

Создано: 22.07.2025 в 06:46

Обновлено: 22.11.2025 в 13:20

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 49**

5 250 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
49

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/928336488>

3

Ирина Хвостова, Самолет Плюс

79134105342

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

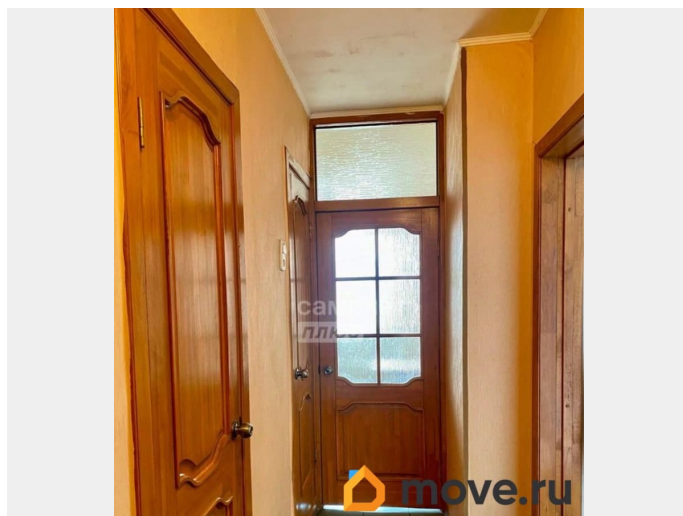
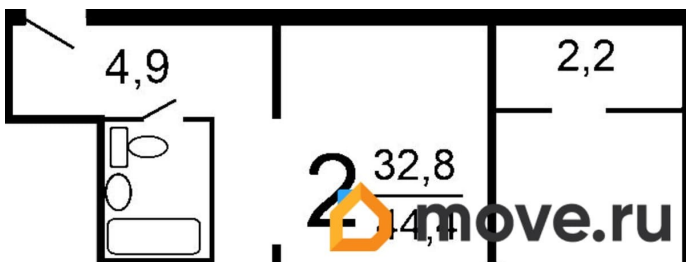
возможна ипотека, лифт

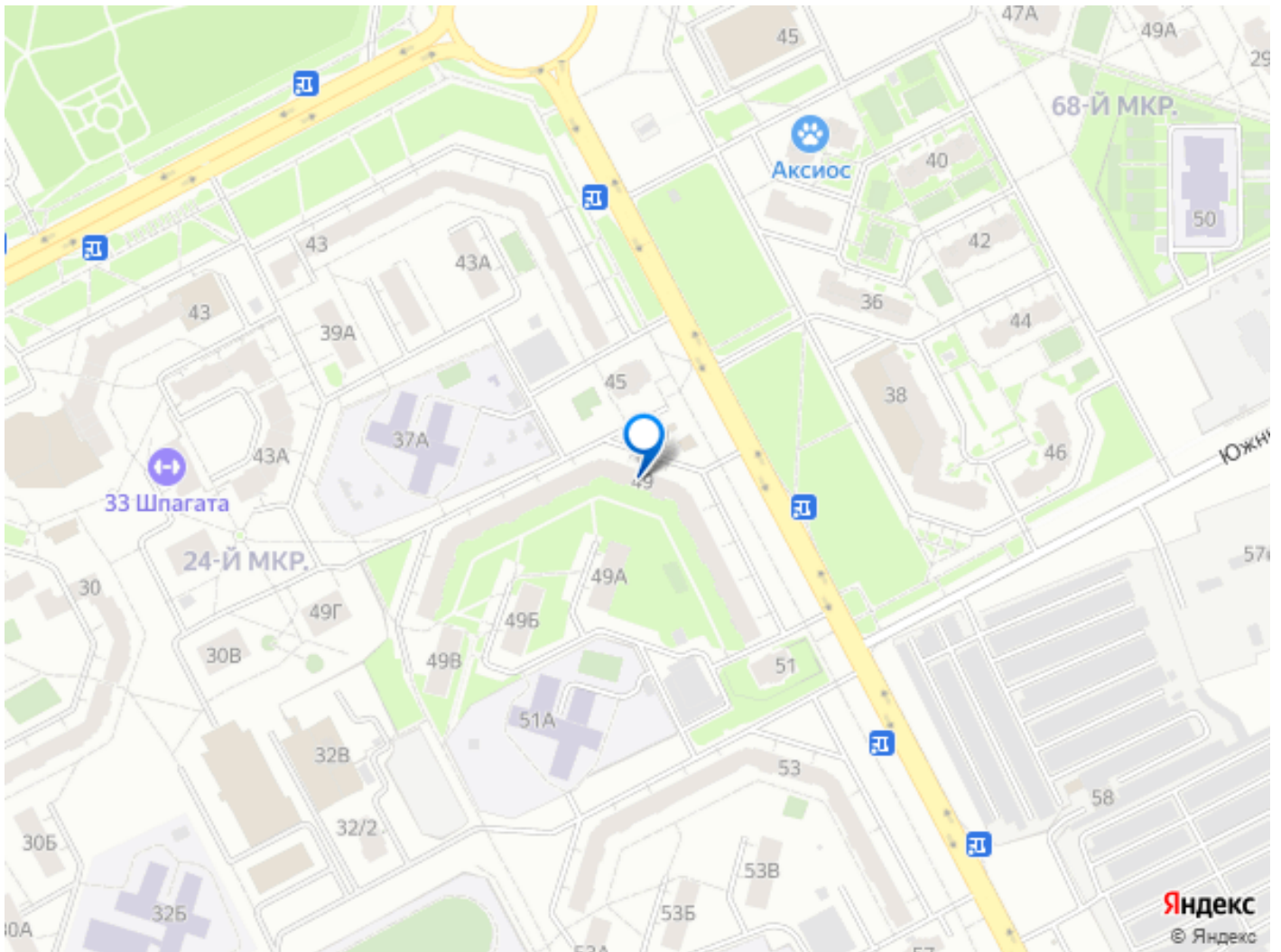
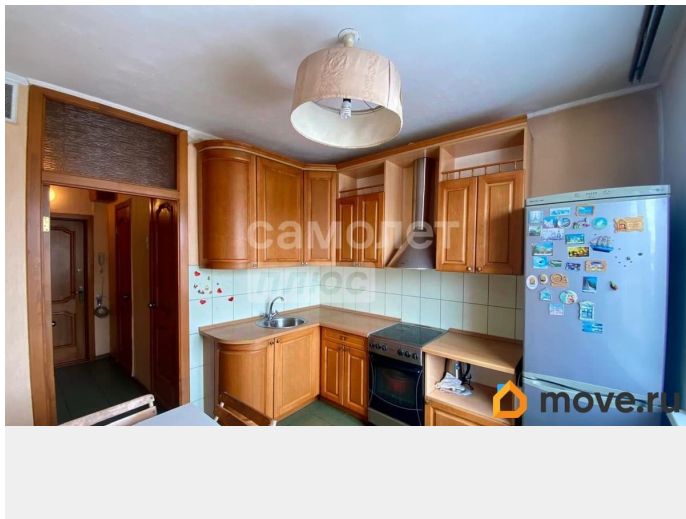
Описание

Арт. 110166492 Предлагается к покупке ДВХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ В СПОКОЙНОМ ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ рядом с престижной Гимназией 71 и замечательной школой 93. О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры 45,9 м2. - Функциональная планировка: просторная кухня 8,8 м2, жилые комнаты 17,9 м2 и 11,1м2, прихожая 2,7 м2, ванная комната 1,55 м2, санузел 1,0 м2. - Застекленный балкон. - Кухонный гарнитур в подарок. О ДОМЕ: - Гимназией 71 и школой 93 в 5 минутах ходьбы. - До 7 корпуса КемГУ 20 минут езды на общественном транспорте. - Удобная транспортная развязка с выездом на Ленина и Химиков. - В пешей доступности вся инфраструктура города: в шаговой доступности гимназия и университет, детские сады, сетевые магазины, поликлиника, кафе и рестораны. - Также вы можете провести свободное время в прогулке по Кузбасскому парку. О СДЕЛКЕ: - Один собственник. - Без обременения. - Прямая продажа. - Полное юридическое сопровождение. - Любая форма оплаты. ПОЧЕМУ МЫ? - Проводим регистрацию сделки

не выходя из дома. - Широкая специализация
на рынке недвижимости. -

Высококвалифицированные специалисты,
которые помогают Вам во всем процессе
продаж. Звоните прямо сейчас и
записывайтесь на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России