

Создано: 01.09.2025 в 09:05

Обновлено: 04.11.2025 в 12:18

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Свердлова, 7

11 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Свердлова, 7

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

3.2 м²

Общая площадь

46.2 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

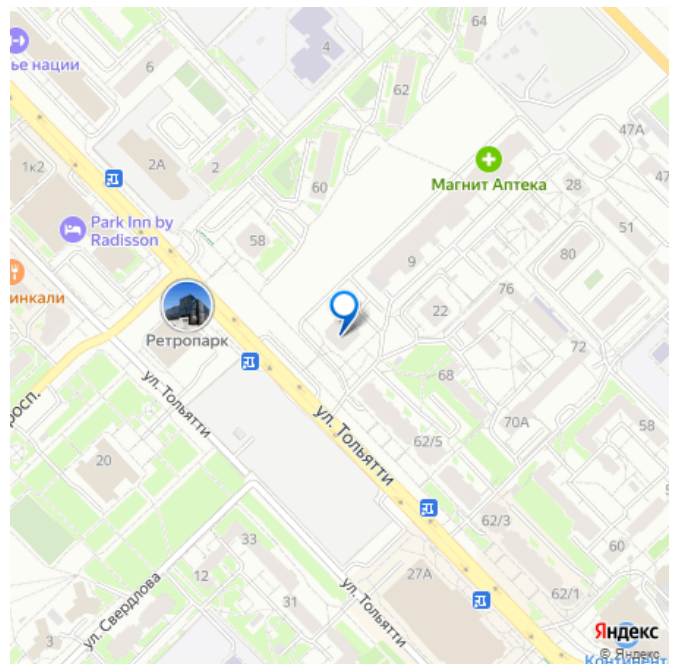
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284596410>

Оксана Башарина, Города Кузбасс
79832502948

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1550975. Продается уютная квартира в элитном доме в центре Новокузнецка! Это не просто квартира это ваш будущий дом, где каждая деталь создана для комфорта и удовольствия! Просторные 46,3 м² с умной планировкой: — Светлый зал-кухня идеальное место для семейных ужинов и дружеских посиделок; — Уютная спальня ; — Роскошный балкон 10 м² с панорамным видом на город здесь можно пить утренний кофе, любясь горизонтом! (Возможна перепланировка и увеличение жилой площади!) Премиум-ремонт «под ключ»: • Стильная кухня с посудомоечной машиной и вытяжкой; • Тёплый пол в ванной, кондиционер, продуманное освещение; • Все коммуникации скрыты, шумоизоляция тишина и уют гарантированы! Дом мечты 2018 года: 4 современных лифта, пожарная лестница; Всего 8 квартир на этаже никакой

суеты; Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж; Новые коммуникации живите без забот! Лучшая локация в городе: — Школы, сады, ТЦ «Сити Молл» всё под рукой; — Сквер на Ермакова с поющим фонтаном, площадь Торжеств гуляйте и отдыхайте; — Кафе, рестораны, банки жизнь кипит вокруг! Юридически чисто: 2 собственника, без обременений. Это не просто квартира это место, где хочется жить! Не упустите шанс таких предложений мало! Звоните прямо сейчас и устройте себе жизнь в самом сердце Новокузнецка!

