

О Создано: 29.09.2025 в 14:43

Обновлено: 12.11.2025 в 15:35

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кутузова, 86

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кутузова, 86

Округ

Новокузнецк, Куйбышевский район

Улица

улица Кутузова

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $26.1 \, \text{M}^2$

Площадь кухни

 7.5 m^2

Общая площадь

 45.8 M^2

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

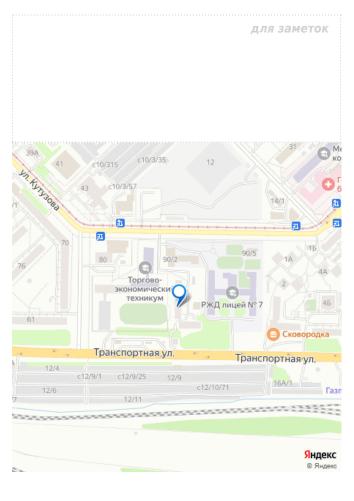
Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://kemerov.move.ru/objects/928532442



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

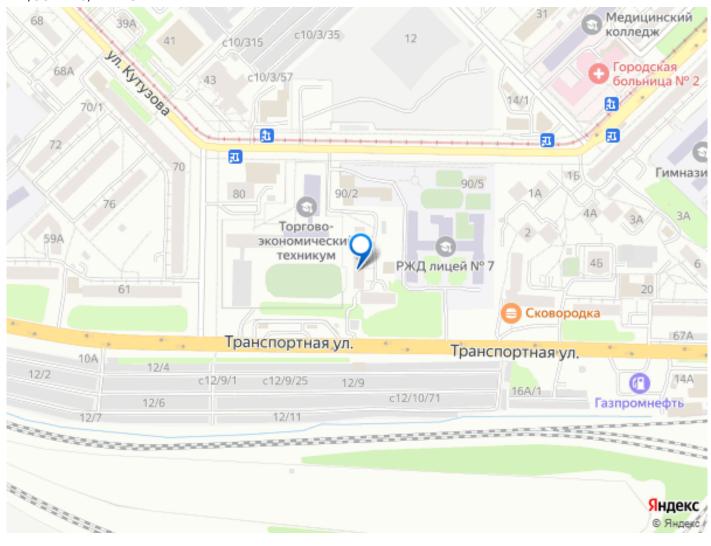
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2к. квартира площадью 45,8 м2 на пятом этаже кирпичного дома с хорошей шумоизоляцией. Квартира теплая и солнечная, комнаты и санузел раздельные, балкон застеклен, кухня 7,5 м2. Состояние хорошее, деревянные окна со стеклопакетами, ровные стены, биметаллический батареи, натяжные потолки со светильниками, на полу линолеум, санузел отделан панелями, в туалете кафельная плитка, имеются встроенные шкафы, мебель и техника по договоренности останутся. Дом находится не у дороги, меньше пыли и шума, стоянка во дворе дома, рядом лицей 7 РЖД, Новокузнецкий торгово-экономический техникум, магазин Магнит, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности гимназия 73, магазины Ярче, Мария-Ра, Рыбный мир, аптека горбольница 2. Звоните, приходите и покупайте квартиру, где вам будет комфортно жить!! Чистая продажа! БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта:

#1/554210/21775



Move.ru - вся недвижимость России