

🕒 Создано: 10.07.2025 в 06:45

🔄 Обновлено: 03.09.2025 в 05:22

**Кемеровская область, Калтан, проспект  
Мира, 33А**

**3 300 000 ₺**

Кемеровская область, Калтан, проспект Мира, 33А

Улица

[проспект Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

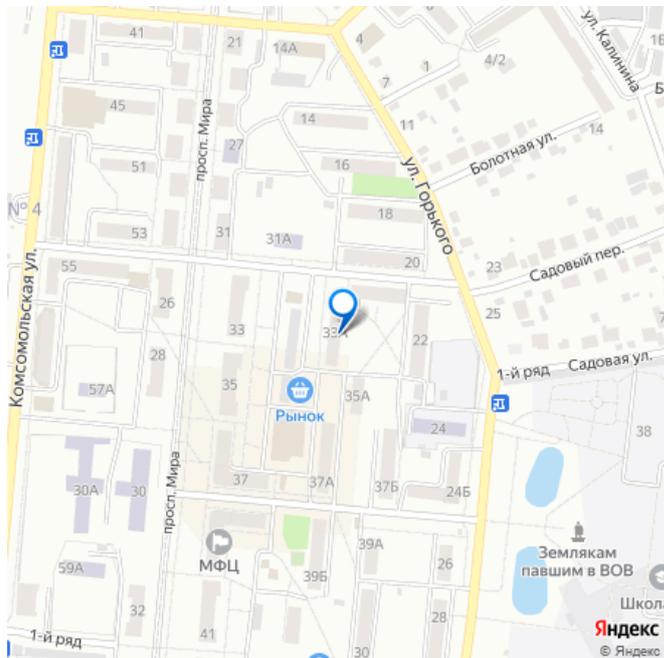
<https://kemerov.move.ru/objects/928462820>

6

**Собственник**

**79365465966**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

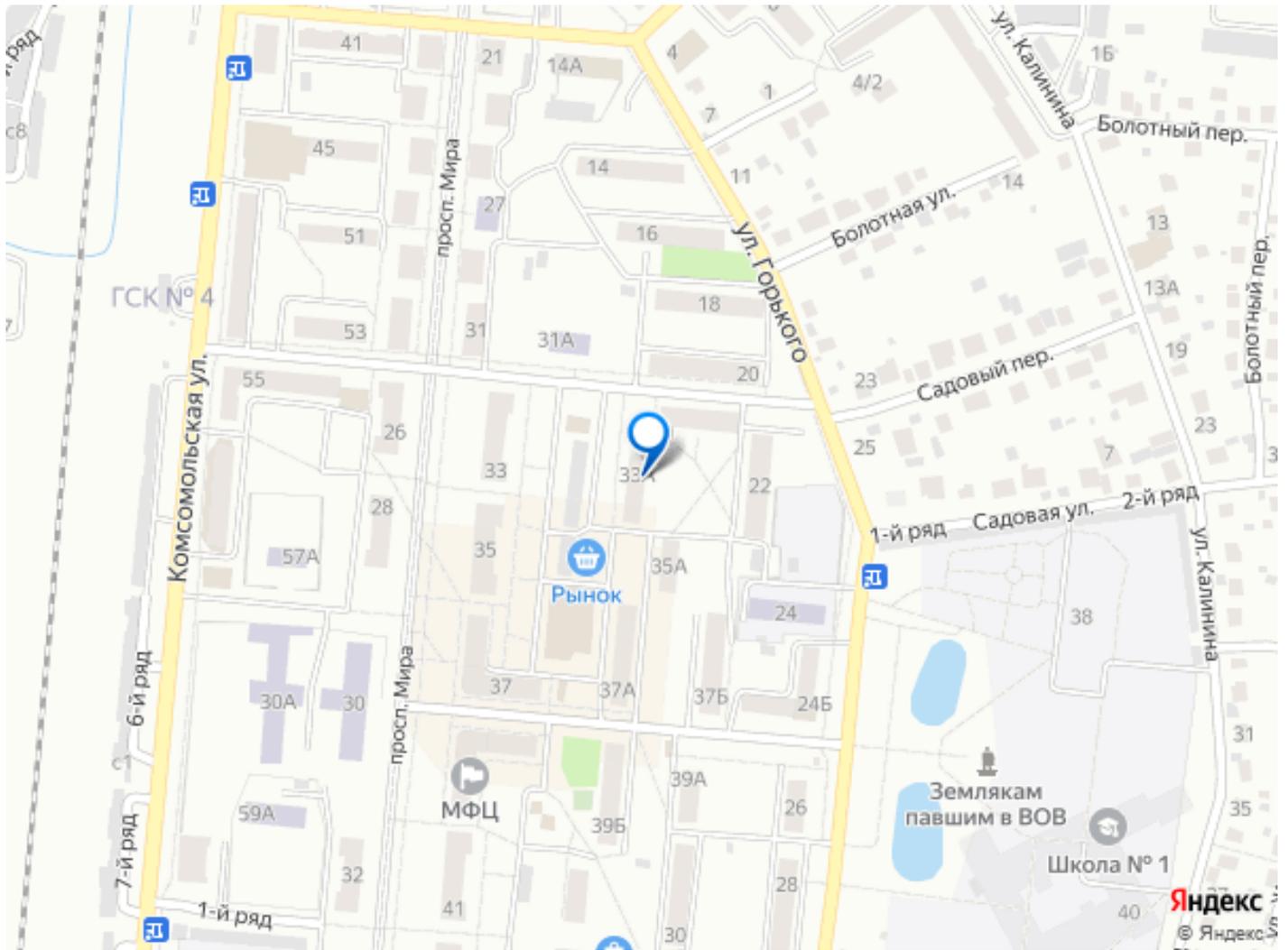
возможна ипотека

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом и зеленом районе города Калтан, расположенная по адресу: проспект Мира, 33А. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая — 33 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает две светлые комнаты и совмещенный санузел. На кухне достаточно места для уютных семейных ужинов. Есть балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, поддерживается регулярное обслуживание. Вокруг дома имеется парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек

города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Мы гарантируем полную юридическую чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России