

🕒 Создано: 11.09.2025 в 09:42

Обновлено: 27.11.2025 в 15:40

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Климасенко, 3/1**

3 250 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 3/1

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284871825>

**Наталья Города Кузбасс, Города
Кузбасс**

79861192357

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

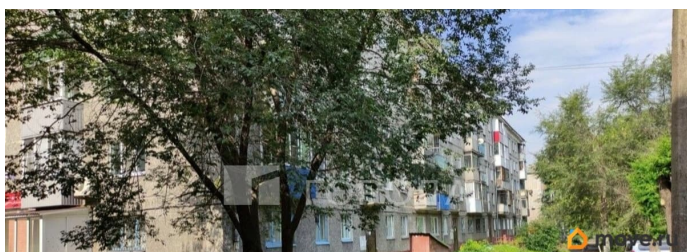
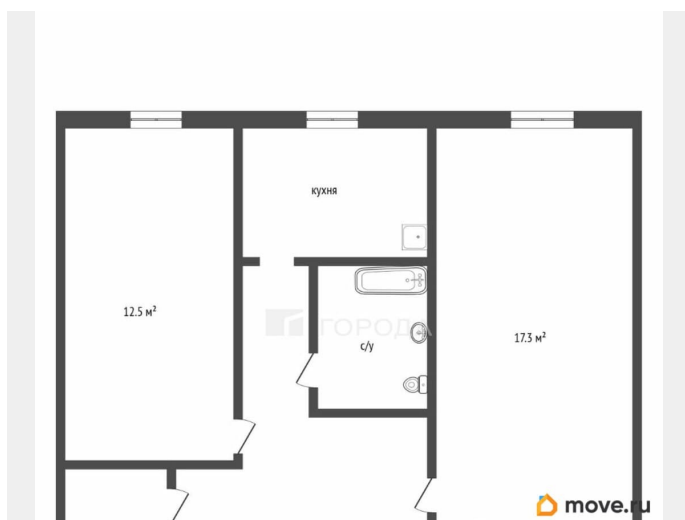
да

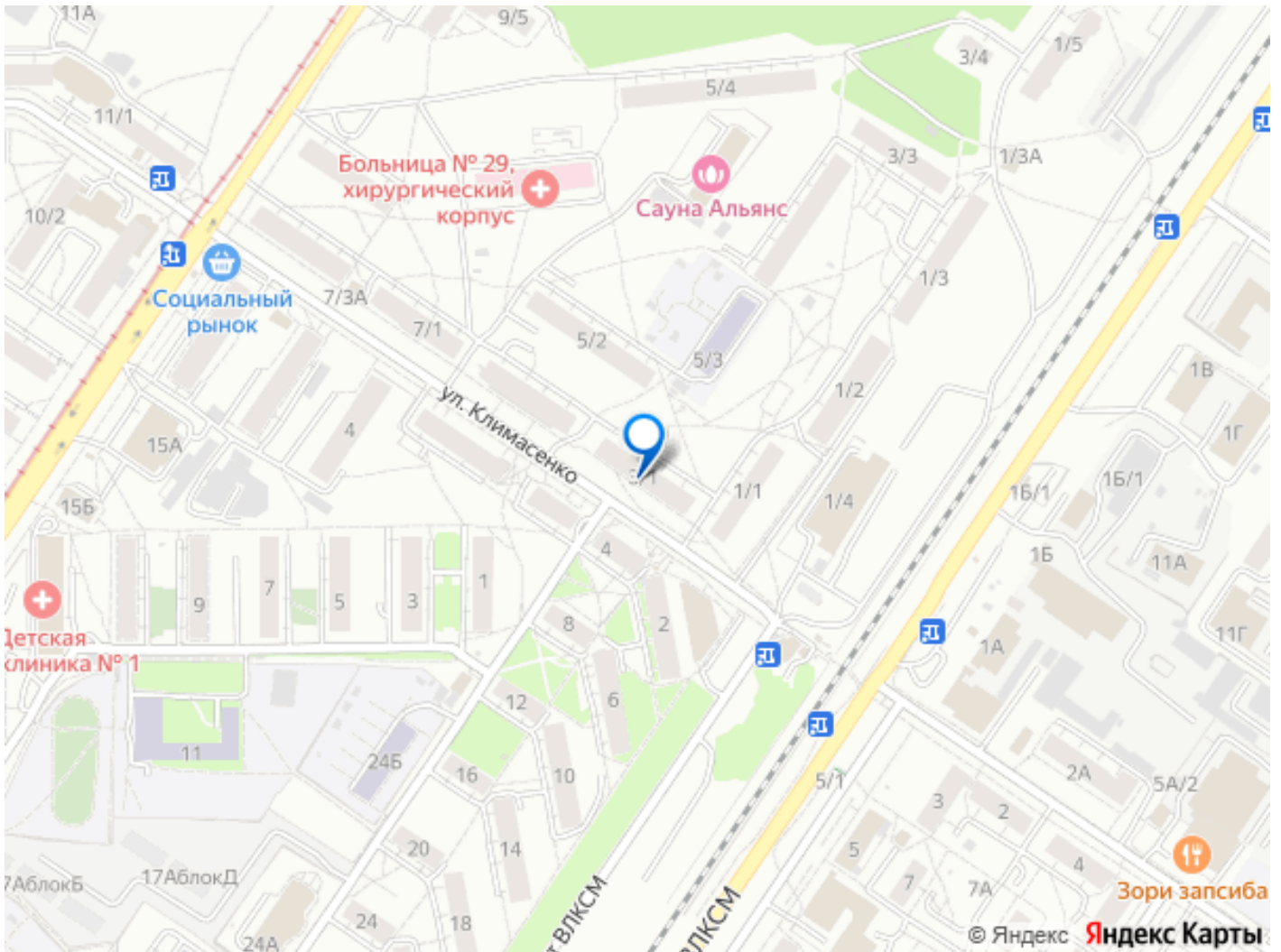
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1763599. Срочно продаём уютную двухкомнатную квартиру в Новокузнецке по адресу: улица Климасенко, 3/1. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1967 года постройки. Общая площадь составляет 45 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая площадь, 5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,65 м. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Есть одна лоджия — отличное место для отдыха и утреннего кофе. Совмещённый санузел обеспечит удобство для всех членов семьи. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Дом окружён необходимой инфраструктурой: магазины, школы, детские сады — всё в шаговой доступности. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры — звоните нам прямо

сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России