

Создано: 14.11.2025 в 12:22

Обновлено: 14.11.2025 в 19:28

Кемеровская область, Новокузнецк,

Транспортная улица, 117

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Транспортная улица, 117

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

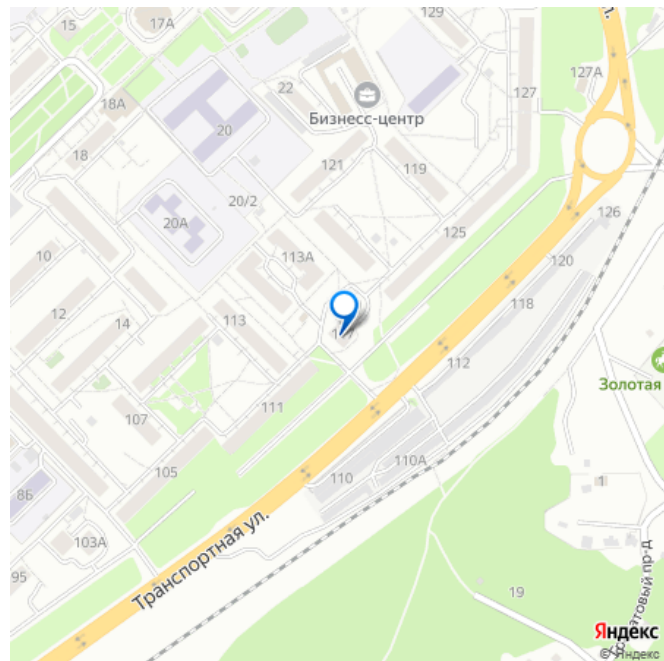
<https://kemerov.move.ru/objects/928659601>

6

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 538349 Уютная и светлая 2-комнатная квартира площадью 45.90 квадратных метров ждет своего нового хозяина! Этот просторный дом расположен на 5 этаже 12-этажного здания, что делает его идеальным выбором для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире выполнен качественный современный ремонт, что создает ощущение свежести и новизны.

Отличное сочетание цены и качества делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми, молодежи, студентов и всех, кто ценит уют и комфорт. Одним из главных преимуществ квартиры является ее безопасность. Дом оснащен современными системами видеонаблюдения и контроля доступа, что позволяет жильцам чувствовать себя защищенными и спокойными.

Расположение квартиры также радует. Рядом с домом находятся все необходимые учебные и медицинские учреждения: детский сад 7, средняя общеобразовательная школа 55, больница 1 им. Г.П. Курбатова. Также в шаговой доступности есть различные развлекательные заведения, такие как Новокузнецкий государственный цирк, пляж Черёмушки и студенческая набережная с пляжем, что делает это местоположение идеальным для активного отдыха и семейного времяпрепровождения. Эта квартира идеально подходит для семей с детьми, молодежи, студентов, родителей или пожилых родственников. Возможна ипотека и использование материнского капитала для

приобретения этого жилья. Не упустите свой шанс стать обладателем уютного гнездышка в живописном районе города. Звоните уже сегодня, чтобы записаться на просмотр и сделать свой выбор в пользу комфорта и безопасности для вас и ваших близких! Покупка этой квартиры будет не только приятным приобретением для Вас, но и отличным вариантом для инвестиций в недвижимость. Не откладывайте свое счастье на завтра начните новую главу своей жизни уже сегодня! Номер объекта: #1/538349/21572

