

Создано: 10.11.2025 в 08:04

Обновлено: 10.11.2025 в 09:03

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 90А**

4 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 90А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9286468268>

Марина Романова, Марина Романова

79186304770, 79835954239

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

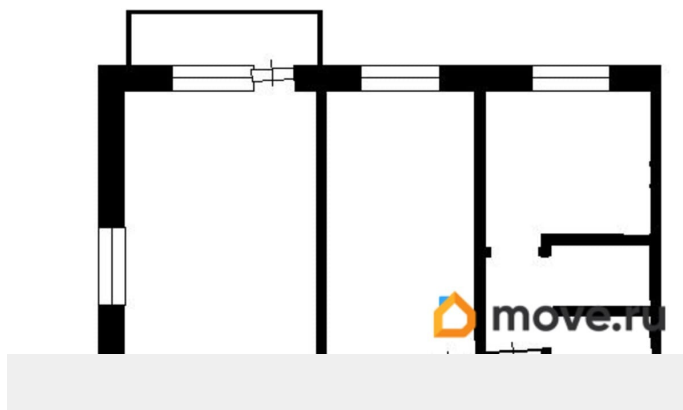
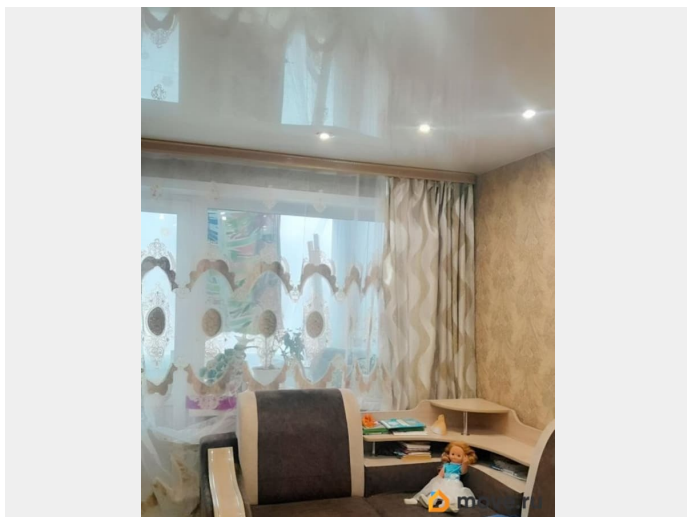
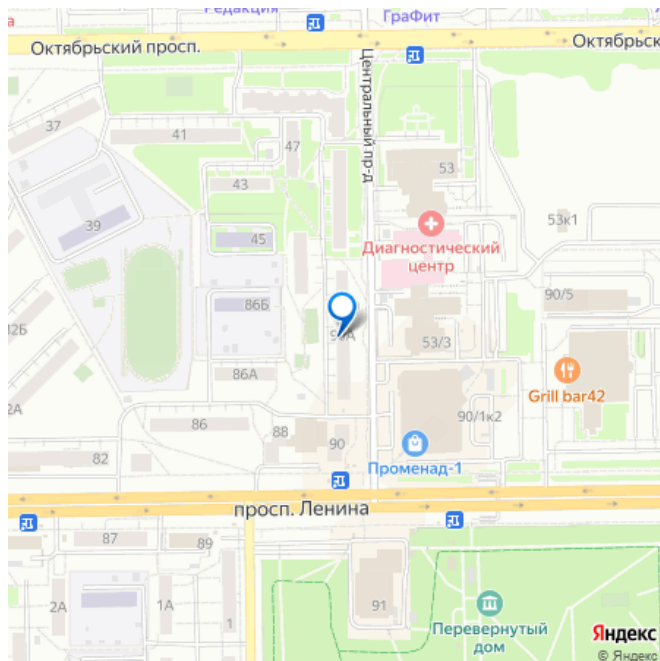
Покупка в ипотеку

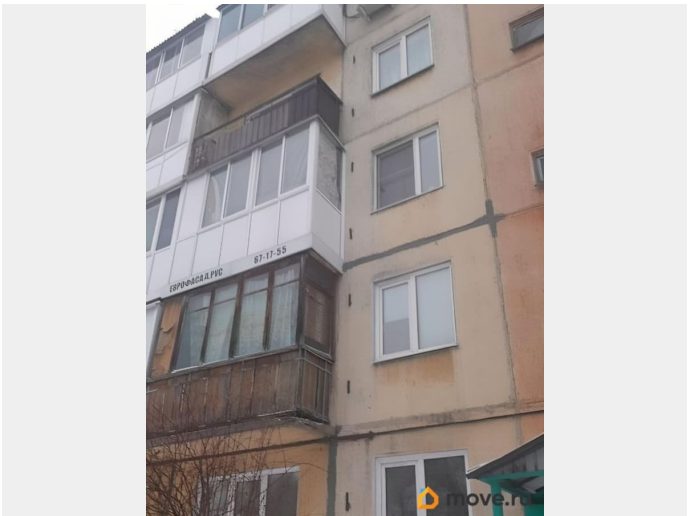
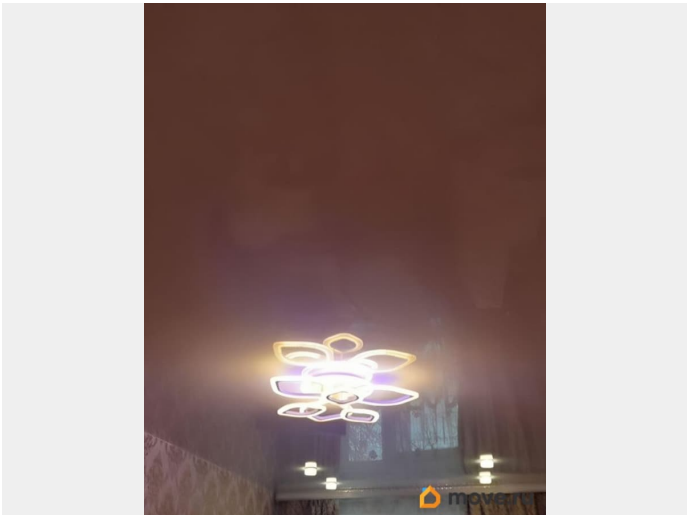
да

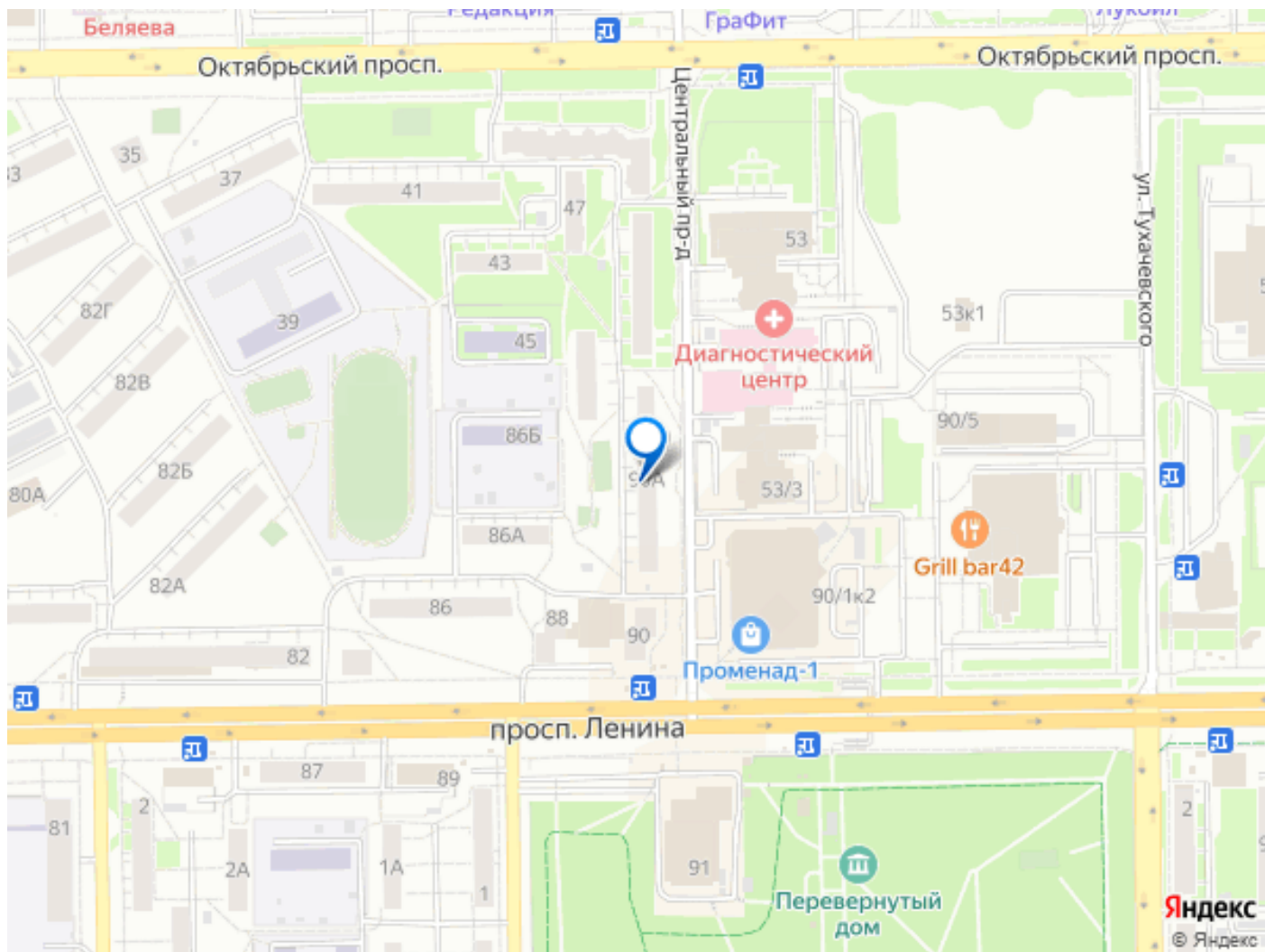
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 44 кв. м на комфортном 3-м этаже 5-этажного панельного жилого дома. В квартире остается практически вся мебель, из техники стиральная машинка. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, парки и торговые центры, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми, а также для сдачи в аренду. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Рассмотрю вариант обмена на 4к квартиру, не выше 3 этажа. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Квартира без обременений, один собственник, поэтому процесс сделки будет быстрым и простым. С реальными покупателями обсуждается разумный торг.







Move.ru - вся недвижимость России