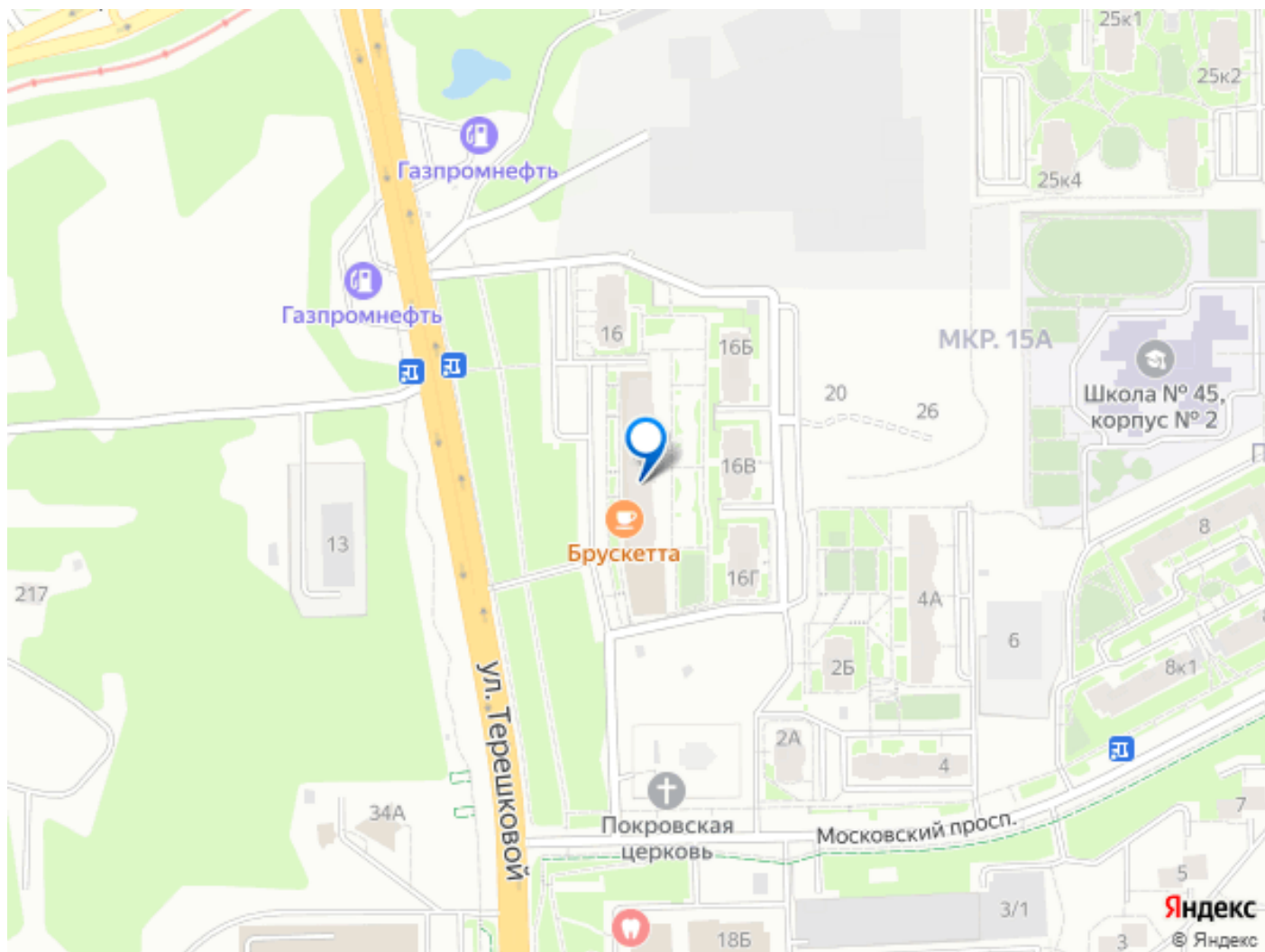
Описание

Продам евро-двухкомнатную квартиру с ремонтом в ЖК Московский проспект, Центральный район, Кемерово Площадь: 46,6 кв. м (жилая 40,1, терраса 6,5(без коэффициента 21,6 кв. м) Расположение: Удобная транспортная развязка, позволяет без проблем добраться за 5-10 мин на машине в любой район города, остановка общественного транспорта в нескольких метрах Вид из окон на Московскую площадь, современный архитектурный и общественный центр города с новой набережной, благоустроенной территорией и зонами отдыха, Ледовым дворцом Кузбасс до которого можно дойти пешком. В шаговой доступности новая современная цифровая школа и детский сад, продуктовый супермаркет Пятерочка, аптека, салон красоты, кафе, магазины цветов, женской и мужской одежды, пункты выдачи озон,

Вайлдберис и многое другое. Современный жилой комплекс построен в 2022г по 214-ФЗ, дом сдан и заселен. Для удобства проживания в комплексе предусмотрен закрытый двор без машин, с красивым ландшафтным дизайном, детскими площадками и зонами отдыха. На минус 1 этаже расположен паркинг, на 1 коммерческие помещения, большая парковочная зона, видеонаблюдение на всей территории ЖК, организовано специальное место для выгула собак Планировка: Просторная кухня-гостиная с панорамными окнами и выходом на собственную террасу, изолированная комната с большим окном. Квартира идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в долгосрочную и краткосрочную аренду. В вечернее время включается подсветка, что создает особую атмосферу на террасе. Так же подойдет для тех, кто хочет сразу заехать без лишних затрат на ремонт и не ждать окончания строительства новостроек Рассмотрим продажу с мебелью и техникой как на фото, так как сами приобретаем жилье в другом городе. Один взрослый собственник. Без обременений. Собственник.







Move.ru - вся недвижимость России