

Создано: 28.07.2025 в 14:07

Обновлено: 18.11.2025 в 11:18

**Кемеровская область, Кемерово,
Инициативная улица, 1Б**

3 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 1Б

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

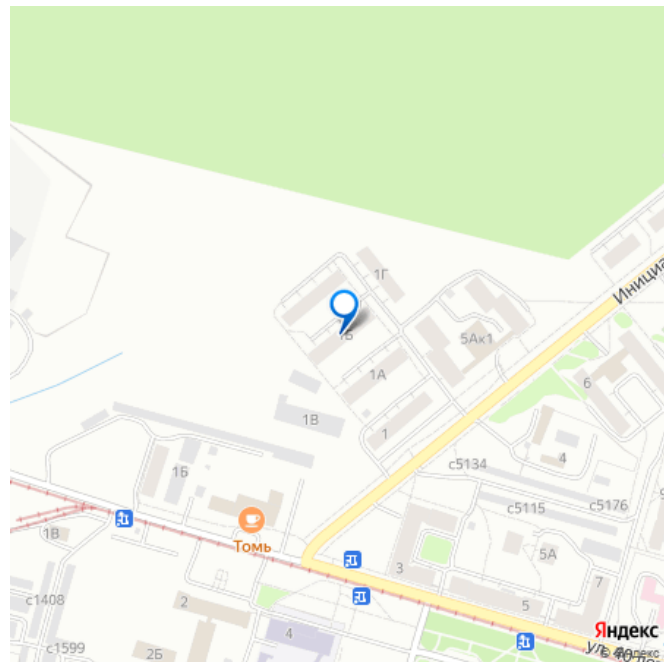
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9283637617>

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79898304223

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

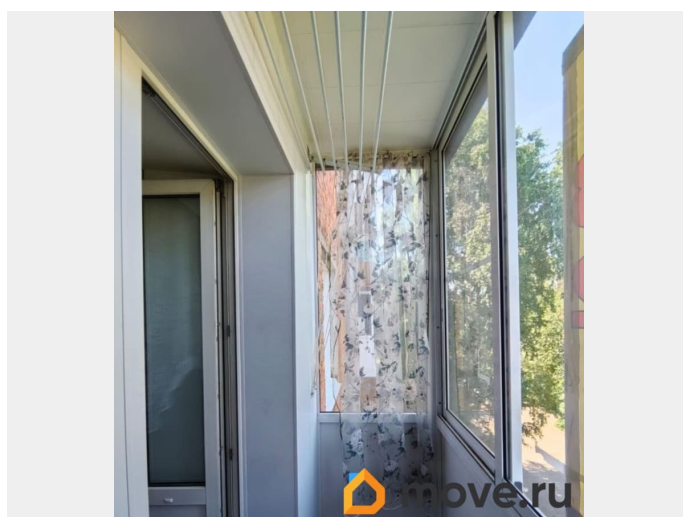
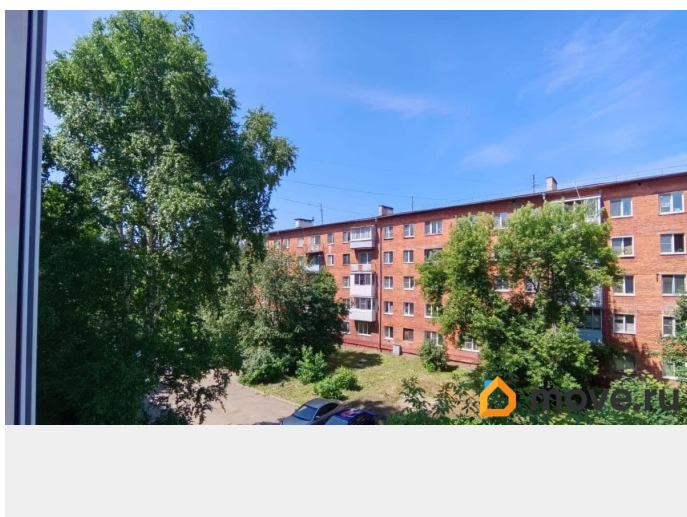
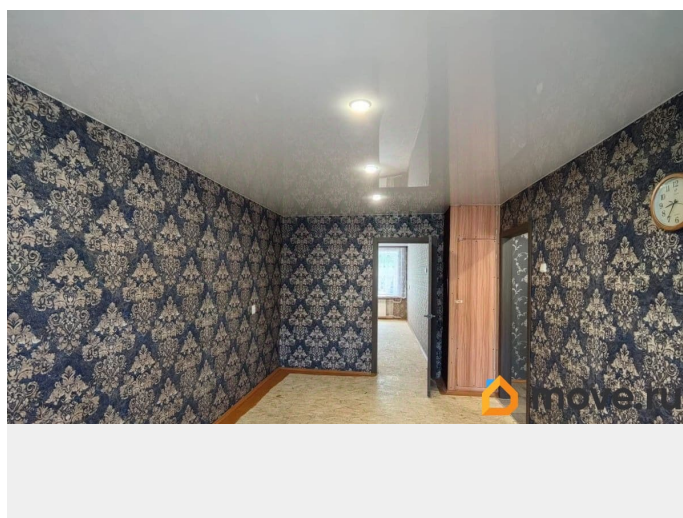
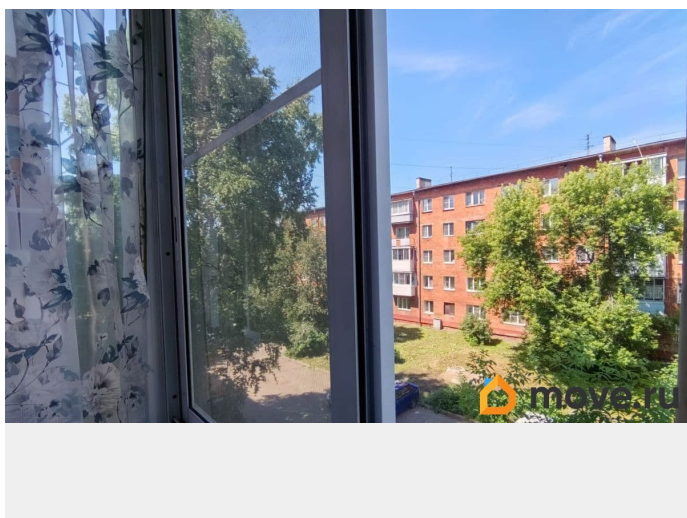
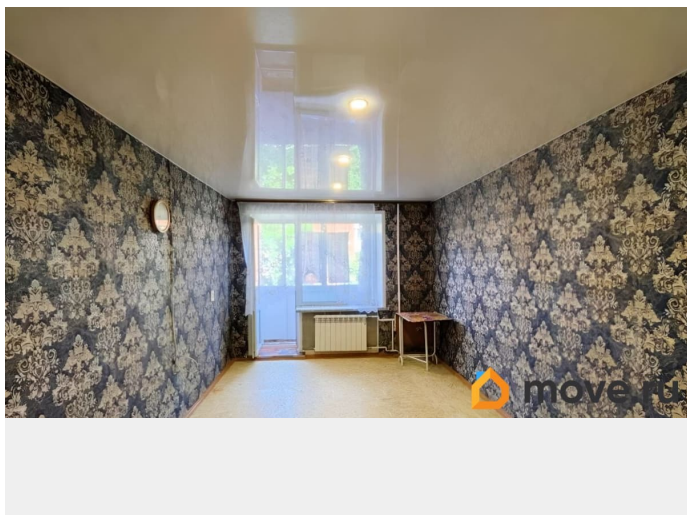
да

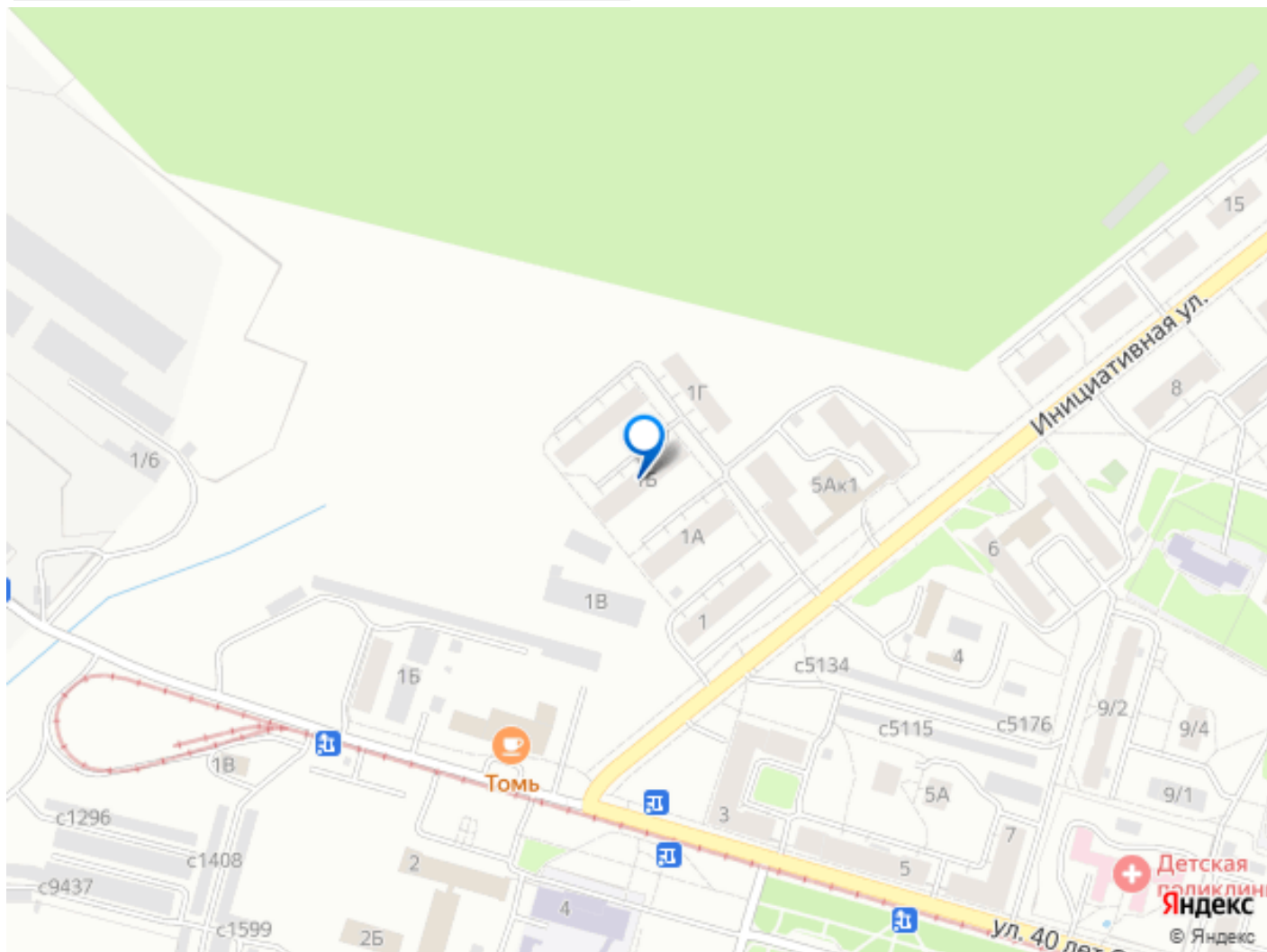
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-х комнатная квартира город Кемерово, центр Кировского района, ул. Инициативная, дом 1Б, 45 кв.м.-общая площадь; 36 кв.м.-жилая площадь; 6 кв.м.-площадь кухни. Квартира расположена на 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1974 года постройки в самом центре Кировского района нашего города. В квартире много плюсов: планировка большой трамвай, с помощью одной перегородки можно сделать изолированные комнаты (при вашем желании); окна на 2 стороны дома, расположенного во дворах, вдали от шума и пыли со стороны дороги; квартира не угловая, очень тёплая; новые радиаторы, стеклопакеты, застекленный балкон; раздельный санузел, хороший кафель в ванной комнате, где установлена душевая кабина; установлены новые межкомнатные двери; в подарок Покупателю можем оставить мебель кухонный гарнитур. Квартира не в залоге, обременений нет, 3 взрослых собственника, чистая продажа. Во дворе удобная парковка для вашего авто, хорошая детская площадка, рядом с домом

детский сад, школа. В шаговой доступности магазины, остановка, поликлиники, банки. Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. При необходимости поможем вам оформить ипотеку при покупке данной квартиры (даже в сложной ситуации). Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договорённости).





Move.ru - вся недвижимость России