

О Создано: 17.07.2025 в 13:38

Обновлено: 16.11.2025 в 13:58

Кемеровская область, Прокопьевск, Кустарная улица, 31

2 850 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, Кустарная улица, 31

Округ

Прокопьевск, Зенковский район

Улица

улица Кустарная

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 30 M^2

Площадь кухни

 $6.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 45 m^2

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://kemerov.move.ru/objects/928305004

Инесса Гладкова, Инесса Гладкова **79181908027**

для заметок



	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная, очень теплая 2-комнатная квартира в Прокопьевске на Кустарной улице, дом 31.Общая площадь 45 кв. м, жилая 30 кв. м, кухня 6.5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1966 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, с удобной планировкой. На кухне предусмотрено все необходимое для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Есть застекленный балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. В квартире установлены пластиковые окна, натяжные потолки. Новые чугунные радиаторы.В санузле установлен бойлер. На полу линолеум. Входная дверь железная, усиленная. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Во дворе есть наземная парковка всегда найдется место для вашего автомобиля. Двор благоустроен. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся 2 школы, поликлинника для взрослых, Зенковский



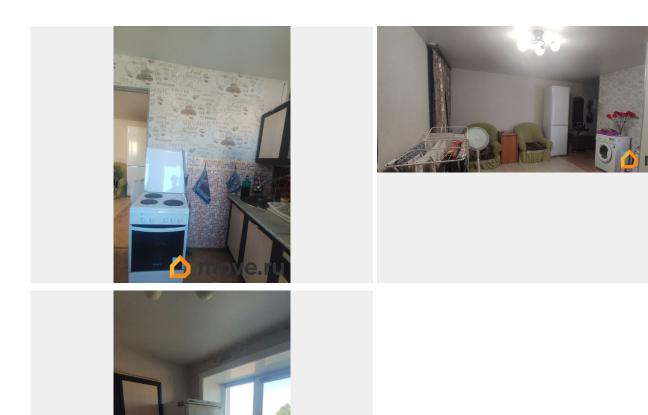
парк,клуб Зенковский,через одну остановку детский садик что идеально подойдет для семей с детьми. Рядом также расположены магазины и супермаркеты, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная развязка: до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком.Недалеко от дома жд остановка электрички «Зенково». Квартира продается без обременений, один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, возможна помощь в оформлении. Все документы готовы к сделке, никаких скрытых комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!

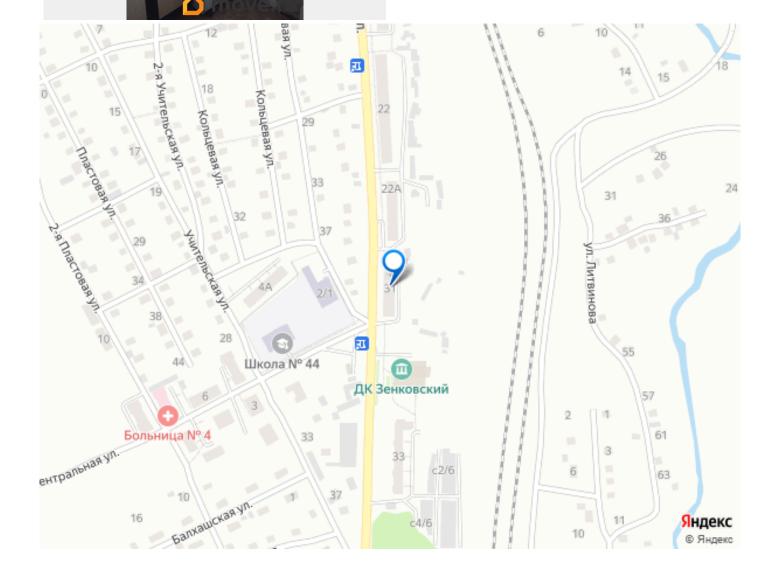












Move.ru - вся недвижимость России