

Создано: 06.08.2025 в 13:55

Обновлено: 23.10.2025 в 17:20

Кемеровская область, Кемерово,
Тайгинская улица, 9

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Тайгинская улица, 9

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Тайгинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

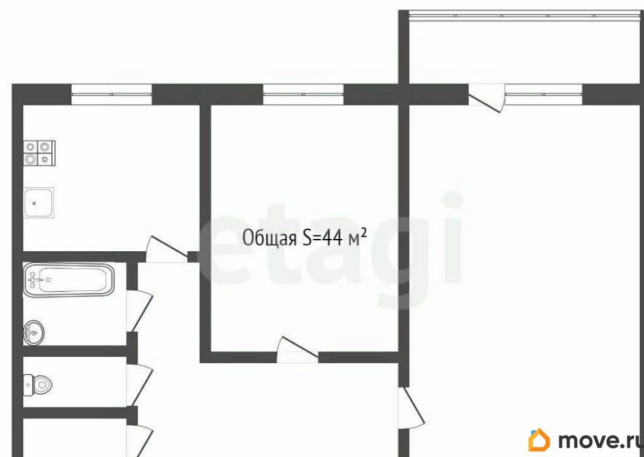
<https://kemerov.move.ru/objects/928469306>

2

Даниил Анатольевич Ифатулин, Этажи
Кемерово

79835951185

для заметок



Покупка в ипотеку

да

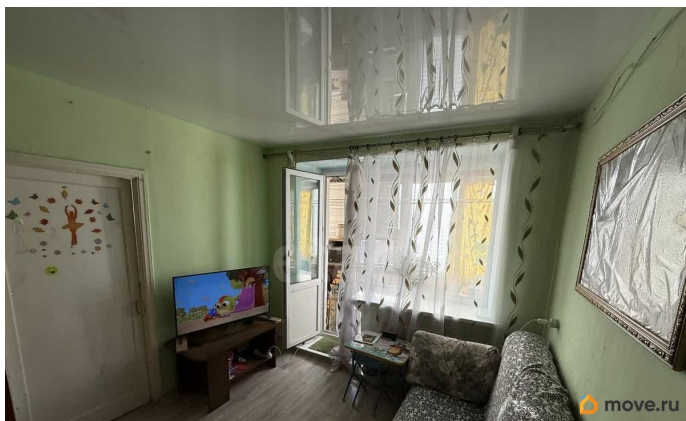
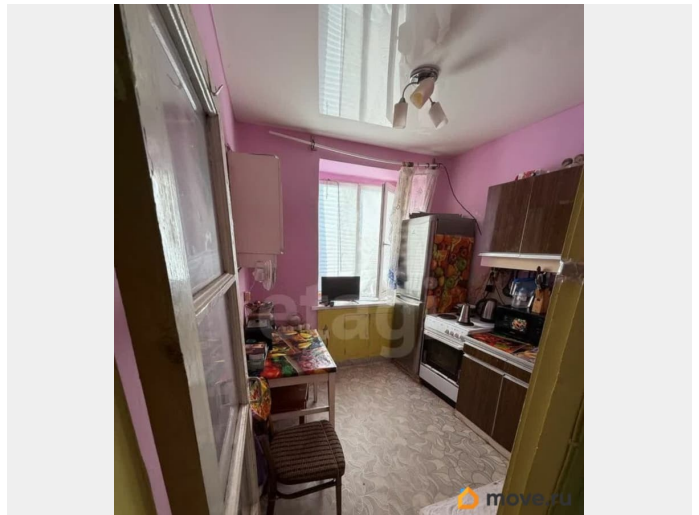
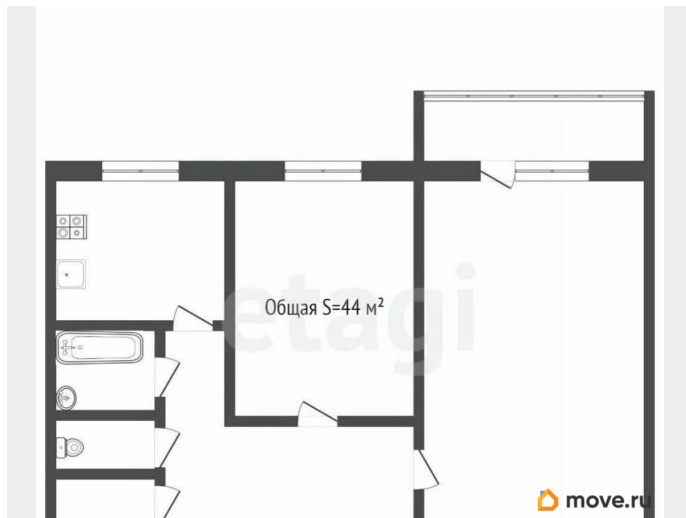
возможна ипотека, парковка

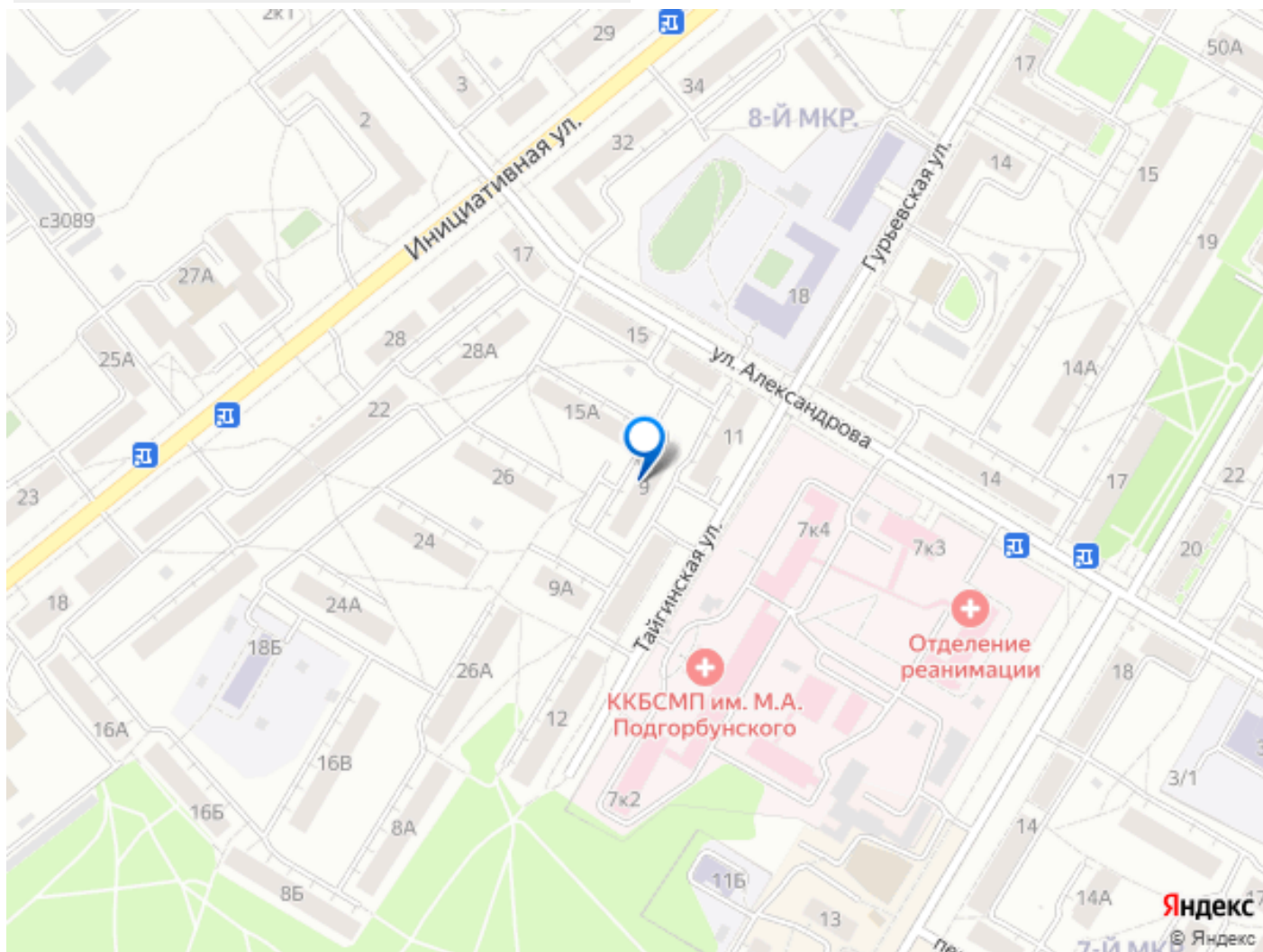
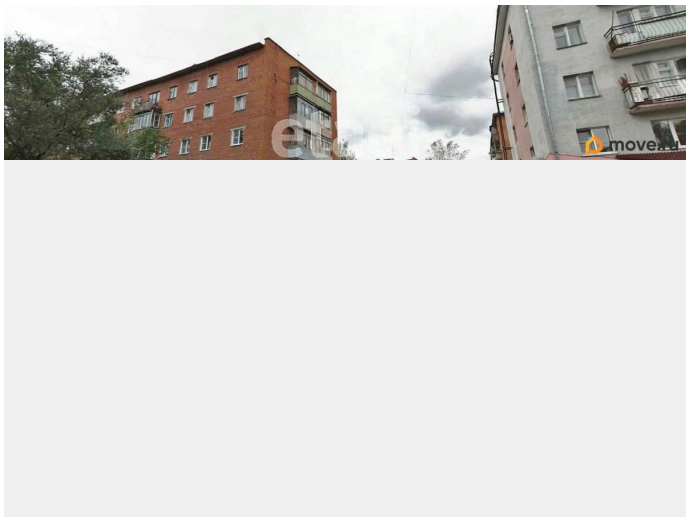
Описание

Квартира расположена на улице Тайгинская, 9 в Кировском районе — это удобный и развитый район с хорошей инфраструктурой. Объект представляет собой двухкомнатную квартиру с косметическим ремонтом, готовую к заселению без дополнительных вложений. Возможен вариант с мебелью, что упростит переезд для нового владельца. Планировка функциональная: кухня с выходом в коридор, санузел совмещенный, комнаты - арка. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире проживает арендатор, что делает ее привлекательным вариантом для инвесторов, ищущих стабильный пассивный доход. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся аптеки, магазины, кафе, остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый доступ в любую часть города. Хорошая транспортная развязка позволяет без проблем добраться до центра, деловых и торговых зон. Для автомобилистов есть удобные подъездные пути и парковочные места. Сделка проходит с полной юридической защитой: гарантируем безопасность расчетов и чистоту документов. Для покупателей предусмотрены бонусы на обустройство жилья в размере 130000 рублей - это наши подарки на мебель. Квартира подойдет как для собственного проживания благодаря удобному расположению и готовности к заселению, так и для

инвестиций с учетом текущей аренды.

Объект обладает оптимальным соотношением цены и качества, что делает его выгодным предложением на рынке недвижимости. Код пользователя: 93821
Номер в базе: 9247459





Move.ru - вся недвижимость России