

Создано: 01.10.2025 в 10:52

Обновлено: 24.10.2025 в 15:09

Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 6

4 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 6

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

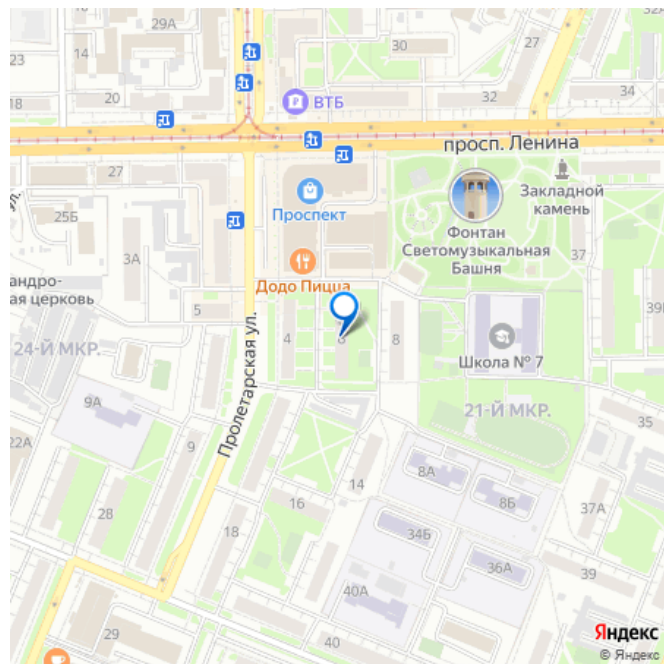
<https://kemerov.move.ru/objects/928538527>

6

Наталья Карамутдинова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1812334. Продается двухкомнатная квартира в центре г. Кемерово. Идеальна для жизни! Ключевые преимущества: Простор и свет: Общая площадь квартиры 45,8 кв. м. Большие изолированные светлые комнаты. Приятным дополнением является наличие застекленного балкона, с которого открывается вид на детскую площадку. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля.

- Удачная планировка: Классическая планировка со смежными комнатами и кухней 6 м?.
- Идеальный этаж: 3-й этаж в 5-этажном доме — золотая середина: светло, удобно подниматься.
- Готова к заезду: Сделан свежий косметический ремонт, есть вся необходимая мебель. Можно жить сразу!

Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду.

- Чистая и быстрая сделка: Только один собственник, нет обременений, несовершеннолетних и перепланировок. Почему мы: содействие в оформлении ипотеки на максимально

выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность. По результату сделки выдача гарантийного сертификата сроком на 3 года (срок исковой давности). Эта квартира сочетает в себе удобство планировки, выгодное расположение и абсолютно чистые с юридической точки зрения документы. Не упустите шанс сделать её своим новым домом! Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече!

