

Создано: 02.12.2025 в 11:55

Обновлено: 02.12.2025 в 14:00

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореца, 67**

3 350 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореца, 67

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Тореца](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

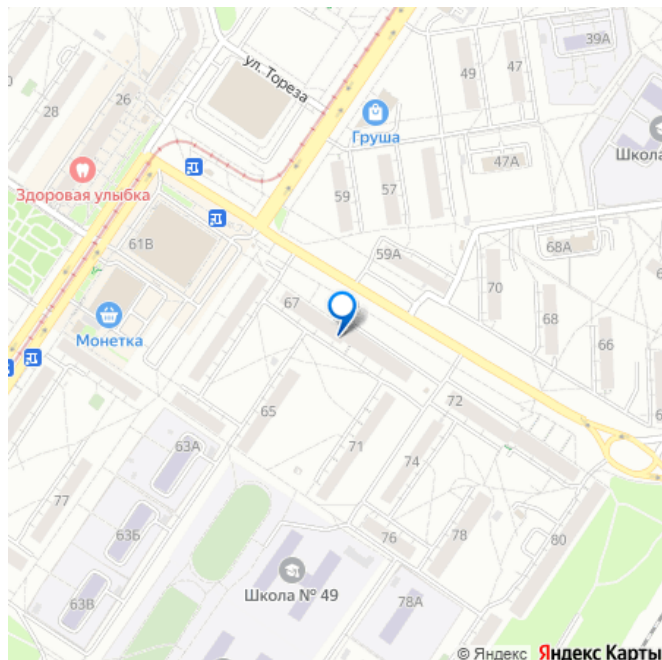
<https://kemerov.move.ru/objects/928708837>

5

**Дмитрий Сергеевич Феокистов,
Этажи Новокузнецк**

79390385874

для заметок



Описание

Двухкомнатная квартира в тихом и ухоженном дворе без сквозного проезда машин предлагает комфортную среду для жизни. Объект находится в хорошем состоянии: выполнена медная разводка электричества, стены и потолки ровные, что позволяет новым собственникам ограничиться косметическим ремонтом под свои предпочтения. Планировка функциональна — проходные комнаты и наличие кладовой комнаты обеспечивают удобное хранение вещей. На незастекленном балконе можно организовать зону для отдыха. Жилье характеризуется как теплое и светлое, с установленными пластиковыми окнами. Микрорайон обладает развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены аптеки, детский сад и школа. Для жителей оборудована современная детская площадка. Ключевым преимуществом является транспортная доступность — дом расположен между двумя остановками общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Все документы проверены, объект юридически чист, что позволяет провести сделку в сжатые сроки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к заселению, выгодного местоположения и спокойной атмосферы.

Код пользователя: 192850
Номер в базе: 10518588

