

Создано: 13.11.2025 в 12:31

Обновлено: 14.11.2025 в 19:45

Кемеровская область, Кемерово, улица 9
Января, 26

4 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 9 Января, 26

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

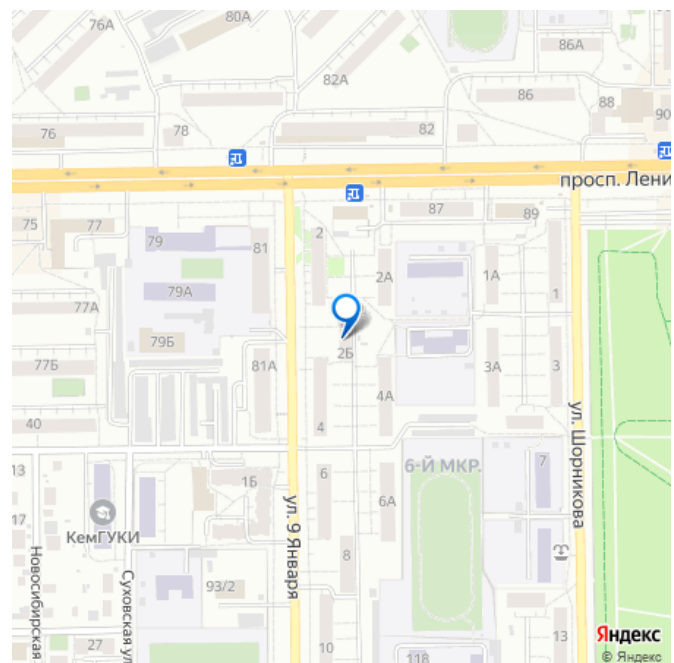
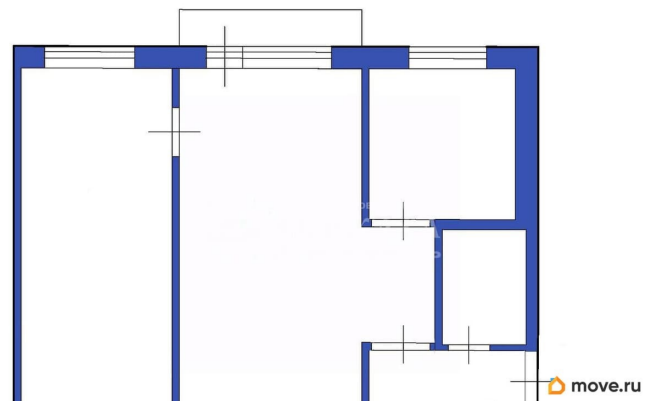
<https://kemerov.move.ru/objects/928659599>

5

Наталья Соболева, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79832204232

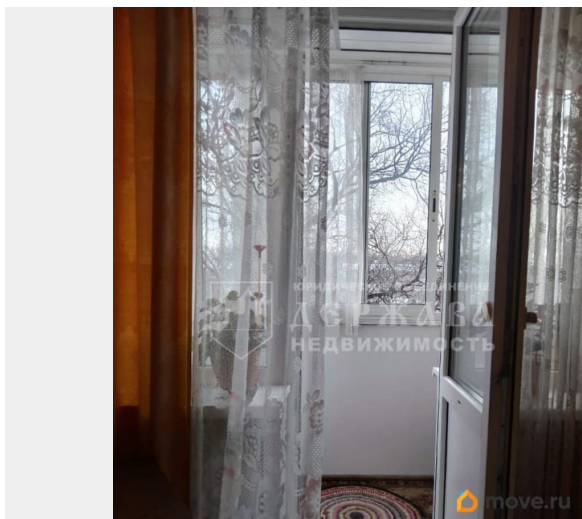
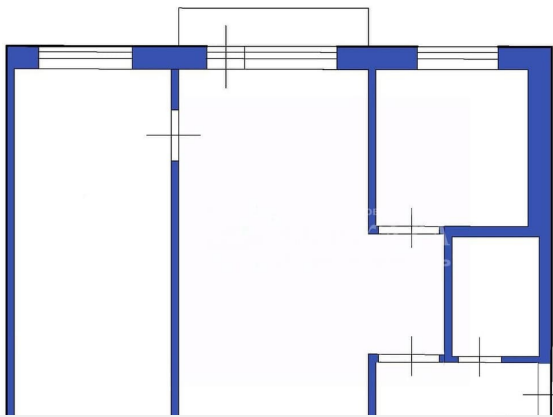
для заметок

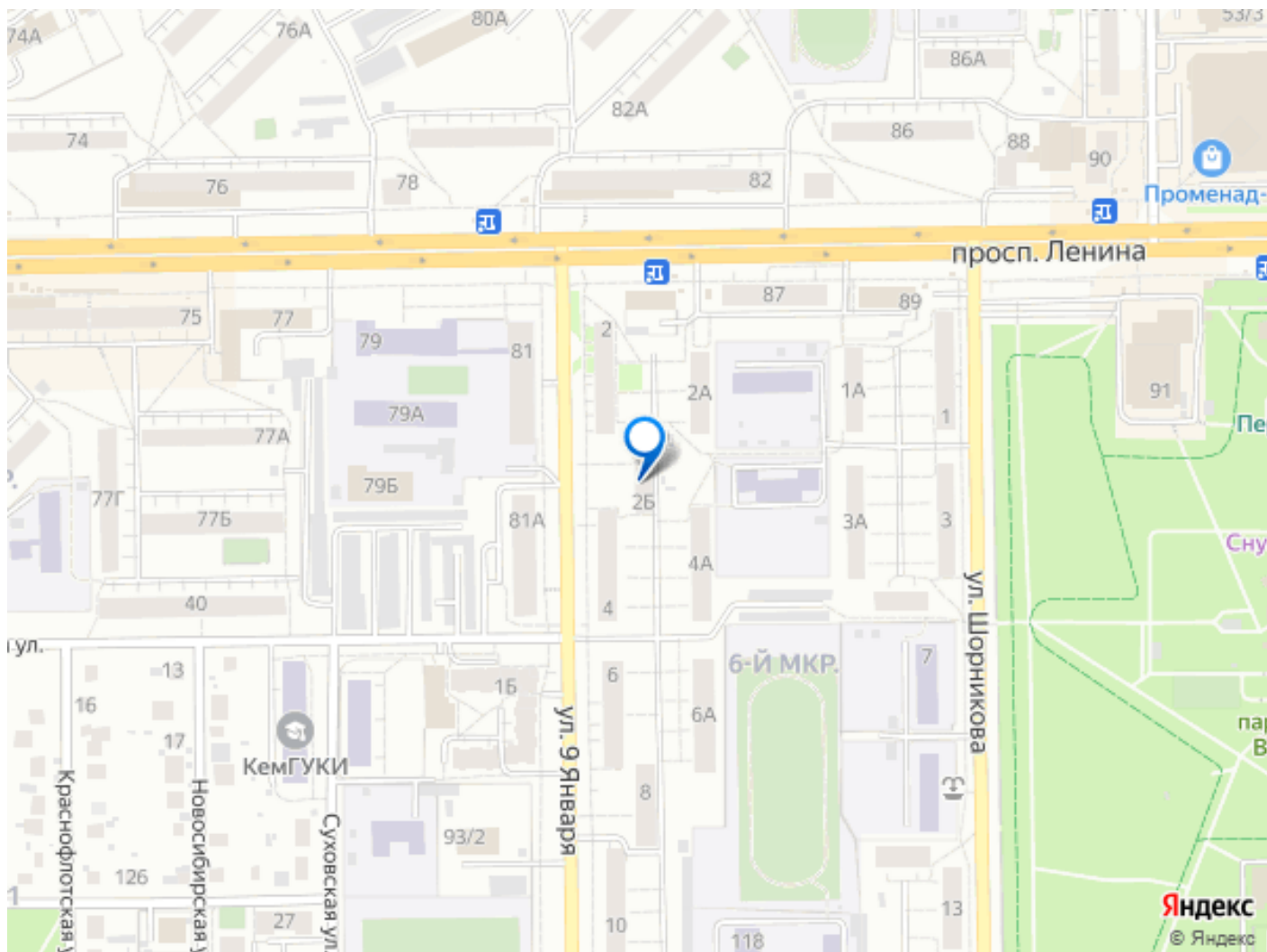


возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1911165. Срочно продаётся уютная двухкомнатная квартира в Кемерово по адресу: улица 9 Января, 2Б. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1962 году. Общая площадь составляет 45 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь. Две комнаты изолированы, их площадь — 17 и 13 кв. м. Кухня небольшая, но уютная — 6 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, так что новым владельцам не придётся сразу вкладывать средства в отделку. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит наслаждаться видом и свежим воздухом. Дом оборудован наземной парковкой, где можно оставить автомобиль. Рядом с домом развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады и другие необходимые объекты. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России